



Protocollo n. 20272/2023

VERBALE DELLA SEDUTA DEL 12 gennaio 2023 - PRIMA CONVOCAZIONE

Il Consiglio di Municipio regolarmente convocato, con lettera del 09.01.2023, si è riunito in prima convocazione presso la Sala Consiliare "Enzo Geroldi" in Via Quarenghi 21 alle ore 20,30 del giorno 12.01.2023, per lo svolgimento dell'ordine del giorno, di cui alla seguente pag. 2.

Ha presieduto la seduta, la Presidente del Consiglio dott.ssa Paola De Pascalis ed ha assistito il Segretario dott. Grazia Maria Lamera, coadiuvata dalla dott.ssa Paola Pozzi, Responsabile dell'Unità Coordinamento Municipio 8 e dal Direttore Operativo Ambito 2 dott.ssa Gabriella Della Valle.

Si dà atto che preliminarmente all'avvio della seduta, si è riscontrato un mal funzionamento del dispositivo elettronico, che non ha consentito la rilevazione delle presenze dei Consiglieri in aula.

Si è quindi proceduto all'apertura della seduta con l'appello nominale dei Consiglieri, senza poter effettuare contestualmente la rilevazione elettronica.

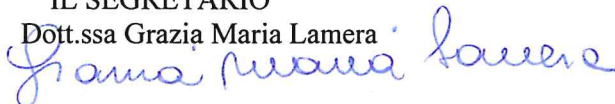
All'appello dei 31 consiglieri sono risultati:

- *Presenti i seguenti n. 28 Consiglieri:* Abbate, Barbieri, Berretta, Bianchi, Bonomi, Bounegab, Calderara, Campagna, Capano, Consolini, De Pascalis, Farina, Galesi, Geraci, Guastoni, Mardegan, Marini, Neerunjun, Pavesi, Pozzari, Prinza, Rivera, Russo, Songini L., Songini S., Spadafora, Telesca, Turato
- *Assenti:* Presidente del Municipio Pelucchi, Assessore Romano e Consiglieria Gesualdo.

La Presidente del Consiglio alle ore 20,40 accertata la presenza di n. 28 Consiglieri a seguito di appello nominale, ha dichiarato aperta la seduta.

Verificato il persistente mal funzionamento del dispositivo elettronico, in apertura dei lavori consiliari, la Presidente del Consiglio di Municipio dispone che, sussistendone le evidenti e manifeste motivazioni, le proposte deliberative iscritte all'ODG saranno poste in votazione con il sistema per appello nominale ai sensi dell'art. 40 del Regolamento di organizzazione e funzionamento del Consiglio di Municipio.

Alle ore 21.45, la Presidente del Consiglio, avendo esaurito la trattazione dei punti all'O.d.g., dichiara chiusa la seduta.

IL SEGRETARIO
Dott.ssa Grazia Maria Lamera


LA PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
Paola De Pascalis*

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

La registrazione audio della presente seduta è disponibile all'indirizzo: <http://www.comune.milano.it>



La Presidente alle ore 20,40, accertata la presenza di n. 28 Consiglieri a seguito di appello nominale, dichiara aperta la seduta (All.1).

INTERVENTI DEI CITTADINI

Non ci sono interventi dei cittadini

INTERVENTI ai sensi dell'art. 28 del Regolamento dei Municipi.

Consigliera Geraci: presenta Mozione in merito al grave stato di abbandono della Cascina Torchiera (All.2), chiedendone la discussione in Consiglio.

Consigliere Bonomi: presenta n.3 Mozioni, di seguito indicate:

- Mozione relativa agli attraversamenti pedonali e rampe disabili P.le Accursio/Via Gassendi e via Nansen (All.3)

- Mozione relativa agli attraversamenti pedonali e rampe disabili via G.Bodoni/Via A. Pacinotti (All.4)

- Mozione relativa alla occupazione ex asilo via Ugo Betti 175/b (All.5).

Per le prime due mozioni, il Consigliere Bonomi richiede la discussione nelle competenti Commissioni consiliari mentre per la mozione ex asilo Ugo Betti richiede discussione in Consiglio.

Consigliere Bianchi: facendo riferimento alla notizia di chiusura dell'Asilo di via della Spiga nel Municipio 1, presenta Interrogazione con richiesta di risposta scritta su eventuali previsioni di chiusure di asili, scuole materne e nidi nel territorio del Municipio con indicazione di tempistiche e indicazione delle sedi.

