

Curriculum Vitae Comune di Milano

Data di compilazione

29/04/2022

Informazioni personali

Cognome Nome

RINALDI RICCARDO

Indirizzo

Cittadinanza

IT

Sede di lavoro

Via Sile,8

Direzione

Direzione Rigenerazione Urbana

Area

DS Attuazione Diretta Pgt e Sue

Unità/ Ufficio

Unità Permessi di Costruire Convenzionati

Profilo Professionale

Posizione Organizzativa - Funzionario dei Servizi Tecnici

Categoria Giuridica

D1

Incarico di P.O./A.P.

POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Denominazione Incarico

Posizione Organizzativa afferente l'Unità Permessi di Costruire Convenzionati, rientrante nell'Unità Convenzionamenti e Attuazione Piani della Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE della Direzione Rigenerazione Urbana dal 01/04/2022.

Esperienze professionali

*Da 07-2021 A 03-2022

Nome del datore di lavoro: Comune di Corsico
via Vigevanese, 15 (sede di lavoro), Corsico (MI - Italia)

Settore Merceologico: amministrazione

Ruolo: quadro

Principali attività e responsabilità: Funzionario dei Servizi Tecnici (Alta Specializzazione ai sensi dell'art. 110 D.Lgs 267/2000 e posizione organizzativa)
Dipendente a tempo determinato assunto a seguito di selezione per incarico di Alta Specializzazione ex art. 110, c. 1, D.Lgs. 267/2000 presso il Settore Pianificazione Territoriale - Area Urbanistica ed Edilizia privata (Sportello Unico per l'Edilizia), con mansioni di funzionario tecnico responsabile d'area e Posizione Organizzativa.

*Da 01-2007 A 01-2020

Nome del datore di lavoro: Libero professionista

Settore Merceologico: architettura / design

Ruolo: libero professionista

Principali attività e responsabilità: Pianificatore territoriale libero professionista

Incarichi professionali:

16/07/2019 – 25/09/2019, consulenza urbanistica per la presentazione di osservazioni al Piano di Governo del Territorio adottato dal comune di Milano e a un piano attuativo adottato dal comune di San Giuliano Milanese per conto di alcune società, per Assolombarda Servizi S.p.A. (società a socio unico soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte della controllante Assolombarda) v. Chiaravalle 8, Milano;

26/06/2019 – 16/07/2019, consulenza urbanistica per la presentazione di osservazioni al Piano di Governo del Territorio adottato dal comune di Milano per conto di diversi clienti finali, per arch. M. Cerri, via Corridoni 41, Milano;

15/05/2018 – 25/09/2019, collaborazione alle attività inerenti la redazione della variante al Piano di Governo del Territorio del Comune di Cologno Monzese (Mi) comprendente analisi dell'apparato documentale, proposta di semplificazione, analisi della fattibilità e sostenibilità delle vigenti previsioni e predisposizione delle disposizioni inerenti gli ambiti assoggettati a pianificazione attuativa, collaborazione alla redazione degli elaborati per l'adozione della variante, per il Centro Studi PIM, v. F. Orsini 11, Milano (variante adottata con DCC n. 58 del 18/11/2019);

22/02/2018 – 31/05/2019, consulente urbanista a supporto delle imprese associate nelle tematiche in materia (valutazione, istanze, pareri delle parti sociali e osservazioni a diverse varianti di PGT oltre a partecipazione all'attività consultativa relativa a pianificazione sovralocale) e per la gestione degli immobili di impresa e sui "Progetti Strategici" Attrattività del territorio e Rigenerazione urbana per l'Area Territorio di Assolombarda Confindustria Milano, Monza e Brianza, Lodi (Associazione industriale lombarda dei territori di Milano, Lodi, Monza e Brianza), v. Pantano 9, Milano;

26/09/2017 – 15/05/2019, collaborazione alle attività inerenti la redazione della variante al Piano di Governo del Territorio del Comune di Cassano d'Adda (Mi) comprendente analisi dell'apparato documentale, proposta di semplificazione, predisposizione delle nuove norme tecniche di attuazione, collaborazione alla redazione degli elaborati per l'adozione della variante, per il Centro Studi PIM, v. F. Orsini 11, Milano (variante approvata con DCC n. 41 del 08/10/2019 e pubblicata);

