



Consiglio di Municipio 1
Via Marconi, 2

Verbale pubblicato all'Albo
Pretorio della Zona 1
dal 04/12/2018 al 04/02/2019
Il Segretario



VERBALE DELLA SEDUTA DEL 04/12/2018

Il Consiglio di Municipio 1, convocato con avviso del 28/11/2018 protocollo n. 528227/2018, si è riunito in seduta di prima convocazione presso la sua sede di Via Marconi 2, dalle ore 19.30 alle ore 21.10 di martedì 04/12/2018, per lo svolgimento del seguente ordine del giorno:

1. Approvazione verbali del 23/10, 30/10 e 15/11;
2. Comunicazioni del Presidente del Municipio;
3. Osservazioni alla proposta piano opere pubbliche 2019-2021 ed elenco 2019;
4. Parere permesso a costruire Via Lanzone 14.

Ha presieduto il Presidente Avv. Mirko Mazzali, assistito dal Funzionario verbalizzante Dott.ssa Lucia Filannino.

Sono presenti anche l'Assessore Abdu, il Direttore dell'Area Vice Direzione e Municipio 1 Dott. Luigi Macchia.

Al 1° appello dei 31 Consiglieri assegnati sono risultati presenti i seguenti Consiglieri: Arrigoni, Berni, Bonacorsi, Canepa, Carta, Di Gennaro, Fasulo, Foschi, Giampà, Grandi, Lamperti, Manzitti, Marzotto Caotorta, Mazzali, Pacini, Poli, Pozzi Mattia, Riva, Sitia, Ventura, Zazza.

Entrano successivamente i Consiglieri: Benassati (entra alle ore 20.15), Brugora (entra alle ore 19.50 ed esce alle ore 20.50), Castelbarco (entra alle ore 19.55), Chaillet (entra alle ore 19.40 ed esce alle ore 20.50), Grossi (entra alle ore 20.05), Lanza (entra alle ore 20.10).

Assenti giustificati: Manzoni.

Assenti ingiustificati: Jarach, Pozzi Maria Stefania, Testori.

Il Presidente alle ore 19.38, accertata la validità della riunione, stante la presenza di n. 21 Consiglieri, ha aperto la seduta nominando scrutatori i Consiglieri: Bonacorsi, Carta, Riva.

Alle ore 21.10 il Presidente ha sciolto la seduta.

Letto, confermato, sottoscritto.

IL SEGRETARIO

Dott.ssa Lucia Filannino

IL PRESIDENTE

Avv. Mirko Mazzali

Preliminarmente il Presidente dà la parola alla cittadina Longari.
Si affronta il problema delle biciclette sul marciapiede.
Inoltre affronta il tema relativo ai parchi come zona di riposo dove dovrebbero sentirsi gli uccellini. In realtà non è così perché ricorre la presenza costante delle feste.
Inoltre i WIFI sono finti e fanno andare in tilt i telefoni cellulari personali.
Questa estate non ha funzionato la disinfestazione effettuata da parte dell'Amministrazione Comunale.

Interviene il Sig. Allara. Parla del progetto di riqualificazione di Piazza San Sepolcro.
Vuole sapere cosa sia previsto nell'ambito dei parcheggi.

Viene presentata un'interrogazione a nome del Consigliere Berni in merito ai rumori molesti provenienti dal Policlinico, che disturbano i residenti.

Il Presidente Arrigoni risponde di segnalarlo direttamente al Policlinico senza coinvolgere il Municipio 1.

Il Presidente Arrigoni informa che i commercianti di Porta Romana con i contributi del DUC hanno stampato i calendari.

Martedì sera della prossima settimana è promosso un incontro al CAM Scaldasole con l'Assessore Rabaiotti e gli inquilini di via Scaldasole per il problema posti auto.

Il Presidente Mazzali comincia la trattazione dell'ordine del giorno.

Punto 1

Approvazione verbali del 23/10, 30/10 e 15/11

Vengono approvati i verbali del 23/10 30/10 e 15/11/2018.

Punto 3

Osservazioni alla proposta piano opere pubbliche 2019-2021 ed elenco 2019

Viene letto il punto 3.

