

PGT Piano di Governo del Territorio

COMUNE DI MILANO
 DIREZIONE URBANISTICA
 AREA PIANIFICAZIONE URBANISTICA GENERALE
 UNITÀ PIANIFICAZIONE GENERALE

Milano
 Comune di Milano

TAVOLA N. R.06

Vincoli di Tutela e Salvaguardia

| Redazione | Approvazione | Responsabile Comune | Responsabile Ufficio |
|-------------------|---------------------|---------------------|----------------------|
| Giuseppe Sala | Pierfrancesco Maran | Fabrizio Dall'Acqua | Arabella Caporello |
| Roberto D'Onofrio | Roberto Aiazzi | Roberto Aiazzi | Roberto Aiazzi |
| Franco Zinna | Simona Collarini | Marino Bottini | Marino Bottini |

STESURA ORIGINALE: Giugno 2018

DATA: Giugno 2018

BENI CULTURALI
 Codice dei beni culturali e del paesaggio (D.Lgs n. 42/2004 - Parte Seconda) e Protezione del diritto d'autore e di altri diritti connessi al suo esercizio (Legge n. 633/1994)

Ex Monumentali Ex Archeologici

- Immagine con tratteggio verde: Immobile sottoposto a tutela diretta (art. 10, D.Lgs n. 42/2004)
- Immagine con tratteggio rosso: Facciata sottoposta a tutela diretta (art. 10, D.Lgs n. 42/2004)
- Immagine con tratteggio azzurro: Immobile sottoposto a tutela diretta per legge (art. 12.1, D.Lgs n. 42/2004) [*]
- Immagine con tratteggio giallo: Immobile con prescrizione di tutela indiretta (art. 45, D.Lgs n. 42/2004)
- Immagine con tratteggio rosa: Immobile con protezione del diritto d'autore (art. 20, Legge n. 633/1994)

[*] Individuazione non esaustiva. Sono sottoposti a tutela per legge le cose immobili e mobili appartenenti allo Stato, alle regioni, agli altri enti pubblici territoriali, nonché ad ogni altro ente del ristretto pubblico e a persone giuridiche private senza fine di lucro, ivi compresi gli enti ecclesiastici civilmente riconosciuti, opera di autore non più vivente e la cui esecuzione risale ad oltre settanta anni (art. 12 c. 1). In particolare si evidenzia la presenza delle pubbliche piazze, vie, strade e altri spazi aperti urbani di interesse artistico o storico (art. 10 c. 4 lett. g).

BENI PAESAGGISTICI
 Codice dei beni culturali e del paesaggio (D.Lgs n. 42/2004 - Parte Terza)

Immobili e aree di notevole interesse pubblico

- Alberi monumentali (art. 136.1.a) [*]
- Ville, giardini e parchi che si distinguono per la loro non comune bellezza (art. 136.1.b)
- Complessi di cose immobili che compongono un caratteristico aspetto avente valore estetico e tradizionale, inclusi i centri ed i nuclei storici (art. 136.1.c)
- Edifici ricompresi nell'ambito di tutela su cui si affacciano
- Facciate fino al colmo degli edifici ricompresi nell'ambito di tutela su cui si affacciano
- Area a verde da mantenere e/o da valorizzare (art. 2, Norme e criteri per la tutela delle aree a verde, DGR n. 5/6222 del 30-12-1994)

Aree tutelate per legge

- Fiumi, torrenti e corsi d'acqua individuati con DGR n. 4/12028 del 25-07-1986, DGR n. 4/14809 del 25-11-1986 e DGR n. 4/23665 del 17-05-1988 (art. 142.1.c)
- Fasce dei corsi d'acqua individuati con DGR n. 4/12028 del 25-07-1986, DGR n. 4/14809 del 25-11-1986 e DGR n. 4/23665 del 17-05-1988 (art. 142.1.c)
- Parchi (art. 142.1.f)
- Boschi (art. 142.1.g)

[*] Elenco approvato con DM n. 5450 del 19-12-2017 ai sensi dell'art. 7 della Legge n. 10/2013 "Norme per lo sviluppo degli spazi verdi urbani".

AREE NATURALI PROTETTE
 Legge quadro sulle aree protette (Legge n. 394/1991)

- Aree naturali protette (aree proposte)

ALBERI DI INTERESSE MONUMENTALE
 Repertorio degli alberi di interesse monumentale (PTCP - 2014)

- Alberi singoli
- Alberi in filari
- Alberi in gruppi

ZONE DI PRESERVAZIONE E SALVAGUARDIA AMBIENTALE
 Piano Territoriale Regionale d'Area Navigli Lombardi (PTRA - 2017)

- Fascia di tutela del Naviglio Pavese di 300 m (PTRA, Sezione Territoriale - Obiettivo 1 "Strategia di tutela territoriale per la valorizzazione paesistica dei Navigli")
- Ambito interessato dal programma di Expo (PTRA, Sezione Territoriale - Obiettivo 5 "Progetto EXPO - Costruzione di un corridoio sostenibile")

AREE A RISCHIO ARCHEOLOGICO SOGGETTE A CONTROLLO ARCHEOLOGICO PREVENTIVO
 Regolamento Edilizio (art. 66)

Zone di rischio archeologico

- Zona A
- Zona B

Contesti archeologici

- Rinvenimenti archeologici e zone sensibili (Fasce di 50 m)
- Tracce stradali storiche e zone sensibili (Fasce di 100 m)