18/08/2014 – 23/11/2018, servizio, affidato a seguito di

procedura negoziata, attinente all'urbanistica per la redazione di variante al Documento di Piano aree di trasformazione ATp3 e ATs4 e supporto alle procedure urbanistiche inclusi realizzazione della versione digitale della variante in ambiente gis, predisposizione atti amministrativi utili alla variante, verifiche di conformità urbanistica agli strumenti vigenti di piani attuativi e permessi di costruire convenzionati, recepimento di piani settoriali nel Piano di Governo del Territorio e predisposizione di pareri preventivi in materia edilizia e urbanistica, per il Comune di Corsico (Mi) (variante al DdP approvata con DCC n. 22 del 12/07/2018 e pubblicata, istruttorie di 2 PII, 2 piani attuativi, 1 piano di recupero, 1 variante a piano attuativo tutti approvati e convenzionati, 4 permessi di costruire convenzionati di cui 3 approvati e convenzionati, stesura di pareri urbanistici agli uffici);

06/04/2016 – 31/05/2017, collaborazione e supporto operativo nell'accompagnare e coerenzare il flusso procedimentale delle principali attività di pianificazione della Provincia di Monza e della Brianza comprendente istruttorie tecniche di istanze di valutazione di compatibilità al PTCP dei PGT, relative varianti, di AdP, di SUAP, di PII; di richiesta di pareri circa VAS, VIA e autorizzazioni paesaggistiche; supporto operativo alla definizione di intese previste dal PTCP e altri atti di pianificazione/programmazione connessi; supporto allo svolgimento delle attività del settore competente, per il Centro Studi PIM, v. F. Orsini 11, Milano (istruttorie di valutazione di compatibilità al PTCP di 9 varianti generali e 2 varianti parziali di PGT, verifiche di recepimento delle valutazioni di compatibilità di 7 varianti di PGT, istruttorie di valutazione di compatibilità al PTCP di 1 PII, 1 procedimento SUAP, 2 autorizzazioni all'apertura di grandi strutture di vendita; collaborazione all'espressione di parere interno circa 4 procedimenti di verifica di assoggettabilità a VAS e 1 di VAS, collaborazione all'analisi della proposta e alla predisposizione di un'intesa provincia-comune ai sensi del PTCP, collaborazione all'analisi e alla valutazione dell'interesse a costituirsi di 10 ricorsi al TAR contro PGT);

11/05/2015 – 10/06/2016, consulente urbanista a supporto delle imprese associate nelle tematiche in materia (valutazione, istanze, pareri delle parti sociali e osservazioni a diverse varianti di PGT oltre a partecipazione all'attività consultativa relativa alla modifica della legge regionale di governo del territorio) e per la gestione degli immobili di impresa e sui progetti di competenza del Piano Strategico "Far volare Milano" per l'Unità Territorio e Infrastrutture di Assolombarda Confindustria Milano Monza e Brianza (Associazione industriale lombarda dei territori di Milano, Lodi, Monza e Brianza), v. Pantano 9, Milano;

08/10/2014 – 08/03/2015, collaborazione alla predisposizione di atti di pianificazione comunale del Comune di Cassano d'Adda (Mi) comprendente verifica di coerenza delle proposte di intervento edilizio con gli atti di pianificazione vigenti, collaborazione all'evidenziazione degli errori materiali degli atti del Piano di Governo del Territorio vigente, supporto tecnico allo svolgimento dei

compiti/obiettivi assegnati al Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata, per il Centro Studi PIM, v. F. Orsini 11, Milano (approvazione delle correzioni di errori materiali e di rettifiche degli atti di PGT avvenuta con DCC n. 5 del 11/02/2016);

01/06/2014 – 30/10/2014, supporto tecnico alle attività di verifica della regolarità tributaria in materia di IMU su aree fabbricabili del Comune di Melzo (Mi) per l'arch. S. Manini, via C. Edoardo 24, Milano;