Si apre la votazione:

- presenti 24
- favorevoli 17
- contrari 0
- astenuti 7

Il provvedimento è approvato.

Punto 4

Parere permesso a costruire Via Lanzone 14

Viene trattato il punto 4.

Il Consigliere Fasulo presenta un emendamento diviso in A e B.

Il Presidente Arrigoni precisa che nella prima pagina c'è un refuso relativo allo scomputo oneri.

La frase non ci deve essere perché nella versione discussa in Commissione non era stata inserita.

La Consigliera Canepa precisa che sono state stipulate Convenzioni con soggetti privati per l'utilizzo di parcheggi a prezzi agevolati.

Si mette in votazione l'emendamento presentato da Fasulo composto da A e B.

Si apre la votazione:

-presenti 22

-favorevoli 6

-contrari 15

-astenuti 1

L'emendamento è respinto

Si mette in votazione il provvedimento:

-presenti 22

-favorevoli 16

-contrari 3

-astenuti 3

Il provvedimento è approvato .

Alle ore 21.10, al termine dei lavori, il Presidente scioglie la seduta.

Il presente verbale è redatto ai sensi dell'art. 32 del vigente Regolamento dei Municipi del Comune di Milano.

Si dà atto che è reperibile presso il Municipio 1 la registrazione della seduta del Consiglio di Municipio 1, quale documento amministrativo ai sensi dell'art. 22-1° comma lett. d) della Legge 7 agosto 1990 n.241 e s.m.i.

04/12/2018

IL CONSIGLIO DI MUNICIPIO 1

Premesso

che con delibera n. 8. del 23.2.2018, il Consiglio di Municipio 1 ha approvato la *Individuazione degli Interventi per il Piano Opere Pubbliche 2019-2021 e per l'elenco Priorità 2019*, rassegnandolo alla attenzione della Giunta Municipale e del Consiglio Comunale. Tale delibera - si evidenzia - è stata assunta nei termini previsti dal Regolamento dei Municipi per indicazione delle opere su cui formulare i progetti preliminari ai fini dell'inserimento nel Piano.

Negli indirizzi di cornice delle proposte per il P.T.O. si precisava:

considerato in particolare che siano da evidenziare come prioritarie le opere volte alla piena accessibilità dei luoghi e degli immobili, costituendo ciò criterio guida per la programmazione e la esecuzione degli interventi;

ritenuto di individuare le opere di seguito specificate, come emerse in via programmatica e sulla base delle indicazioni di necessità emerse dal territorio, sulla base di taluni criteri di priorità, così sintetizzabili:

- Interventi per la mobilità pedonale e ciclistica, la sicurezza stradale, la piena accessibilità dei quartieri;
- Riordino e valorizzazione di immobili esistenti, in specie inutilizzati, da destinare, almeno per una parte, al sistema dei servizi territoriali e sociali;
- Dotazione del Municipio di servizi di cui è sottodotato (impianti per lo sport, servizi per persone diversamente abili; servizi per i mercati);
- Adeguamento edifici e impianti degli immobili, in specie scolastici.

Con apposita nota, è stato richiesto dalle Direzioni centrali, in accordo con il Gabinetto del Sindaco, di esprimere parere circa la adozione del Piano Triennale OO.PP. 2019-2021 e elenco priorità 2019. Di seguito si ritiene opportuno rappresentare le seguenti osservazioni e proposte all'adottando *Piano Triennale OO.PP. 2019-2021 e elenco priorità 2019*, che specificano le richieste di integrazione, specificazione e modifica che vengono richieste al Piano, rassegnandole alla Giunta Comunale e al Consiglio Comunale.

