

PATTO DI COLLABORAZIONE

Patto per la riqualificazione, la rivitalizzazione e la cura successiva di Largo Balestra, nelle adiacenze di v. Giambellino (Municipio 6), quale attività di cura condivisa dei beni comuni, in applicazione dei principi e delle linee di indirizzo approvate dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 461/2018.

TRA

il COMUNE DI MILANO (di seguito per brevità "il Comune") con sede in Piazza della Scala n. 3, (P.I. 01199250158), rappresentato dal dott. Andrea Zuccotti, in qualità di Direttore Servizi Civici, Partecipazione e Sport

E

Il Municipio 6, (di seguito per brevità "il Municipio") con sede in viale Legioni Romane 54, rappresentato dal Direttore amministrativo dott. Riccardo Porretti,

E

l'associazione Fate Largo (ETS) a. p. s., (di seguito per brevità "F. L."), con sede in via Taranto n. 4, 20142 Milano, (Cod.Fiscale n. 97818650158) rappresentata dalla Sig.ra Giulia Rivoli in qualità di Presidente nominata dallo Statuto dell'Associazione

PREMESSO CHE

- L'Amministrazione Comunale promuove la "cura condivisa dei beni comuni" da parte dei "cittadini attivi", mediante l'attivazione di "accordi di collaborazione", secondo i principi e gli indirizzi della deliberazione della Giunta Comunale n. Reg. 461/2018, che ai fini del presente accordo si intendono integralmente richiamati;
- La sperimentazione istituita con il provvedimento citato è stata prorogata dalla deliberazione di G.C. n. 624/2019 sino a giugno 2019, ulteriormente prorogabile sino ad avvenuta approvazione da parte del Consiglio Comunale del "Regolamento recante la disciplina della partecipazione dei cittadini attivi alla cura, alla gestione condivisa e alla rigenerazione dei Beni Comuni urbani";
- l'associazione Fate Largo, composta da cittadini volontari, persegue lo scopo di essere interlocutrice unica nello sviluppo dei progetti e delle attività fungendo da punto di riferimento unitario per i cittadini, le associazioni formali o informali, e per le istituzioni. In tal senso
- con scambio di note in data 20.07.2018 l'associazione Fate Largo ha offerto al Comune il proprio libero e disinteressato intervento per la riqualificazione e la rivitalizzazione dell'area verde e della piazzetta di Largo balestra, come di seguito descritta, e la cura successiva dello spazio riqualificato;
- il sito oggetto del presente accordo è Largo Balestra, è uno spazio di circa 2500 metri quadri, composto da un'area verde recintata di recente e completata da una superficie destinata a parcheggio e una piazzetta adiacente; il largo è situato a lato di via Giambellino e confina con la via privata Rosalba Carriera. Sul perimetro vi sono strutture di proprietà comunale (LIDL-ex mercato comunale, Handicap su la testa!) e private (Palauno, Palazzo CGIL) nonché una serie di caseggiati a residenza privata. Nella via privata adiacente la piazza è ubicata la scuola media pubblica "Rinascita Livi". L'intervento proposto dalle associazioni interessa più propriamente l'area verde e la piazzetta antistante, con la possibilità di estendersi anche agli spazi limitrofi, quando disponibili; attualmente largo Balestra è interessato da fenomeni frequenti di stanzialità marginale e di microcriminalità, che scoraggiano il godimento dello spazio da parte del pubblico degli anziani e delle famiglie.

