

AVVISO PUBBLICO PER MISURE DI SOSTEGNO AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN  
LOCAZIONE ANCHE A SEGUITO DELLE DIFFICOLTA' ECONOMICHE DERIVANTI  
DALL'EMERGENZA COVID-19

FAQ

AGGIORNAMENTO DEL 30.07.2020

**DOMANDA:** dove posso consultare la graduatoria definitiva per l'esito della domanda?

**RISPOSTA:** La graduatoria definitiva può essere visualizzata sulla pagina WEB del Comune di Milano, al link sotto indicato. Nella graduatoria sono riportati il punteggio e la posizione delle domande "idonee" cioè le domande con punteggio maggiore o uguale a 7, non escluse o sospese.

<https://www.comune.milano.it/aree-tematiche/casa/contributo-affitti-nuclei-in-difficolta-e-covid19>

**DOMANDA:** Cosa significa essere in graduatoria definitiva?

**RISPOSTA:** I cittadini la cui domanda è in graduatoria definitiva sono gli attuali potenziali beneficiari del contributo, L'erogazione del contributo avverrà scorrendo la graduatoria, sino ad esaurimento delle risorse disponibili, dopo che saranno completate tutte le verifiche e i controlli necessari.

**DOMANDA:** sono in graduatoria, riceverò certamente il contributo?

**RISPOSTA:** La presenza della domanda in graduatoria definitiva non comporta automaticamente l'acquisizione del diritto all'erogazione del contributo, perché la liquidazione dello stesso sarà possibile solo dopo esito positivo delle verifiche e dei controlli, anche a campione, e fino ad esaurimento dei fondi disponibili.

**DOMANDA:** Perché il mio ID non si trova nella graduatoria definitiva se nella graduatoria provvisoria la mia domanda aveva punteggio maggiore o uguale a 7?

**RISPOSTA:** Le domande "idonee" cioè con punteggio maggiore o uguale a 7 presenti nella graduatoria provvisoria sono state verificate dagli uffici. Se la domanda non è presente nella graduatoria definitiva è stata eliminata per mancanza dei requisiti, sospesa per approfondimenti istruttori o riposizionata.

**DOMANDA:** Per quali motivi la mia domanda non è presente nella graduatoria definitiva?

**RISPOSTA:** Diverse sono le motivazioni per le quali una domanda non è presente nella graduatoria definitiva, di seguito i principali:

- 1) la domanda nella graduatoria provvisoria aveva un punteggio uguale o minore a 6
- 2) il richiedente non è residente nel Comune di Milano
- 3) ISEE 2020 non presente o superiore a € 26.000,00
- 4) il richiedente non è residente nell'alloggio per il quale è stato richiesto il contributo
- 5) il richiedente è proprietario di un alloggio adeguato in Regione

6) la domanda è stata sospesa e sarà oggetto di separata istruttoria

7) la domanda è stata riposizionata ed è stato attribuito un punteggio uguale o inferiore a 6

**DOMANDA:** Quali domande sono state escluse nella graduatoria definitiva?

**RISPOSTA:** Ai fini della compilazione della graduatoria definitiva, sulle domande idonee, con punteggio maggiore o uguale a 7, sono stati effettuati controlli e verifiche sui requisiti di accesso al contributo come espressamente indicato nell'Avviso con conseguente eliminazione delle relative domande in mancanza del requisito:

- residenza nel Comune di Milano
- assenza diritto di proprietà di un alloggio adeguato nel Comune di Milano o in un altro comune della regione Lombardia
- residenza esclusiva o principale nell'alloggio indicato nel contratto di locazione per il quale si chiede il contributo.
- ISEE 2020 non esistente o superiore a € 26.000,00=

**DOMANDA:** Come sono state ordinate le domande con punteggio uguale a 7?

**RISPOSTA:** le domande con punteggio uguale a 7 sono state ordinate secondo il valore ISEE 2020 in ordine crescente

**DOMANDA:** Perché il mio ID non si trova nella graduatoria definitiva se nella graduatoria provvisoria la mia domanda aveva punteggio maggiore o uguale a 7?

**RISPOSTA:** Le domande "idonee" cioè con punteggio maggiore o uguale a 7 presenti nella graduatoria provvisoria sono state verificate dagli uffici. Se la domanda non è presente nella graduatoria definitiva è stata eliminata per mancanza dei requisiti, sospesa per approfondimenti istruttori o riposizionata.

**DOMANDA:** Perché la mia domanda è stata riposizionata?

**RISPOSTA:** Con riferimento ai criteri di composizione della graduatoria, sono stati eseguiti i controlli sulle domande "idonee" finalizzati ad accertare sia la coerenza delle risposte rese dal richiedente sia la corrispondenza di quanto dichiarato al momento della presentazione della domanda on line con i dati in possesso dell'Amministrazione:

- caratteristiche del nucleo familiare ovvero numero dei componenti
- decesso di un componente del nucleo familiare nel periodo 1 febbraio / 20 maggio
- cessazione, riduzione o assenza di attività lavorativa a partire dal 1 febbraio 2020 per ciascun componente del nucleo familiare fonte di reddito prima del 1 febbraio 2020, ovvero numero di percettori di reddito nel nucleo familiare prima del 1 febbraio 2020.

La verifica dei criteri di composizione della graduatoria ha comportato l'attribuzione di un nuovo punteggio, con conseguente riposizionamento (non esclusione) della domanda.

**DOMANDA:** le domande con punteggio inferiore a 7 potranno essere liquidate?

**RISPOSTA:** In presenza di ulteriori risorse economiche disponibili saranno riavviate le attività di verifica e controllo seguendo lo scorrimento della graduatoria.

**DOMANDA:** Il contributo viene erogato al proprietario o all'inquilino?

**RISPOSTA:** Il contributo viene erogato al proprietario. Inquilino e proprietario saranno avvisati dell'avvenuto pagamento tramite bonifico bancario con una comunicazione sull'indirizzo di posta elettronica indicato.

**DOMANDA:** quando avverrà il pagamento del contributo?

**RISPOSTA:** dopo la pubblicazione della graduatoria definitiva e gli esiti positivi dei controlli. Sarà data comunicazione dell'avvenuto pagamento ad ogni singolo beneficiario.

**DOMANDA:** A quanto ammonta il contributo?

**RISPOSTA:** Il contributo sarà erogato direttamente al proprietario dell'alloggio a copertura dei canoni di locazione non versati o da versare dal richiedente. Il contributo sarà pari a massimo 4 mensilità del canone di locazione come risultante dal contratto di locazione in essere e comunque ammonterà a non oltre € 1.500,00 ad alloggio/contratto. Il contributo sarà erogato in un'unica soluzione al proprietario tramite bonifico bancario.

**DOMANDA:** E' possibile partecipare ancora al bando o integrare la documentazione?

**RISPOSTA:** NO. il bando è scaduto lo scorso 20 maggio 2020

**DOMANDA:** dove trovo ID della domanda?

**RISPOSTA:** È il numero Identificativo della Domanda . Si trova in alto a destra del documento pdf scaricabile al termine della compilazione e ricevuto insieme alla email di notifica di corretto invio. In ogni comunicazione è necessario comunicare ID della domanda.