Visti

- il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 18 agosto 2000 n. 267 dal Direttore dell'Area Municipio 1 in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione, che del presente atto forma parte integrante e sostanziale;
- il parere favorevole di legittimità espresso dal Direttore dell'Area Municipio 1 ai sensi dell'art. 2 del vigente Regolamento comunale per il sistema dei controlli interni e dell'art. 33 del vigente Regolamento dei Municipi del Comune di Milano, che del presente atto forma parte integrante e sostanziale

DELIBERA

le seguenti osservazioni e proposte circa il Piano Triennale OO.PP. 2019-2021 e elenco priorità 2019:

Dall'esame di detto Piano proposto emerge da una parte che la Giunta Comunale ha inteso contenere il numero degli interventi cosicché gli stessi siano effettivamente attuabili e, d'altro canto che buona parte delle indicazioni formulate dal Municipio 1 sono contenute nel Piano stesso, specificando che talune delle opere individuate potranno essere eseguite attraverso i cosiddetti *accordi quadro*, come precisato dall'Assessore ai Lavori Pubblici in sede di Conferenza dei Presidenti dei Municipi.

Tuttavia, risultano non contenute o individuate alcune opere, che vengono di seguito precisate, che invece il Municipio ritiene siano da prevedere o comunque da programmare, anche in sede di assestamento, nella previsione di possibile procedimento d'esecuzione.

Per evidenza, in carattere maiuscolo, nell'ultima colonna dello schema delle opere individuate dal Municipio (nella delibera sopra citata) viene indicato lo stato dell'opera rispetto alla proposta di Piano formulata dalla G.C.:

TIPOLOGIA CODICE INTERNO	CATEGORIA	DESCRIZIONE LAVORI	
RISTRUTTURAZIONE	MOBILITA'- COMMERCIO ARREDO URBANO	PIAZZA SANT'AGOSTINO E AREE LIMITROFE Riordino Piazza, strade e marciapiedi secondo Indirizzi Municipio 1 e progetti Bilancio partecipato Mercato di via Papiniano: infrastrutturazione tecnica (compattatore a scomparsa; pavimentazione specifica); limitazione velocità-protezione attraversamenti Papiniano.	PREVISTO INTERVENTO PIAZZA CONSIDERATO INSERITO IN ACCORDI QUADRO MANUTENZIONE STRADE OPERE SU VIA PAPINIANO RIFERIMENTO ELENCO ANNUALE CODICE 8 E 15
RESTAURO	COMMERCIO ARTIGIANATO DEMANIO	VIA SCALDASOLE 5 Recupero immobile con annessa area (laboratori artigiani, <i>start up</i> e servizi sociali)Integrazione: <i>Riordino spazi posti auto</i>	NON PREVISTO DA INSERIRE

RISTRUTTURAZIONE	MOBILITA' ARREDO URBANO	<p>QUARTIERE ROMANA-VIGENTINA</p> <p>Riordino complessivo strade e marciapiedi: ampliamento marciapiedi Via Lamarmora; mobilità pedonale privilegiata Via dei Pellegrini, Via Cassolo (marciapiedi ampliati o a raso) con limitazione velocità veicoli; eliminazione binari tramviari; valorizzazione mobilità ciclistica-controviali a velocità limitata</p> <p>Accessibilità e abbattimento barriere.</p>	<p>DA CONSIDERARE INSERITO IN ACCORDI QUADRO MANUTENZIONI STRADALI RIFERIMENTO ELENCO ANNUALE CODICE 8 E 15 O CODICE 23 E 27</p> <p>INOTA: VIA ORTIGIA' PREVISTA ATTRAVERSO UTILIZZO ONERI URBANIZZAZIONE A SCOMPUTO</p>
RISTRUTTURAZIONE	MOBILITA'	<p>AMBITO DANTE-CORDUSIO-OREFICI-TORINO-MAZZINI</p> <p>Accessibilità e abbattimento barriere.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Riordino strade e marciapiedi per mobilità pedonale privilegiata (marciapiedi a raso) asse Cordusio e Orefici, Giulini, Rovello, San Tomaso con pedonalizzazione diffusa. • Mobilità pedonale privilegiata (marciapiedi a raso) Speronari-Falcone-Arcimboldi-Unione. • Mobilità pedonale privilegiata (marciapiedi a raso) San Sepolcro-Valpetrosa-Asole. S.Maria Beltrade. 	<p>NON PREVISTO DA INSERIRE</p> <p>POSSIBILE PREVEDERE (IN SPECIE N. 1) ATTRAVERSO UTILIZZO ONERI URBANIZZAZIONE A SCOMPUTO RELATIVI A INTERVENTI SU EDIFICI DELL'AREA ALCUNI INTERVENTI (N. 2 E 3) DA INSERIRE IN ACCORDI QUADRO MANUTENZIONI STRADALI RIFERIMENTO ELENCO ANNUALE CODICE 15 E 27</p>
RISTRUTTURAZIONE	MOBILITA'	<p>VIA ARMORARI</p> <p>Nuovo capolinea Armorari (anello Armorari-Cordusio, immissione da Sud Orefici-Hugo).</p>	<p>NON PREVISTO DA INSERIRE</p>