Consigliere Turato: illustra n.4 Interrogazioni, che verranno successivamente formalizzate agli Uffici, di seguito, in sintesi, riportate, con richiesta di risposta scritta:

- Interrogazione n.1 indirizzata alla Giunta in relazione alla applicazione della deroga in area B parcheggio Lampugnano nel periodo compreso tra il 1 ottobre 2022 e l'entrata in vigore del provvedimento comunale di gennaio 2023;

- Interrogazione n.2 indirizzata al Presidente del Consiglio di Municipio e all'Assessore Romano con riferimento alla loro posizione in merito alla riforma sanitaria di Regione Lombardia;

- Interrogazione n.3 indirizzata al Presidente del Consiglio di Municipio 8 con richiesta di conoscere il progetto del Municipio 8 e del Comune per la gestione della viabilità in relazione agli eventi programmati sul territorio per l'anno 2023;

- Interrogazione n.4 indirizzata al Presidente del Consiglio di Municipio 8 con richiesta di avere riscontro sulla visione dei filmati delle telecamere presenti in Piazza Prealpi in seguito ai fatti vandalici avvenuti recentemente;

Assessore Galesi: Interviene sui seguenti punti:

Organizzazione ed avanzamento delle potature degli alberi sul territorio rispetto alle criticità legate alla limitrofa presenza di Immobili;

Lavori per la realizzazione di idonei parcheggi in prossimità del Piazzale Cimitero Maggiore;

Lavori di sistemazione e riconsegna porzioni di aree all'interno del Parco Verga;



Programmazione incontro con Assessore Granelli e Demanio per messa in sicurezza e sistemazione area di via Ugo Betti;

In relazione ai fatti avvenuti in Piazza Prealpi sono in corso le verifiche di rito tra Assessorato alla Sicurezza e Commissariato di zona, in attesa di celere ripristino dei luoghi.

VERBALI IN APPROVAZIONE

Non ci sono verbali in approvazione

Su richiesta dell'Assessore Galesi e Consigliera Geraci, prima della discussione dei punti all'ODG, viene osservato un minuto di silenzio.

La Presidente nomina scrutatori i Consiglieri Barbieri, Farina e Guastoni.

Verificato il difettoso funzionamento del dispositivo elettronico, la Presidente del Consiglio comunica che si procederà alla votazione dei punti iscritti all'ordine del giorno con appello nominale ai sensi dell'art.40 del Regolamento di Organizzazione e Funzionamento del Consiglio di Municipio.

Punto 1 all'ODG

Oggetto:

1.Progetto definitivo proposto dall'Università degli Studi di Milano, relativo alla realizzazione del nuovo Campus Universitario in area MIND (ex area Expo). Parere

Illustra la delibera il Presidente di Commissione 1 Consigliere Songini, ricordando che in Commissione la proposta è stata approvata a maggioranza con due astensioni.

Ci sono i seguenti interventi:

Consigliere Consolini esprime apprezzamento per il progetto anche per la creazione di posti di lavoro;

Consigliera Mardegan pone evidenza al valore sociale del progetto per la Città.

Non ci sono ulteriori interventi.

Dichiarazione di voto: Consigliere Bianchi, in dissenso, si asterrà.

La Presidente del Consiglio di Municipio pone in votazione il punto in oggetto.

Si procede alla votazione con appello nominale, con il seguente risultato, che viene allegato al presente verbale (All.6)

<u>Presenti</u>	<u>n.</u>	<u>28</u>
<u>Astenuti</u>	<u>n.</u>	<u>3 (Consiglieri Abbate, Bianchi, Turato).</u>
<u>Votanti</u>	<u>n.</u>	<u>25</u>
<u>Favorevoli</u>	<u>n.</u>	<u>25</u>
<u>Contrari</u>	<u>n.</u>	<u>==</u>



gli scrutatori nominati ai sensi dell'art. 27 del regolamento di organizzazione e di funzionamento del consiglio municipale, collaborano con il Presidente vigilando sul corretto svolgimento delle operazioni di voto.

**La proposta è approvata.
La Presidente del Consiglio di Municipio ne fa la proclamazione.**

Punto 2 all'ODG

Oggetto:

2. Parere per la conferma in modalità permanente della delimitazione area pedonale via Val Lagarina.

Illustra la delibera il Presidente di Commissione 4 Consigliere Marini, precisando che in Commissione il progetto è stato valutato favorevolmente.

Ci sono i seguenti interventi:

Consigliere Consolini: favorevole al progetto con attenzione alla riqualificazione attraverso inserimento di panchine che rendano maggiormente sicuro il contesto del luogo in prossimità del plesso scolastico;

Consigliera Geraci: favorevole al progetto con adesione alla proposta del Consigliere Consolini sopra illustrata;

Assessore Galesi: si impegna a promuovere la riqualificazione dell'area con un intervento di de pavimentazione e posa arredo urbano.

Dichiarazioni di voto: Consigliere Consolini favorevole.