01/07/2012 – 31/12/2013, supporto al Settore Gestione e Sviluppo Territorio del Comune di Corsico (Mi) per l'attuazione del Piano di Governo del Territorio, procedure di recepimento di piani settoriali, istituzione del "Registro dei diritti edificatori", formazione e attività di supporto tecnico per i procedimenti urbanistici (piani attuativi e convenzioni) e per l'istruttoria delle pratiche edilizie (approvazione della variante al PGT con recepimento del Documento di Polizia Idraulica avvenuta con DCC n. 49 del 19/12/2012; istruttoria di un piano attuativo approvato e di due permessi di costruire convenzionati);

15/10/2013 – 30/11/2013, redazione della variante al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole del Comune di Corsico (Mi), in attuazione del Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni immobiliari 2013, e della versione digitale in ambiente gis finalizzata al nulla osta regionale alla pubblicazione (approvazione della variante avvenuta con DCC n. 42 del 28/10/2013);

18/07/2013 – 30/11/2013, attività di accertamento fiscale in materia di IMU su aree fabbricabili del Comune di Melzo (Mi) per l'arch. S. Manini, via C. Edoardo 24, Milano;

28/01/2013 – 20/07/2013, attività di valutazione immobiliare di villa con edifici accessori e terreno edificabile soggetto a pianificazione attuativa siti in Montevicchia (Lc) per committente privato;

01/04/2012 – 31/12/2012, attività di accertamento fiscale in materia di ICI su aree fabbricabili del Comune di Melzo (Mi), con l'arch. S. Manini per la R3 GIS s.r.l. di Merano (Bz);

01/01/2011 – 30/06/2012, supporto al Settore Gestione e Sviluppo Territorio del Comune di Corsico (Mi) per l'elaborazione del Piano di Governo del Territorio, approvato in data 27/03/2012, in qualità di coprogettista (con arch. A. Secchi e A. Ponticello, incluse controdeduzioni e ottenimento dei pareri di compatibilità), realizzazione della versione digitale del PGT in ambiente gis finalizzata al nulla osta regionale alla pubblicazione (approvazione del PGT avvenuta con DCC n. 6 del 27/03/2012);

23/11/2009 – 30/03/2010, supporto tecnico per l'elaborazione del Piano di Governo del Territorio del Comune di Novate Milanese (Mi) per l'arch. A. Ponticello, professionista primo incaricato dal comune, via G. Colombo 81/a, Milano;

22/09/2009 – 22/09/2009, supporto al Settore Gestione e Sviluppo Territorio del Comune di Corsico (Mi) per gli adempimenti relativi alla L.R.13/2009 "Piano Casa" (approvazione avvenuta con DCC n. 39 del 13/10/2009);

01/02/2008 – 31/05/2008, consulenza connessa al censimento di aree interessate da piani attuativi soggette a ICI su aree fabbricabili, presso Tecnologia & Territorio S.p.A., via Gozzano 14, Cinisello Balsamo (Mi);

01/01/2007 – 31/12/2010, supporto al Settore Gestione e Sviluppo Territorio del Comune di Corsico (Mi) per l'elaborazione del Piano di Governo del Territorio.

*Da 03-2006 A 12-2006

Nome del datore di lavoro: Penny Market Italia S.r.l.
v. Torino, 25, Cernusco sul Naviglio (Mi) (Italia)

Settore Merceologico: commerciale / business development

Ruolo: impiegato

Principali attività e responsabilità: Stagista
Stage inerente la progettazione preliminare di punti vendita, pratiche ASL e VV.F, presso l'ufficio Urbanistica e Progettazione.

*Da 02-2006 A 03-2006

Nome del datore di lavoro: studio dell'arch. V. Vella
v. San Gregorio, 39, Milano (Italia)

Settore Merceologico: architettura / design

Ruolo: impiegato

Principali attività e responsabilità: Collaboratore occasionale
Collaborazione alle progettazioni dello stand fieristico della Indesit Company e di vari allestimenti dei negozi del brand internazionale di accessori Folli Follie.