RISTRUTTURAZIONE	MOBILITA'	<p>AMBITO SOLFERINO- GARIBALDI</p> <p>Messa in sicurezza marciapiede via Pontevetero (da Via Madonnina a Via Arco) e Via Mercato (civici da 2 a 16).</p>	<p>DA CONSIDERARE INSERITO IN ACCORDI QUADRO MANUTENZIONE STRADALE. RIFERIMENTO ELENCO ANNUALE CODICE 27</p> <p>NOTA: LARGO TREVES PREVISTO ATTRAVERSO UTILIZZO ONERI URBANIZZAZIONE A SCOMPUTO</p> <p>NOTA: PREVISTO INTERVENTO RIQUALIFICAZIONE E SPAZIO PONTE VETERO-PONTACCIO</p>
RISTRUTTURAZIONE	MOBILITA'	<p>VIA MONTENAPOLEONE E VIE LIMITROFE</p> <p>Riordino quale area a prevalenza pedonale. Accessibilità e abbattimento barriere. Arredo urbano connesso alla pedonalità.</p>	<p>PREVISTO</p>
RISTRUTTURAZIONE	DEMANIO	<p>Via Conca del Naviglio 19-21 Ristrutturazione completa dell'edificio con alcuni locali ad utilizzazione sociale ed area verde fruibile (utilizzazione sociale - residenza anziani - servizi per la disabilità-servizi per la cultura)</p>	<p>NON INSERITO. DA INSERIRE</p>
RISTRUTTURAZIONE	MOBILITA'	<p>VIALE PAPINIANO</p> <p>Riqualificazione parterre centrali; riduzione velocità; messa in sicurezza attraversamenti</p>	<p>CONSIDERATO INSERITO IN ACCORDI QUADRO MANUTENZIONE STRADE RIFERIMENTO ELENCO ANNUALE CODICE 8 E 15</p>

RISTRUTTURAZIONE	MOBILITA'	LARGO RICHINI Riordino quale area a prevalenza pedonale con creazione area pedonale. Accessibilità e abbattimento barriere.	CONSIDERATO INSERITO IN ACCORDI QUADRO MANUTENZIONE STRADE RIFERIMENTO ELENCO ANNUALE CODICE 15 E 17
RISTRUTTURAZIONE	MOBILITA'	AMBITO CINQUE VIE-PIAZZA MENTANA-MILANO ROMANA Valorizzazione di piazza Mentana e arredo per uso pedonale; riqualificazione delle vie della Milano Romana con marciapiedi a raso, accessibilità e abbattimento barriere.	CONSIDERATO INSERITO IN ACCORDI QUADRO MANUTENZIONE STRADE RIFERIMENTO ELENCO ANNUALE CODICE 15 E 17 Nota: opere su Piazza Mentana in esecuzione
RECUPERO	DEMANIO	Largo Mieli - Recupero seminterrato	NON PREVISTO DA INSERIRE
RISTRUTTURAZIONE	DEMANIO	Edificio Calchi Taeggi-Corso P.ta Vigentina 15 Ristrutturazione edificio parte non utilizzata a usi sociali (disabilità) Riordino biblioteca con annesso giardino; Restauro parti monumentali	NON PREVISTO DA INSERIRE
RIORDINO	DEMANIO	Casello Piazza Baiamonti Riordino per utilizzazione a nuovo Cam	CONSIDERATO INSERITO IN ACCORDI QUADRO MANUTENZIONE CENTRI AGGREGAZIONE RIFERIMENTO ELENCO ANNUALE CODICE 228
MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTI	EDILIZIA SCOLASTICA	Opere di manutenzione straordinaria in edifici scolastici Municipio 1 (come individuati nella delibera CdM 1 n. 31 del 30.11.2017)	CONSIDERATO INSERITO IN ACCORDI QUADRO MANUTENZIONE SCOLASTICA RIFERIMENTO ELENCO ANNUALE CODICE 340, 350 E 351