La Presidente del Consiglio di Municipio pone in votazione il punto in oggetto:

Si procede alla votazione con appello nominale, con il seguente risultato, che viene allegato al presente verbale (All.7)

<u>Presenti</u>	<u>n.</u>	<u>28</u>
<u>Astenuti</u>	<u>n.</u>	<u>=</u>
<u>Votanti</u>	<u>n.</u>	<u>28</u>
<u>Favorevoli</u>	<u>n.</u>	<u>28</u>
<u>Contrari</u>	<u>n.</u>	<u>-</u>

gli scrutatori nominati ai sensi dell'art. 27 del regolamento di organizzazione e di funzionamento del consiglio municipale, collaborano con il Presidente vigilando sul corretto svolgimento delle operazioni di voto.

**La proposta è approvata.
La Presidente del Consiglio di Municipio ne fa la proclamazione.**

Punto 3 all'ODG

Oggetto

3.Proposta di interesse municipale: Pilomat via Perin del Vaga



Illustra la delibera il Presidente di Commissione 4 Consigliere Marini, precisando che la proposta di interesse municipale discende da una Mozione presentata dal Consigliere Guastoni, ed è stata approvata all'unanimità nella competente Commissione. Il testo della proposta deliberativa è stato modificato non trattandosi di pilomat ma di "paletti" dissuasori di sosta.

Non ci sono interventi.

La Presidente del Consiglio di Municipio pone in votazione il punto in oggetto:

Si procede alla votazione con appello nominale, con il seguente risultato, che viene allegato al presente verbale (All.8)

<u>Presenti</u>	<u>n.</u>	<u>28</u>
<u>Astenuti</u>	<u>n.</u>	<u>==</u>
<u>Votanti</u>	<u>n.</u>	<u>28</u>
<u>Favorevoli</u>	<u>n.</u>	<u>28</u>
<u>Contrari</u>	<u>n.</u>	<u>-</u>

gli scrutatori nominati ai sensi dell'art. 27 del regolamento di organizzazione e di funzionamento del consiglio municipale, collaborano con il Presidente vigilando sul corretto svolgimento delle operazioni di voto.

La proposta è approvata.

La Presidente del Consiglio di Municipio ne fa la proclamazione.

Conclusasi l'operazione di voto di tutti i punti all'ODG, la Presidente del Consiglio dà la parola alla Consigliera Geraci che rinnova la richiesta di realizzare una panchina rosa in Villapizzone in memoria di Sara, la giovane deceduta per malattia.

Assessore Galesi rassicura sulla realizzazione dell'iniziativa e della targa commemorativa.

Consigliere Bonomi propone una anticipazione dell'orario delle sedute consiliari, cui replica la Presidente del Consiglio ricordando che l'orario in uso è frutto di una condivisione che possa permettere la partecipazione di tutti i consiglieri in carica.

Alle ore 21,45, la Presidente del Consiglio di Municipio, avendo esaurito la trattazione dei punti all'O.d.g., dichiara chiusa la seduta.

Si allegano di seguito gli atti e documenti citati nel presente verbale in ordine di cronologia di richiamo, quali parti integranti.

DIREZIONE SERVIZI CIVICI E MUNICIPI
AREA MUNICIPI
UNITA' COORDINAMENTO MUNICIPIO 8

Verbale n. 32
Protocollo n. 20272/23
prima Convocazione

ELENCO CONSIGLIERI MUNICIPIO 8

SEDUTA DEL 12.01.2023

N.	COGNOME	NOME	A	P	A	P
1	ABBATE	ANTONINO		X		
2	BARBIERI	ANDREA NICCOLO'		X		
3	BERRETTA	SUSANNA PAOLA		X		
4	BIANCHI	LUCA		X		
5	BONOMI	LUCA		X		
6	BOUNEGAB	ZAKARIA		X		
7	CALDERARA	SERENELLA		X		
8	CAMPAGNA	FRANCESCA		X		
9	CAPANO	BEATRICE		X		
10	CONSOLINI	CLAUDIO		X		
11	DE PASCALIS	PAOLA		X		
12	FARINA	ELDA		X		
13	GALESI	FABIO		X		
14	GERACI	SABRINA		X		
15	GESUALDO	ANNA DANIELA	Xgunt	X		
16	GUASTONI	FEDERICO		X		
17	MARDEGAN	BEATRICE MARIA		X		
18	MARINI	GIACOMO		X		
19	NEERUNJUN	ABHISHEK DHALVIR		X		
20	PAVESI	STEFANO		X		
21	PELUCCHI	GIULIA	Xgunt	X		
22	POZZARI	CLAUDIO		X		
23	PRINZA	ANTONIO		X		
24	RIVERA	LUCIO		X		
25	ROMANO	PAOLO	Xgunt	X		
26	RUSSO	GIOVANNA		X		
27	SONGINI	LUCREZIA		X		
28	SONGINI	SILVIO		X		
29	SPADAFORA	SARA		X		
30	TELESCA	EMANUELE		X		
31	TURATO	ENRICO		X		