Esperienze professionali interne

*Da 26/09/2019 A

Profilo: FUNZIONARIO DEI SERVIZI TECNICI

Ambito di Attività: Urbanistica

Attività svolta: Funzionario dei Servizi Tecnici (cat. D)
Dipendente a tempo indeterminato, assunto a seguito di concorso per urbanista (ex cat. D3) presso la DC Urbanistica - Area Sportello Unico per l'Edilizia - Unità Permessi di Costruire Convenzionati, con mansioni di

Titoli di studio

funzionario tecnico addetto all'istruttoria di PdC convenzionati e istruttorie preliminari.

Conseguito nel: 2005

Livello: laurea specialistica/magistrale

Tipologia o indirizzo degli studi o albo: Pianificazione territoriale urbanistica e ambientale

Principali tematiche affrontate/ competenze professionali acquisite: Laurea magistrale in Pianificazione Urbana e Politiche Territoriali (classe 54/s, ex Pianificazione Territoriale Urbanistica e Ambientale), orientamento di progettazione urbanistica, presso la Facoltà di Architettura e Società, votazione 106/110 (relatore: prof. A. Mioni).

Nome e tipo dell'ente erogatore dell'istruzione: Politecnico di Milano, Milano.

Livello nella classificazione nazionale ed internazionale: Laurea specialistica.

Conseguito nel: 2003

Livello: diploma di laurea

Tipologia o indirizzo degli studi o albo: Urbanistica e scienze della pianificazione territoriale ed ambientale

Principali tematiche affrontate/ competenze professionali acquisite: Laurea di I livello in Pianificazione Territoriale Urbanistica e Ambientale, orientamento di progettazione urbanistica, votazione 104/110 (relatore: prof. F. Beltrami Gadola).

Nome e tipo dell'ente erogatore dell'istruzione: Politecnico di Milano, Milano.

Livello nella classificazione nazionale ed internazionale: Diploma di laurea.

Conseguito nel: 2000

Livello: diploma di maturità

Tipologia o indirizzo degli studi o albo: altro

Principali tematiche affrontate/ competenze professionali acquisite: Diploma di maturità scientifica.

Nome e tipo dell'ente erogatore dell'istruzione: Liceo Scientifico Statale "F. Severi", Milano.

Livello nella classificazione nazionale ed internazionale:
Diploma di istruzione secondaria superiore che permette l'accesso all'università.

Conseguito nel: 2007

Livello: iscrizione albo professionale

Tipologia o indirizzo degli studi o albo: Pianificazione territoriale urbanistica e ambientale

Principali tematiche affrontate/ competenze professionali acquisite: Iscrizione alla sezione A dell'Albo degli A.P.P.C. della provincia di Milano con il titolo di Pianificatore Territoriale matricola 15723.

Nome e tipo dell'ente erogatore dell'istruzione: Ordine degli Architetti, Pianificatore, Paesaggisti e Conservatori di Milano, Milano (Italia)

Livello nella classificazione nazionale ed internazionale:
Iscrizione albo professionale.

Conseguito nel: 2006

Livello: abilitazione alla professione

Tipologia o indirizzo degli studi o albo: Pianificazione territoriale urbanistica e ambientale

Principali tematiche affrontate/ competenze professionali acquisite: Superamento alla I sessione 2006 dell'esame di stato, votazione 75/100.

Nome e tipo dell'ente erogatore dell'istruzione: Politecnico di Milano, Milano.

Livello nella classificazione nazionale ed internazionale:
Abilitazione alla professione di Pianificatore territoriale.

Capacita' e competenze personali

Capacita' e competenze organizzative: Ritengo di avere buone capacità organizzative e interdisciplinari, connesse a doti di sintesi nel relazionare ai livelli superiori, necessarie per l'elaborazione di progetti e procedimenti complessi sviluppate dapprima negli anni di formazione universitaria e in seguito nel coordinamento di procedimenti urbanistici, generali e attuativi, ove erano coinvolti diversi attori pubblici e privati.