MANUTENZIONE STRAORDINARIA	VERDE (SCOLASTICO)	Opere di manutenzione straordinaria di giardini e cortili di edifici scolastici Municipio 1 (come individuati nella delibera CdM 1 n. 31 del 30.11.2017)	CONSIDERATO INSERITO IN ACCORDI QUADRO MANUTENZIONE VERDE RIFERIMENTO ELENCO ANNUALE CODICE 110 E 142
RECUPERO	EDILIZIA SCOLASTICA	Via Palermo: Restauro conservativo del plesso e adeguamenti normativi	CONSIDERATO INSERITO IN ACCORDI QUADRO MANUTENZIONE SCOLASTICA RIFERIMENTO ELENCO ANNUALE CODICE 340 , 350 E 370
RECUPERO	EDILIZIA SCOLASTICA	Corso Porta Romana (Scuola De Marchi): Restauro conservativo del plesso e adeguamenti normativi	CONSIDERATO INSERITO IN ACCORDI QUADRO MANUTENZIONE SCOLASTICA RIFERIMENTO ELENCO ANNUALE CODICE 340 E 350 E 370
RECUPERO	VERDE	Via Milton (Fossa dei Serpenti) Interventi di riqualificazione ambientale con aree sportive - orticoltura	NON PREVISTO DA INSERIRE
RIQUALIFICAZIONE	VERDE MONUMENTI	Riqualificazione Area verde Giardini Caldara e Giardini Filippetti - manutenzione Mura Spagnole	DA PREVEDERE NEGLI INTERVENTI DI M.S.. Prevista area cani Via Caldara
RIQUALIFICAZIONE	VERDE ARREDO URBANO	Piazza Castello-Largo Beltrami-Foro Buonaparte: progetto riordino complessivo	PREVISTO. PRIMO LOTTO

RIORDINO	DEMANIO SERVIZI MUNICIPALI	Cam Garibaldi - Cso Garibaldi 27 Riqualficazione giardino e area giochi	DA CONSIDERARE INSERITO IN ACCORDI QUADRO MANUTENZIONE CAM RIFERIMENTO ELENCO ANNUALE CODICE 228
NUOVA INSTALLAZIONE	MOBILITA	Nuovi bagni pubblici connessi alle fermate del T.P.L. e nelle aree a verde	DA CONSIDERARE INSERITO IN ACCORDI QUADRO O MOBILITA' RIFERIMENTO ELENCO ANNUALE CODICE 99
MANUTENZIONE ADEGUAMENTO	DEMANIO (SERVIZI MUNICIPALI)	Interventi di Manutenzione Straordinaria e adeguamento normativo e recupero seminterrati dei Cam (Garibaldi, Gabelle, Scaldasole, Romana-Vigentina)	DA CONSIDERARE INSERITO IN ACCORDI QUADRO MANUTENZIONE DEMANIO RIFERIMENTO ELENCO ANNUALE CODICE 228 E 229
RIORDINO	SPORT E BENESSERE	Manutenzione straordinaria delle aree pubbliche a libero accesso destinate ad attivita' sportiva/ricreative (in particolare adeguamento campi gioco con giochi accessibili)	DA PROGRAMMARE NELLA MANUTENZIONE AREE VERDI E CAMPI GIOCO NOTA: INTERVENTI IN CORSO, ALCUNI ESEGUITI
ADEGUAMENTO	DEMANIO	Abbattimento barriere architettoniche e piena Accessibilità (Installazione Ascensore) della Casa delle Associazioni, Via Marsala 8	DA CONSIDERARE INSERITO IN ACCORDI QUADRO MANUTENZIONE DEMANIO RIFERIMENTO ELENCO ANNUALE CODICE 239
RESTAURO	BENI CULTURALI	Restauro Palazzo della Ragione	PREVISTO. DA VERIFICARE PROPOSTE SPONSORIZZAZIONE