Ora d'inizio 20-30 Ora fine _____ N. Presenti 28
 Presiede De Pascalis Verbalizza Loceva Assiste Pozzi - Bellavere
 Scrutatori Barbieri, Farina e Quastoni

ALL. 1



Comune di Milano
U. COORDINAMENTO
GRUPPO SALVINI
PG 0020427 / 2023
Del 13/01/2023 11:33:56
ORIGINALE
A: UFF. SUPPORTO AGLI
ORGANI DEL

Milano 12/1/2023

MOZIONE

Oggetto: Cascina Torchiera

PREMESSO CHE

- da 30 anni la cascina Torchiera è occupata abusivamente, nonostante i numerosi proclami delle diverse amministrazioni comunali che si sono succedute e le numerose richieste di sgombero e messa in sicurezza dell'area votate in passato dall'allora Consiglio di Zona 8;
- residenti della zona lamentano da molto tempo il grave disagio loro recato dall'occupazione abusiva della Cascina Autogestita Torchiera, sita in piazzale Cimitero Maggiore 18, Milano.

PRESO ATTO CHE

- la struttura della Cascina, di proprietà comunale, è gravemente fatiscente e insicura per gli occupanti e per i numerosi avventori delle iniziative che sono organizzate;
- all'interno vi sono una cucina e un bar senza alcuna autorizzazione. Le attività della cascina sono autofinanziate proprio con i proventi del bar che svolge attività di somministrazione senza alcun permesso.
- l'area intorno alla cascina è in stato di grave degrado e spesso diventa dimora di Rom.

CONSIDERATO ALTRESÌ CHE

- la cappella votiva è stata oggetto di vandalismo durante il periodo natalizio
- vista la collocazione urbana della Cascina Torchiera si potrebbe ipotizzare un luogo a sostegno delle attività di promozione culturale, sociale e didattico/educative;
- nel corso delle ultime 2 consiliature sono state messe a bando diverse cascine;

IL CONSIGLIO DI Municipio 8 IMPEGNA LA PRESIDENTE E LA GIUNTA

a far sì che venga contrastata ogni attività illegale in modo da poter restituire alla città la Cascina Torchiera

Sabrina Geraci
Presidente Gruppo consiliare Lega

Francesca Lampugnà
BONORI LUCA
Boni
Gentile Maddalena
Claudio Casale
Sabrina Geraci
Stefano Di
15/01/2023

AL. 2



Comune di Milano
U. COORDINAMENTO
BONOMI LUCA
PG 0020435 / 2023
Del 13/01/2023 11:35:49
ORIGINALE
A: U. SUPP ORGANI MUNICIPIO
8

Milano 12 Gennaio 2023

Al Presidente del Consiglio Municipio 8

MOZIONE

Oggetto: Attraversamenti pedonali e rampe disabili P.le Accursio / via Gassendi e Via Nansen

PREMESSO CHE

- per chi proviene da via Gassendi e Viale Certosa non esiste un attraversamento pedonale che consenta l'attraversamento immediato della piazza per recarsi ai Taxi ed all'ingresso dei parcheggi interrati.
- per chi proviene da Via Nansen non esiste un attraversamento pedonale recarsi ai giardini o proseguire verso P.le Accursio e l'attraversamento di Viale Certosa
- che inoltre entrambi i punti in oggetto sono privi di rampe per i disabili
- che al termine dei lavori di recinzione l'area non sarò piu attraversabile costringendo i pedoni a compiere il periplo della stessa .

CONSIDERATO CHE

- il traffico veicolare di chi proviene da via Gassendi , V.le Certosa e Via Sonnino per svoltare in P. le Accursio mette costantemente a rischio il pedone che attraversa inevitabilmente in quei punti
- che un disabile proveniente da Via Gassendi che necessita di attraversare per recarsi al parcheggio Taxi deve necessariamente attraversare i giardini per poi uscirne nuovamente .
- con i lavori di recinzione dei giardini anche questa opzione sarò possibile solo in determinati orari
- precedentemente ai lavori di rifacimento di P.le Accursio per i parcheggi sotterranei iniziati nel 2005 gli attraversamenti pedonali erano presenti .

IL CONSIGLIO DI MUNICIPIO

Impegna il Sindaco e la Giunta di provvedere al posizionamento delle apposite strisce pedonali e delle apposite rampe disabili , al fine di mettere in sicurezza i numerosi pedoni e disabili che transitano ogni giorno negli incroci di cui sopra.