Capacita' e competenze tecniche: Possiedo competenze ed esperienza:
- nello svolgimento e coordinamento di analisi complesse e specialistiche delle strutture urbane e territoriali mediante l'elaborazione di dati e informazioni di varie fonti e la restituzione di mappe, report e testi;

- nel coordinamento e nella gestione di attività di elaborazione di piani e progetti urbanistici, con un approccio interdisciplinare in correlazione alle altre figure professionali coinvolte nei piani di settore, e nelle valutazioni di compatibilità degli stessi agli strumenti sovraordinati;
- specifica nella valutazione ed elaborazione della normativa urbanistica e delle convenzioni attuative di piani generali e attuativi;
- nell'attività di progettazione, disegno e geoprocessing mediante strumenti informatici avanzati (GIS e CAD) e nell'uso e strutturazione (a livello basilare) di database.

Corsi di formazione interni

Frequentato nel: 2023

Titolo del corso: AGGIORNAMENTO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE - GRUPPO 2

Ente erogatore: COMUNE DI MILANO

Durata in ore del corso: 1,5

Frequentato nel: 2021

Titolo del corso: D.LGS. 81/08 CORSO DI FORMAZIONE 2.3 PRIMO SOCCORSO

Ente erogatore: SAN RAFFAELE RESNATI SPA, AZIENDA OSPEDALIERA ISTITUTI CLINICI DI PERFEZIONAMENTO, NIER INGEGNERIA SPA, SINTESI SPA E CO.META SCCRL

Durata in ore del corso: 12

Frequentato nel: 2021

Titolo del corso: PROGRAMMA DI FORMAZIONE A DISTANZA IN TEMA DI SICUREZZA INFORMATICA

Ente erogatore: CYBERGURU S.R.L.

Durata in ore del corso: 3

Frequentato nel: 2021

Titolo del corso: I PROGETTI DELL'ACQUA NELLA CITTA'

Ente erogatore: ORDINE DEGLI ARCHITETTI - ORDINE DEGLI INGEGNERI-ASSIMPLEDIL ANCE-COMUNE DI MILANO

Durata in ore del corso: 4

Frequentato nel: 2020

Titolo del corso: ClimaMi: dati climatici a servizio dell'attività professionale nella sfida dell'adattamento al clima che cambia

Ente erogatore: FONDAZIONE ORDINE DEGLI ARCHITETTI

Durata in ore del corso: 4

Frequentato nel: 2020

Titolo del corso: FOLLOW UP NEOASSUNTI - GRUPPO IX

Ente erogatore: Torreluna S.a.S.

Durata in ore del corso: 7

Frequentato nel: 2020

Titolo del corso: FORMAZIONE SULLA PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI E SULLA RIFORMA PRIVACY ITALIANA - I ED. FEBBRAIO

Ente erogatore: AFOL

Durata in ore del corso: 3,5

Frequentato nel: 2020

Titolo del corso: NORME, PROGETTI E STRATEGIE

Ente erogatore: ORDINE INGEGNERI-ORDINE ARCHITETTI-ASSIMPLEDIL ANCE-COMUNE DI MILANO

Durata in ore del corso: 4

Frequentato nel: 2020

Titolo del corso: SOSTENIBILITA' E ADATTAMENTO CLIMATICO NELLA PROGETTAZIONE E NELLA PIANIFICAZIONE DALLA SCALA URBANA ALLA SCALA METROPOLITANA

Ente erogatore: ORDINE DEGLI ARCHITETTI - ORDINE DEGLI INGEGNERI-ASSIMPLEDIL ANCE-COMUNE DI MILANO

Durata in ore del corso: 4

Frequentato nel: 2020

Corsi di formazione Esterni

Titolo del corso: NORME, PROGETTI E STRATEGIE

Ente erogatore: ORDINE DEGLI ARCHITETTI - ORDINE DEGLI INGEGNERI-ASSIMPLEDIL ANCE-COMUNE DI MILANO

Durata in ore del corso: 4

Frequentato nel: 2019

Titolo del corso: MILANO, CONOSCENZE E PRATICHE PER L'ADATTAMENTO CLIMATICO

Durata in ore del corso: 4

Frequentato nel: 2019

Titolo del corso: INSERIMENTO AL COMUNE DI MILANO: ORGANIZZAZIONE, CULTURA, RUOLO GRUPPO E19 (3,4 DIC.)