MANUTENZIONI	BENI CULTURALI	Restauro Civico Planetario	NON PREVISTO DA INSERIRE
RISTRUTTURAZIONE	MOBILITA' ARREDO URBANO	<i>Integrazione</i> QUARTIERE SARPI Riordino marciapiedi e incroci Vie di contorno a Via Sarpi; adeguamento mobilità pedonale (marciapiedi a raso); adeguamento arredo urbano, riordino aree a verde, miglioramento Cesariano. Accessibilità e abbattimento barriere	CONSIDERATO INSERITO IN ACCORDI QUADRO MANUTENZIONE STRADE RIFERIMENTO ELENCO ANNUALE CODICE 15, 17e 24 INSERITO IN BILANCIO PARTECIPATIVO 2018. IN PARTE PREVISTO ATTRAVERSO UTILIZZO ONERI URBANIZZAZIONE A SCOMPUTO

Stante quanto sopra, si chiede siano inserite nel Piano o comunque oggetto di impegno alla progettazione, le seguenti opere:

Reinserimento opera con progetto

Edilizia scolastica: Via Ruffini 4/6: Restauro e adeguamenti normativi: intervento previsto nel piano precedente, inespugnabilmente omesso nell'elenco priorità 2019

Inserimento opere nell'elenco 2019 in quanto prioritarie

Demanio - Commercio - Artigianato

VIA SCALDASOLE 5: Recupero immobile con annesso giardino (laboratori artigiani, *start up* e servizi sociali); Riordino spazi posti auto: opera prioritaria

Demanio - Politiche Sociali

*LARGO MIELI Recupero seminterrato

*Edificio CALCHI TAEGGI-soP.TAVIGENTINA15:

Ristrutturazione edificio parte non utilizzata a usi sociali (disabilità)

*Via MARSALA 8 - Abbattimento barriere architettoniche e piena Accessibilità (Installazione Ascensore) della Casa delle Associazioni (oppure da inserire fra gli interventi degli accordi quadro relativi agli stabili diversi).

Presidenza del Presidente MAZZALI MIRKO

OGGETTO: 3 Oss piano op 19/21

VOTAZIONE VOTAZIONE NOMINALE (001) SESSIONE : 0062 SEDUTA DEL 04-12-18 Alle 20.37.50 in Prima Convocazione

RISULTATO DELLA VOTAZIONE

PRESENTI	: 024	QUORUM CALCOLATO AI FINI DEL NUMERO LEGALE:0016
VOTANTI	: 017	
MAGGIORANZA	: 009	
VOTI FAVOREVOLI	: 017	
VOTI CONTRARI	: 000	
ASTENUTI	: 007	

IL CONSIGLIO APPROVA

IL PRESIDENTE : _____

IL SEGR.GEN.LE : _____

ALL 30

VOTANO SI

002 P.D.	ARRIGONI FABIO LUIGI	016 S. X M.	GRANDI ELENA EVA MARIA	011 P.D.	PACINI LORENZO
003 P.D.	CANEPA MARIAMADDALENA MA	032 P.D.	GROSSI MARINA	012 P.D.	POLI ALBERTO
004 P.D.	CARTA ELENA	018 B.S.	LAMPERTI VITTORIO PIERMA	020 B.S.	RIVA FEDERICA
005 P.D.	CASTELBARCO ALBANI MARIA	019 B.S.	MANZITTI ANDREA GIUSEPPE	014 P.D.	SITIA LEOPOLDO LORENZO
006 P.D.	CHAILLET GIUSTI DEL GIAR	010 P.D.	MARZOTTO CAOTORTA DOMENI	015 M5S	VENTURA GIUSEPPE
008 P.D.	GIAMPA' GIOVANNA	017 S. X M.	MAZZALI MIRKO		

VOTANO NO

ASTENUTI

021 F.I.
022 F.I.
028 MI.POP.

031 C.P.M.
023 F.I.

BRUGORA ANDREA
FASULO FILIPPO

LANZA GIANLUCA MARIA
ZAZZA MARCO

ASSENTI

029 L.N.
007 P.D.
024 F.I.

009 P.D.
013 P.D.

MANZONI LUDOVICO
POZZI MARIA STEFANIA

POZZI MATTIA
TESTORI ANTONIO

IL CONSIGLIO DI MUNICIPIO 1

Vista la richiesta di parere in merito all'utilità pubblica pervenuta dallo Sportello Unico per l'Edilizia P.G. 480779/2018 e riguardante la richiesta di Permesso di Costruire Convenzionato ai sensi dell'art 28 bis dpr 380/2001 e smi.