Il Consigliere



Comune di Milano
U. COORDINAMENTO
BONOMI LUCA
PG 0020445 / 2023
Del 13/01/2023 11:37:10
ORIGINALE
A: U. SUPP ORGANI MUNICIPIO
8

AU. 3

Milano 12 Gennaio 2023

Al Presidente del Consiglio Municipio 8

MOZIONE

Oggetto: Attraversamenti pedonali e rampe disabili Via G.Bodoni / Via A. Pacinotti

PREMESSO CHE

- entrambi gli attraversamenti in oggetto sono privi di rampe per disabili
- addirittura l'attraversamento di via Pacinotti (fronte LIDL) presenta un cordolo alto oltre 20 cm rendendo pericoloso l'attraversamento alle persone anziane ed impossibile ad un disabile
- che gli attraversamenti circostanti sono muniti di rampe disabili e quindi gli attraversamenti in oggetto interrompono di fatto un "anello"

CONSIDERATO CHE

- in prossimità degli attraversamenti citati insistono un supermercato , una banca e diverse attività ad uso quotidiano

IL CONSIGLIO DI MUNICIPIO

impegna la giunta ed il Sindaco di provvedere alla creazione di apposite rampe, gli attraversamenti di via Pacinotti e Via Bodoni al fine di mettere in sicurezza i numerosi pedoni e disabili che transitano giornalmente negli attraversamenti di cui sopra.

Il Consigliere

Bonomi Luca



Comune di Milano
U. COORDINAMENTO
BONOMI LUCA
PG 0020450 / 2023
Del 13/01/2023 11:38:27
ORIGINALE
A: U. SUPP ORGANI MUNICIPIO
8

All. 4

Milano 12 Gennaio 2023

Al Presidente del Consiglio Municipio 8

MOZIONE

Oggetto: occupazione ex asilo Via Ugo Betti 175/b

PREMESSO CHE

- i residenti dei palazzi che si affacciano sul ex Asilo da tempo lamentano quotidianamente strani movimenti di persone che a qualsiasi ora del giorno e della notte entrano ed escono dallo stabile in oggetto creando situazioni legate alla sicurezza del quartiere.

CONSIDERATO CHE

- a seguito di un sopralluogo avvenuto in data 15 Dicembre alle ore 10.00 , trovavo all' interno dello stabile una pattuglia della Polizia Locale del Comando di P.le Accursio che mi informavano che dallo stabile al loro arrivo uscivano scappando una decina di persone ,presumendo inoltre che la notte siano molti di più
- intorno le ore 12.00 dello stesso giorno , le persone che erano precedentemente scappate dai locali, provocavano una rissa tra loro (come riferito da alcuni residenti)e per la quale veniva richiesto l'intervento della Polizia di Stato con 3 volanti.
- lo stato dello stabile si presenta con vetri rotti ,porte divelte, interni pericolanti ,cancello forzato
- che in data 23 Dicembre 2022 la Polizia di Stato effettuava alcuni arresti o fermi di alcuni occupanti
- Assessore Maran in risposta ad una interrogazione il 18 Maggio 2022 (274-2022) dichiarava erroneamente che lo stabile è ad oggi in carico alla ASST FBF-SACCO ma contrariamente lo stesso è stato restituito nel novembre 2019 al Comune di Milano con regolare verbale di consegna chiavi.

IL CONSIGLIO DI MUNICIPIO IMPEGNA

Il Sindaco e la Giunta ad intervenire con urgenza e ogni risorsa possibile per attivare la messa in sicurezza dell' area e l' allontanamento degli occupanti , area per la quale tra l'altro risulterebbe non essere previsto nessun intervento di recupero .

Il Consigliere

Bonomi Luca



Comune di
Milano

Assessore Casa e Piano Quartieri

ALL. 5

Comune di Milano
DIR CASA-UFF PROT
ASS. CASA E PIANO QUARTIERI
PG 0278795 / 2022
Del 18/05/2022 15:23:36
ORIGINALE
A: ROCCA FRANCESCO

Milano, 18 maggio 2022

Gentili Consiglieri
Francesco Rocca
Chiara Valcepina
Andrea Mascaretti
Via T. Marino, 7
20121 Milano

trasmessa via mail

OGGETTO: Interrogazione n. 274/2022 – “Situazione immobile sito in via Ugo Betti 175 e 189”

Gentili Consiglieri,

in riferimento all'interrogazione in oggetto, per quanto di competenza di questo Assessorato, si inoltra riscontro degli uffici competenti, suddiviso per punti:

1. Se è presente amianto all'interno e all'esterno dell'edificio di via Ugo Betti 175 e 189:

si precisa che lo stabile di via Ugo Betti 189-175B è regolarmente censito e monitorato per la presenza di amianto, come da ultima relazione aggiornata datata 25.03.2022, che si allega. In tale documento sono segnalati rinvenimenti di amianto e, per massima precauzione al fine di escludere situazioni di potenziale pericolo, è stata richiesta la verifica con aero dispersi che “non ha rilevato, nei campioni analizzati, la presenza di fibre di amianto”.