Durata in ore del corso: 16

Frequentato nel: 2019

Titolo del corso: D.LGS. 81/08 CORSO 1.1. MODULO9 BASE SICUREZZA

Durata in ore del corso: 4

Frequentato nel: 2019

Titolo del corso: Rigenerazione Urbana: Quadro normativo Rigenerare attraverso le bonifiche: interconnessioni tra il quadro normativo ambientale e quello di governo del territorio"; "Regole e progetto. Innovazioni, tendenze e criticità normative per gli interventi edilizi" e "Costi e benefici di un'operazione di rigenerazione urbana"

Durata in ore del corso: 12

Area tematica affrontata: Ambiente, ecologia, territorio

Ente di formazione: Consulta Regionale degli Ordini A.P.P.C.

Stage: No

Certificazione rilasciata: Frequenza

Frequentato nel: 2015

Titolo del corso: Formazione sul nuovo Regolamento

Edilizio di Milano

Durata in ore del corso: 9

Area tematica affrontata: Ambiente, ecologia, territorio

Ente di formazione: Assimpredil Ance, in collaborazione con In/Arch Lombardia e Assolombarda

Stage: No

Certificazione rilasciata: Frequenza

Frequentato nel: 2015

Titolo del corso: Corso base per consulenti tecnici nelle procedure giudiziarie

Durata in ore del corso: 15

Area tematica affrontata: Giuridico normativa

Ente di formazione: Ordine degli Architetti P.P.C. di Milano

Stage: No

Certificazione rilasciata: Frequenza

Frequentato nel: 2014

Titolo del corso: ArchiCAD

Durata in ore del corso: 14

Area tematica affrontata: altro

Ente di formazione: Ordine degli Architetti P.P.C. di Milano

Stage: No

Certificazione rilasciata: Frequenza

Frequentato nel: 2014

Titolo del corso: QGIS – Open source per le analisi urbane e territoriali

Durata in ore del corso: 12

Area tematica affrontata: Ambiente, ecologia, territorio

Ente di formazione: Ordine degli Architetti P.P.C. di Milano

Stage: No

Certificazione rilasciata: Frequenza

Frequentato nel: 2012

Titolo del corso: Novità normative nel campo dell'edilizia e dell'urbanistica" (SCIA, Perequazione e scambio diritti edificatori, Varianti e rettifiche dei PGT)

Durata in ore del corso: 9

Area tematica affrontata: Ambiente, ecologia, territorio

Ente di formazione: Centro Studi PIM

Stage: No

Certificazione rilasciata: Nessuna

Frequentato nel: 2007

Titolo del corso: VAS e pianificazione urbanistica comunale in Lombardia",

Durata in ore del corso: 4

Area tematica affrontata: Ambiente, ecologia, territorio

Ente di formazione: Istituto Nazionale di Urbanistica – sezione Lombardia

Stage: No

Certificazione rilasciata: Nessuna

Lingue

italiano

Lingua: inglese

Livello Letto: Utente autonomo (B2)

Livello Parlato: Utente autonomo (B1)

Livello Scritto: Utente autonomo (B1)

Competenze Informatiche

Capacita' e competenze informatiche: Software di disegno tecnico

Software aggiuntivo: Image, render, CAD e GIS: ArchiCAD, AutoCAD, ArcGIS Desktop (ArcMap, ArcScene, ArcGlobe), QGIS, gvSIG (base), Adobe Photoshop, Adobe Illustrator, Artlantis, SketchUp, Maya

Patenti

(base), Adobe InDesign, Plotmaker

Livello: medio

Capacita' e competenze informatiche: Microsoft Word o simili

Software aggiuntivo: MS Office: Excel, Word, Access, PowerPoint, Publisher

Livello: medio

B

A