Visto che

- 1 l'istanza di permesso di costruire riguarda il complesso immobiliare, oggi inutilizzato, composto da tre corpi di fabbrica con cortile interno e annesso giardino che affacciano su via Lanzone e su Via S. Pio V, limitrofi al campus universitario dell'università Cattolica del Sacro Cuore. In particolare sono oggetto di intervento le unità immobiliari interne al fabbricato del civico 14 di via Lanzone, la porzione immobiliare al primo piano e al piano sottotetto del civico 16, il giardino di pertinenza del complesso edilizio;
- 2 Il progetto proposto ha come obiettivo il recupero del complesso edilizio e dell'area giardino per ampliare il campus universitario esistente inserendo altri spazi didattici.

Esaminato il progetto che consiste in un insieme di interventi: ristrutturazione del complesso edilizio con parziale demolizione e ricostruzione con mutamento di sagoma, consolidamento strutturale con modifica delle quote di solaio, restauro delle facciate mantenute, adeguamento alle normative in tema di risparmio energetico, prevenzione incendi ed eliminazione delle barriere architettoniche con il cambio di destinazione d'uso da residenza a funzioni universitarie con aule e servizi (slp complessiva pari a metri quadrati 1039,84).

Vista la bozza di convenzione planivolumetrica da stipularsi tra il Comune di Milano e l'Università Cattolica del Sacro Cuore.

Rilevato che

1. L'intervento è finalizzato alla realizzazione di funzioni universitarie, nello specifico, aule didattiche, uffici e spazi di supporto per svolgimento di attività istituzionale dell'Università Cattolica del Sacro Cuore. E che pertanto non sono dovuti oneri ai sensi dell'arte 17 comma 3C N d.p.r. 380/2001;
2. il proponente dichiara che l'edificio di via Lanzone 14 non si configura come entità autonoma e indipendente, ma come estensione dell'esistente campus universitario al quale viene integrata e connessa sotto il profilo sia funzionale, sia logistico impiantistico. Che anche l'accesso degli studenti all'edificio è prevista attraverso i percorsi interni al campus.

Rilevato altresì che

il progetto non prevede la realizzazione di spazi dedicati alla sosta;

Considerato che

- La presenza di un importante polo universitario in un ambito storico e prevalentemente caratterizzato da strade di ridotto calibro determina un notevole afflusso di persone, molte delle quali raggiungono il sito con mezzi propri, in particolare ciclomotori e scooter, nonostante l'area oggetto di intervento sia caratterizzata da un elevato livello di accessibilità alla rete di trasporto pubblico;
- la domanda di posti moto e bici appare notevolmente superiore rispetto all'offerta di spazi-sosta in tutto l'ambito, in particolar modo in corrispondenza degli ingressi universitari;
- il problema non possa essere risolto prevedendo nuovi stalli moto sul suolo pubblico, sottraendo



spazi sosta destinati ai residenti (gialli) o alla rotazione (blu) il cui numero nell'area è esiguo.

Ritenuto

1. che l'intervento sia, per le sue valenze, da valutare come di interesse generale.

Ritenuto inoltre

1. necessario quantomeno contenere, anche in termini di iniziative di sensibilizzazione agli studenti motociclisti, il fenomeno del parcheggio abusivo di moto e scooter nell'ambito;
2. auspicabile un contributo da parte del proponente alla limitazione del problema, anche in previsione dell'annunciata centralizzazione nei locali della caserma Garibaldi di Largo Gemelli (progetto cui l'intervento in oggetto è dichiaratamente connesso) delle attività di insegnamento attualmente distribuite negli immediati dintorni della sede centrale.