2. Se esiste un progetto di riqualificazione per l'edificio descritto:

l'edificio è un ex-asilo prefabbricato monopiano all'interno di un complesso di palazzi residenziali e dal 2011 affidato in gestione all'Ospedale Sacco, non risultano oneri manutentivi in capo al Comune e pertanto non sono previsti interventi di riqualificazione.

Cordiali saluti,

Pierfrancesco Maran

N. Allegati: 2

Via Larga 12 – 20122 Milano
tel. +39 02 884.50359
assessore.maran@comune.milano.it - www.comune.milano.it

COMUNE DI MILANO
Direzione Demanio e Patrimonio Immobiliare
Area Patrimonio Immobiliare
Unità Tecnico Patrimoniale

**VERBALE DI RICONSEGNA DA PARTE DELL'ASST FATEBENEFRAPELLI-SACCO
ALL'AREA PATRIMONIO IMMOBILIARE DELL'UNITA' IMMOBILIARE SITA IN
MILANO VIA BETTI, 189**

Premesso che:

- in data 23.02.2005 è stato sottoscritto tra il Comune di Milano e Azienda Ospedaliera "Ospedale Fatebenefratelli e Oftalmico" oggi "ASST-Fatebenefratelli-Sacco", il contratto di locazione degli spazi siti in via Betti 189 (per una consistenza di circa 371,00 mq catastali), come identificati nell'allegata planimetria con contorno arancione;
- in data 12.12.2011 è stata sottoscritto tra il Comune di Milano e Azienda Ospedaliera "Luigi Sacco" oggi "ASST-Fatebenefratelli-Sacco", il contratto di locazione degli spazi siti in via Betti 189 (per una consistenza di circa 680,00 mq catastali), come identificati nell'allegata planimetria con contorno giallo e verde;
- con comunicazione a mezzo mail del 07.02.2018, l'Unità Gestione Contratti – Ufficio1 avvertiva l'Unità tecnico-patrimoniale che l'Azienda Ospedaliera avrebbe riconsegnato i locali a far data dal 01.07.2018 e chiedeva pertanto di procedere alla formale riconsegna dell'immobile;
- In data ~~02.07.2019~~ ^{02.05.2019} è stata formalizzata con apposito verbale la riconsegna degli spazi evidenziati in tinta arancione e giallo, mentre si prorogava la permanenza del Servizio UONPIA all'interno degli spazi evidenziati nella allegata planimetria in tinta verde, fino all'ultimazione del trasloco del servizio in nuova sede;
- In data 08.08.2019 con comunicazione a mezzo pec L'azienda ASST Fatebenefratelli-Sacco ha comunicato la volontà di rilasciare gli spazi ancora occupati dal servizio UONPIA (tinta verde) a far data dal 01 Settembre 2019;
- Eseguite le verifiche ed acquisiti i pareri da parte dell'Area Impianti in data 23.10.2019 ;

Oggi 13 Novembre 2019, in sito sono convenuti:

- l'Azienda Ospedaliera ASST Fatebenefratelli-Sacco rappresentata da RUCCARDI
- il Comune di Milano, Area Patrimonio Immobiliare rappresentata da- arch. Francesca Moroni

Situazione utenze:

- Energia elettrica contatore n. _IT012E00380369 lettura
(contatore posizionato nell'armadio esterno sulla recinzione)
- Gas - Impianto di riscaldamento centralizzato di Quartiere
- Acqua con contatore unico per l'intero immobile

L'Azienda Ospedaliera riconsegna gli spazi individuati in premessa al Comune e fornisce n. 2 MAZZI copie di chiavi, unitamente alla documentazione impiantistica di seguito elencata:

- Impianto di climatizzazione pompa di calore – manuale d'uso e manutenzione
 - Documentazione Verifica impianti messa a terra e dich. Conformità impianti del 1991;
-
-

In contraddittorio si appunta quanto segue

Riguardo la disdetta delle utenze:

Utenza elettrica disoletrata e piombato il contatore in data 12/11/2019

utenza riscaldamento centralizzato in gestione SIF. ITALIA da comunicare ^{presso SIF ITALIA} cura proprietà Comune di Milano.

Riguardo gli impianti:

Non sono state eseguite modifiche rispetto allo stato di consegna iniziale. Si allega nota del tecnico Comune di Milano a seguito del sopralluogo del 23/10/2019.

Riguardo lo stato conservativo:

Richiamato l'art. 5.2 del contratto di locazione del 12.12.2011 in merito agli eventuali interventi di messa a norma ed in sicurezza di cui l'immobile necessitasse il Conduttore dichiara che:

Nessun intervento di manutenzione straordinaria è stato eseguito.

I locali oggetto del presente verbale (Tinta verde) si presentano in discrete condizioni manutentive.

L'Azienda Ospedaliera dichiara di aver consegnato tutte le chiavi in proprio possesso.