- il medesimo sito è stato oggetto del progetto "Fate Largo", presentato da una aggregazione di associazioni (i cui referenti hanno poi dato vita alla neo-associazione Fate Largo ETS) al Bilancio Partecipativo 2018; il progetto è risultato vincitore nel Municipio 6, avendo superato con successo sia la fase della valutazione dei tecnici comunali che la competizione basata sulla raccolta voti dei cittadini su tutta la metropoli (1780 preferenze raccolte): il Comune di Milano si è così impegnato a installare gli arredi urbani richiesti per un valore di 200.000 euro nell'arco del periodo 2019-2020;
 - il progetto di Largo Balestra si articola in tal modo:
 - a) Realizzazione di un'AREA SPETTACOLI/EVENTI: il cuore della piazza che ospiterà attività di animazione temporanea e iniziative ed eventi realizzati dalle associazioni, ovvero promossi da loro in sinergia con le reti sociali presenti nel quartiere;
 - b) Realizzazione di un'AREA GIOCHI BAMBINI ed ADULTI: per famiglie, nonni e nipoti e per una costante frequentazione e presidio dello spazio verde negli orari di apertura;
 - c) Realizzazione di un ORTO BIO-ATTIVO: coltivazioni in cassoni sospesi con nuove tecniche eco sostenibili, totalmente Bio, per una conoscenza condivisa e sperimentazione tra gli ortisti di tutte le età, già attivi nelle aree orti sia del Municipio 6 che in altre zone metropolitane;
 - Il presente accordo costituisce un complemento integrativo necessario al progetto di nuovo arredo sopra descritto, poiché alla fase della riqualificazione intende accompagnare la fase della rivitalizzazione dello spazio ad opera delle energie sociali e partecipativo-comunitarie presenti in Largo Balestra, da consolidare e sviluppare; la ricostruzione del tessuto sociale, base per la partecipazione di una comunità coesa e collaborativa, appare indispensabile per il recupero degli spazi in oggetto al godimento della collettività tutta;
 - l'associazione ha avviato un percorso di sensibilizzazione e partecipazione attiva futura con docenti e ragazzi della vicina Scuola Rinascita;
 - per la realizzazione delle prime attività, l'associazione "Fate Largo" ha beneficiato di un misurato contributo finanziario conferito con fondi dei bandi "Otto Per Mille Opere della Chiesa Evangelica Valdese-Unione delle Chiese Metodiste e Valdesi" e Cariplo;
 - l'associazione utilizzerà una parte dei seguenti contributi, in linea con le osservazioni e indicazioni sia dei cittadini che dei rappresentanti del municipio 6, per alcuni primi interventi che vedono la realizzazione di un elemento di arredo urbano all'interno dell'area verde antistante il locale caldaia e la realizzazione di una zona per colture e spezie delimitata all'interno del parco.
- Le aree in oggetto (riquadro verde antistante il locale caldaia, di 6m x 6m circa) e l'area orti saranno gestite e mantenute direttamente dalle Associazioni.
- L'opera di arredo urbano verrà donata al Comune di Milano, mentre all'associazione rimarrà la proprietà intellettuale dell'opera.
- le associazioni si riconoscono nello spirito e nelle finalità della deliberazione di Giunta Comunale n. 461/2018, di cui accettano integralmente i principi e di cui rispettano le disposizioni, in quanto applicabili;
 - con Deliberazione n. 66/2019 il Consiglio del Municipio n. 6 ha approvato le intese oggetto del presente accordo;
 - con determinazione dirigenziale n. 129/2018 del Comune di Milano è stata approvata la proposta delle associazioni e autorizzata la sottoscrizione del presente accordo, ai sensi della deliberazione di Giunta Comunale n. 461/2018;

Tutto ciò premesso

SI CONVIENE E SI STIPULA

quanto segue:

Art. 1 – Richiamo alle premesse

Le premesse costituiscono parte integrante del presente accordo.

Art.2 – Oggetto dell'accordo

L'accordo disciplina le attività dell'associazione Fate Largo (ETS) per la riqualificazione, la rivitalizzazione e la cura successiva di Largo Balestra quale attività di cura condivisa dei beni comuni, in applicazione dei principi e delle linee di indirizzo approvate dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 461/2018. Il programma delle attività di animazione è suscettibile di aggiornamento continuo, anche in funzione dell'apporto di ulteriori soggetti attivi nel quartiere.

Art. 3 – Durata dell'accordo e facoltà di rinnovo

La durata dell'accordo decorre dalla sottoscrizione del presente atto sino all'apertura dei cantieri per la riqualificazione di Largo Balestra secondo le indicazioni del progetto relativo, premiato dal Bilancio partecipativo 2017; è vietato il rinnovo tacito dell'accordo; entro 30 giorni antecedenti il termine di scadenza ogni contraente ha facoltà di proporre il rinnovo del medesimo con richiesta scritta; il rinnovo è effettuato per iscritto con sottoscrizione di tutti i contraenti.

Art. 4 – Prestazioni ed oneri dei contraenti

Fate Largo (ETS) organizza e realizza le attività in oggetto in totale autonomia, assumendo integralmente le responsabilità che esse comportano, nonché curandone la documentazione in forme analogiche o digitali. Gli oneri di spesa saranno di volta in volta analizzati in funzione delle disponibilità finanziarie dell'Associazione e di eventuali sostegni pubblici o privati. In particolare Fate Largo (ETS) realizza a sua cura e spese le attività inerenti agli eventi confermati nella programmazione; organizza le attività di volontariato necessarie alla gestione delle attività ed al monitoraggio dell'Area Verde, segnalando tempestivamente alle autorità preposte qualsiasi fatto o accadimento degno di intervento delle stesse; concorda con il Comune la programmazione delle attività di animazione e la cooptazione di eventuali nuovi soggetti nelle attività del progetto; progetta e cura l'installazione di elementi di arredo urbano e l'utilizzo di strutture leggere e temporanee all'interno dell'area verde e/o nelle zone adiacenti. Il Comune o il Municipio contribuiscono alle finalità del progetto con il proprio Patrocinio gratuito per gli Eventi e le attività organizzate dall'Associazione Fate Largo; concede gratuitamente l'utilizzo del suolo pubblico dell'area verde e delle aree adiacenti all'area verde di Largo Balestra con eventuali noleggi di attrezzature mobili ed allacciamenti provvisori di utenze; svolge attività di monitoraggio e coordinamento rendendo disponibili i propri uffici; promuove, di concerto con gli altri contraenti, a propri oneri e spese, le attività di comunicazione e divulgazione delle attività realizzate per la cura condivisa dei beni comuni, entro le quali la presente sarà ricompresa.