Visti

- gli artt. 92 e 102 dello Statuto del Comune di Milano;
- l'art. 22 lett. k del Regolamento dei Municipi;
- il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 18 agosto 2000 n. 267 dal Direttore dell'Area Municipio 1 in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione, che del presente atto forma parte integrante e sostanziale;
- il parere favorevole di legittimità espresso dal Direttore dell'Area Municipio 1 ai sensi dell'art. 2 del vigente Regolamento comunale per il sistema dei controlli interni e dell'art. 33 del vigente Regolamento dei Municipi del Comune di Milano, che del presente atto forma parte integrante e sostanziale

DELIBERA

di esprime parere positivo circa la valenza di pubblico interesse generale dell'intervento e, per le ragioni di cui al Considerato e al Ritenuto, ritiene opportuna l'individuazione di almeno 100 stalli moto ed un certo numero di rastrelliere all'interno dell'intero complesso edilizio dell'Università, ivi includendo gli spazi della Caserma Garibaldi.

Chiede inoltre che si predisponga un incontro con i rappresentanti dell'ente in merito alla suddetta richiesta per l'individuazione di stalli moto e all'uso degli spazi adiacenti al campus universitario, nonché per la predisposizione delle auspiccate iniziative di educazione per gli studenti.

Alc LV

VOTAZIONE EFFETTUATA CON IL PROCEDIMENTO ELETTRONICO CON REGISTRAZIONE DEI NOMI (N.0003)

Presidenza del Presidente MAZZALI MIRKO

OGGETTO: 4 Par. via Lanzone

VOTAZIONE VOTAZIONE NOMINALE (003) SESSIONE : 0062 SEDUTA DEL 04-12-18 Alle 21.04.11 in Prima Convocazione

RISULTATO DELLA VOTAZIONE

PRESENTI	: 022	QUORUM CALCOLATO AI FINI DEL NUMERO LEGALE:0016
VOTANTI	: 019	
MAGGIORANZA	: 010	
VOTI FAVOREVOLI	: 016	
VOTI CONTRARI	: 003	
ASTENUTI	: 003	

IL CONSIGLIO APPROVA

IL PRESIDENTE : _____

IL SEGR.GEN.LE : _____

VOTANO SI

002 P.D.	ARRIGONI FABIO LUIGI	032 P.D.	GROSSI MARINA	011 P.D.	PACINI LORENZO
003 P.D.	CANEPA MARIAMADDALENA MA	018 B.S.	LAMPERTI VITTORIO PIERMA	012 P.D.	POLI ALBERTO
005 P.D.	CASTELBARCO ALBANI MARIA	019 B.S.	MANZITTI ANDREA GIUSEPPE	020 B.S.	RIVA FEDERICA
007 P.D.	FOSCHI LUCA	010 P.D.	MARZOTTO CAOTORTA DOMENI	014 P.D.	SITIA LEOPOLDO LORENZI
008 P.D.	GIAMPA' GIOVANNA	017 S. X M.	MAZZALI MIRKO	015 M5S	VENTURA GIUSEPPE
016 S. X M.	GRANDI ELENA EVA MARIA				

VOTANO NO

021 F.I.	BENASSATI FEDERICO	030 L.N.	LANZA GIANLUCA MARIA	027 F.I.	ZAZZA MARCO
----------	--------------------	----------	----------------------	----------	-------------

ASTENUTI

022 F.I.	BERNI FERRETTI GIAMPAOLO	028 MI. POP.	BONACORSI STEFANIA	023 F.I.	FASULO FILIPPO
----------	--------------------------	--------------	--------------------	----------	----------------

ASSENTI

031 C.P.M.	BRUGORA ANDREA	029 L.N.	DI GENNARO SIMONE MARIA	013 P.D.	POZZI MARIA STEFANIA
004 P.D.	CARTA ELENA	024 F.I.	JARACH FILIPPO	025 F.I.	POZZI MATTIA
006 P.D.	CHAILLET GIUSTI DEL GIAR	009 P.D.	MANZONI LUDOVICO	026 F.I.	TESTORI ANTONIO