Varie

Allegati

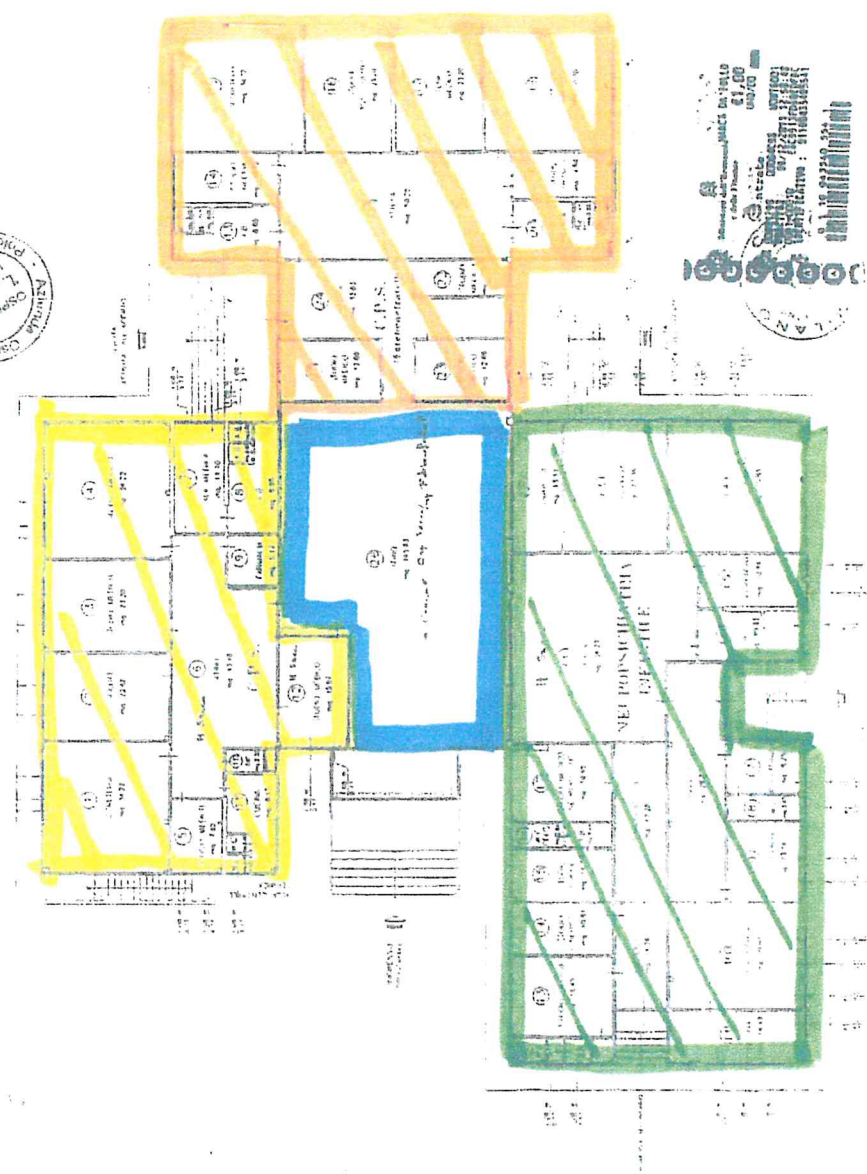
Letto, confermato e sottoscritto

Per l'Azienda Ospedaliera ASST Fatebenefratelli-Sacco

.....
Riccardo Mer

Per il COMUNE DI MILANO - Area Patrimonio Immobiliare

.....
Francesca Poroni



DIREZIONE SERVIZI CIVICI E MUNICIPI
AREA MUNICIPI
UNITA' COORDINAMENTO MUNICIPIO 8

ELENCO CONSIGLIERI MUNICIPIO 8

SEDUTA DEL 12.01.2023

DELIBERAZIONE PUNTO 1 ALL'ODG

EMENDAMENTO AL PUNTO _____ ALL'ODG

APPROVATO RESPINTO

N.	COGNOME	NOME	Favorevole	Contrario	Astenuto	Non partecipa al voto
1	ABBATE	ANTONINO			X	
2	BARBIERI	ANDREA NICCOLO'	X			
3	BERRETTA	SUSANNA PAOLA	X			
4	BIANCHI	LUCA			X	
5	BONOMI	LUCA	X			
6	BOUNEGAB	ZAKARIA	X			
7	CALDERARA	SERENELLA	X			
8	CAMPAGNA	FRANCESCA	X			
9	CAPANO	BEATRICE	X			
10	CONSOLINI	CLAUDIO	X			
11	DE PASCALIS	PAOLA	X			
12	FARINA	ELDA	X			
13	GALESI	FABIO	X			
14	GERACI	SABRINA	X			
15	GESUALDO	ANNA DANIELA				
16	GUASTONI	FEDERICO	X			
17	MARDEGAN	BEATRICE MARIA	X			
18	MARINI	GIACOMO	X			
19	NEERUNJUN	ABHISHEK DHALVIR	X			
20	PAVESI	STEFANO	X			
21	PELUCCHI	GIULIA				
22	POZZARI	CLAUDIO	X			
23	PRINZA	ANTONIO	X			
24	RIVERA	LUCIO	X			
25	ROMANO	PAOLO				
26	RUSSO	GIOVANNA	X			
27	SONGINI	LUCREZIA	X			
28	SONGINI	SILVIO	X			
29	SPADAFORA	SARA	X			
30	TELESCA	EMANUELE	X			
31	TURATO	ENRICO			X	

DIREZIONE SERVIZI CIVICI E MUNICIPI
AREA MUNICIPI
UNITA' COORDINAMENTO MUNICIPIO 8

ELENCO CONSIGLIERI MUNICIPIO 8

SEDUTA DEL 12.01.2023

DELIBERAZIONE PUNTO 2 ALL'ODG

EMENDAMENTO AL PUNTO _____ ALL'ODG

APPROVATO RESPINTO

N.	COGNOME	NOME	Favorevole	Contrario	Astenuto	Non partecipa al voto
1	ABBATE	ANTONINO	X			
2	BARBIERI	ANDREA NICCOLO'	X			
3	BERRETTA	SUSANNA PAOLA	X			
4	BIANCHI	LUCA	X			