Art. 5 - Modalità e tempi di esecuzione

Gli interventi oggetto del presente accordo sono realizzati con conveniente tempestività. Fate Largo (ETS) garantisce che le attività dei volontari impiegati sul campo si svolgano in condizioni di completa sicurezza, con riguardo particolare ai rischi da interferenza con altre attività lavorative effettuate da terze parti, verificandone diligentemente l'esistenza (ad es. in relazione ad Amsa o attività private). Per assicurare le garanzie predette le associazioni aderiscono al programma "Volontari energie per Milano", attivato dal Comune, iscrivendosi le proprie iniziative. Nelle operazioni di pulizia e manutenzione le associazioni impiegano materiali atossici; infine provvedono in ogni caso a salvaguardare l'ambiente da qualunque danneggiamento e allo smaltimento dei rifiuti prodotti dalle attività da loro gestite.

I contraenti curano con particolare diligenza lo scambio tempestivo di qualunque informazione sia utile alla programmazione e realizzazione delle attività nominando ciascuno un referente per l'implementazione del presente accordo.

Art. 6 – Privacy policy e sicurezza ambientale

Nella gestione dei rapporti con cittadini, associazioni, gruppi informali, fornitori, media digitali e analogici, il Comune di Milano e Fate Largo (ETS) assumono il ruolo di Contitolari del trattamento ai sensi del Regolamento (UE) n. 679 del 27 aprile 2016, artt. 4 e 26, (di seguito RGPD) adempiendo alle prescrizioni ivi previste ed a quelle dettate inoltre dalla L. n. 633/1941, ad es in tema di acquisizione e diffusione immagini, specie di minori. Tale rapporto sarà regolato dall'accordo previsto dall'art. n. 26 del RGPD.

Le manifestazioni pubbliche e gli eventi organizzati nell'ambito del presente accordo devono essere oggetto della valutazioni di rischio e delle misure prescritte dalla Deliberazione della Giunta della Regione Lombardia (DGR) n° 2453 approvata nella seduta del 07/10/2014.

Le manifestazioni pubbliche devono essere segnalate con congruo anticipo sulla data di realizzazione alla direzione del Municipio 6 e all'ufficio di Polizia Locale competente per territorio.

Art. 7 – Polizze assicurative

Le associazioni, in alternativa alla soluzione indicata all'art. 4, potranno attivare per i propri volontari idonee polizze assicurative a tutela dai rischi di infortunio e della responsabilità civile, fornendone copia al Comune.

Art. 8 – Risoluzione modificazione e/o integrazione dell'accordo

Il presente accordo può essere risolto in qualunque momento per insindacabile richiesta anche di uno solo dei contraenti senza dar luogo a pretese o rivalse.

Qualunque modificazione o integrazione del presente accordo, ivi compresa l'adesione di nuovi soggetti, può avvenire per iscritto solo con il consenso di tutti i contraenti.

Art. 9 - Monitoraggio

Con frequenza di norma mensile il Comune attiva la consultazione dei contraenti, anche con incontri diretti, per la valutazione dei benefici sociali prodotti dalle iniziative oggetto del presente accordo, secondo una metodologia condivisa di valutazione, mediante parametri misurabili, per aggiornare la programmazione successiva delle attività e per l' indicazione di eventuali ambiti di miglioramento.

Art. 10 - Foro competente

La definizione di eventuali controversie dipendenti dal presente accordo, espletato con esito negativo un tentativo di composizione bonaria, è attribuita esclusivamente al Giudice ordinario del Foro di Milano.

Letto, confermato e sottoscritto in segno di integrale accettazione senza riserve, per tutte le x pagine comprendenti il documento.

Milano, 23.05.2019

p. il Municipio 6

Il Direttore

Dott. Riccardo Cipretti



p. Fate Largo (ETS)

Il Legale Rappresentante

Sig.ra Giulia Rivoli



p. il Comune di Milano

il Direttore Servizi Civili
Partecipazione e Sport

Dott. Andrea Zuccotti