5	BONOMI	LUCA	X			
6	BOUNEGAB	ZAKARIA	X			
7	CALDERARA	SERENELLA	X			
8	CAMPAGNA	FRANCESCA	X			
9	CAPANO	BEATRICE	X			
10	CONSOLINI	CLAUDIO	X			
11	DE PASCALIS	PAOLA	X			
12	FARINA	ELDA	X			
13	GALESI	FABIO	X			
14	GERACI	SABRINA	X			
15	GESUALDO	ANNA DANIELA				
16	GUASTONI	FEDERICO	X			
17	MARDEGAN	BEATRICE MARIA	X			
18	MARINI	GIACOMO	X			
19	NEERUNJUN	ABHISHEK DHALVIR	X			
20	PAVESI	STEFANO	X			
21	PELUCCHI	GIULIA				
22	POZZARI	CLAUDIO	X			
23	PRINZA	ANTONIO	X			
24	RIVERA	LUCIO	X			
25	ROMANO	PAOLO				
26	RUSSO	GIOVANNA	X			
27	SONGINI	LUCREZIA	X			
28	SONGINI	SILVIO	X			
29	SPADAFORA	SARA	X			
30	TELESCA	EMANUELE	X			
31	TURATO	ENRICO	X			

DIREZIONE SERVIZI CIVICI E MUNICIPI
AREA MUNICIPI
UNITA' COORDINAMENTO MUNICIPIO 8

ELENCO CONSIGLIERI MUNICIPIO 8

SEDUTA DEL 12-01-2023

DELIBERAZIONE PUNTO 3 ALL'ODG

EMENDAMENTO AL PUNTO _____ ALL'ODG

APPROVATO RESPINTO

N.	COGNOME	NOME	Favorevole	Contrario	Astenuto	Non partecipa al voto
1	ABBATE	ANTONINO	X			
2	BARBIERI	ANDREA NICCOLO'	X			
3	BERRETTA	SUSANNA PAOLA	X			
4	BIANCHI	LUCA	X			
5	BONOMI	LUCA	X			
6	BOUNEGAB	ZAKARIA	X			
7	CALDERARA	SERENELLA	X			
8	CAMPAGNA	FRANCESCA	X			
9	CAPANO	BEATRICE	X			
10	CONSOLINI	CLAUDIO	X			
11	DE PASCALIS	PAOLA	X			
12	FARINA	ELDA	X			
13	GALESI	FABIO	X			
14	GERACI	SABRINA	X			
15	GESUALDO	ANNA DANIELA				
16	GUASTONI	FEDERICO	X			
17	MARDEGAN	BEATRICE MARIA	X			
18	MARINI	GIACOMO	X			
19	NEERUNJUN	ABHISHEK DHALVIR	X			
20	PAVESI	STEFANO	X			
21	PELUCCHI	GIULIA				
22	POZZARI	CLAUDIO	X			
23	PRINZA	ANTONIO	X			
24	RIVERA	LUCIO	X			
25	ROMANO	PAOLO				
26	RUSSO	GIOVANNA	X			
27	SONGINI	LUCREZIA	X			
28	SONGINI	SILVIO	X			
29	SPADAFORA	SARA	X			
30	TELESCA	EMANUELE	X			
31	TURATO	ENRICO	X			