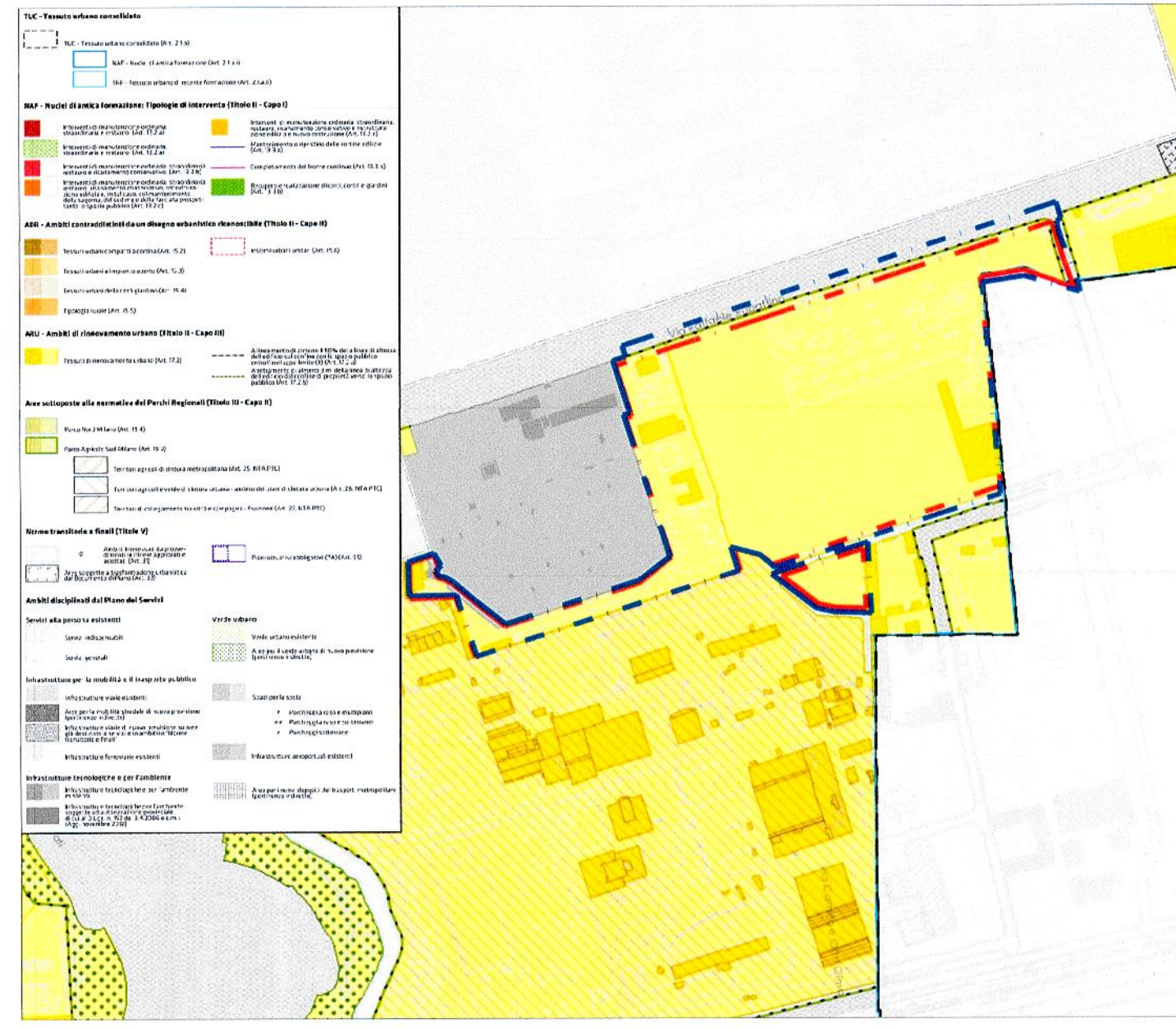
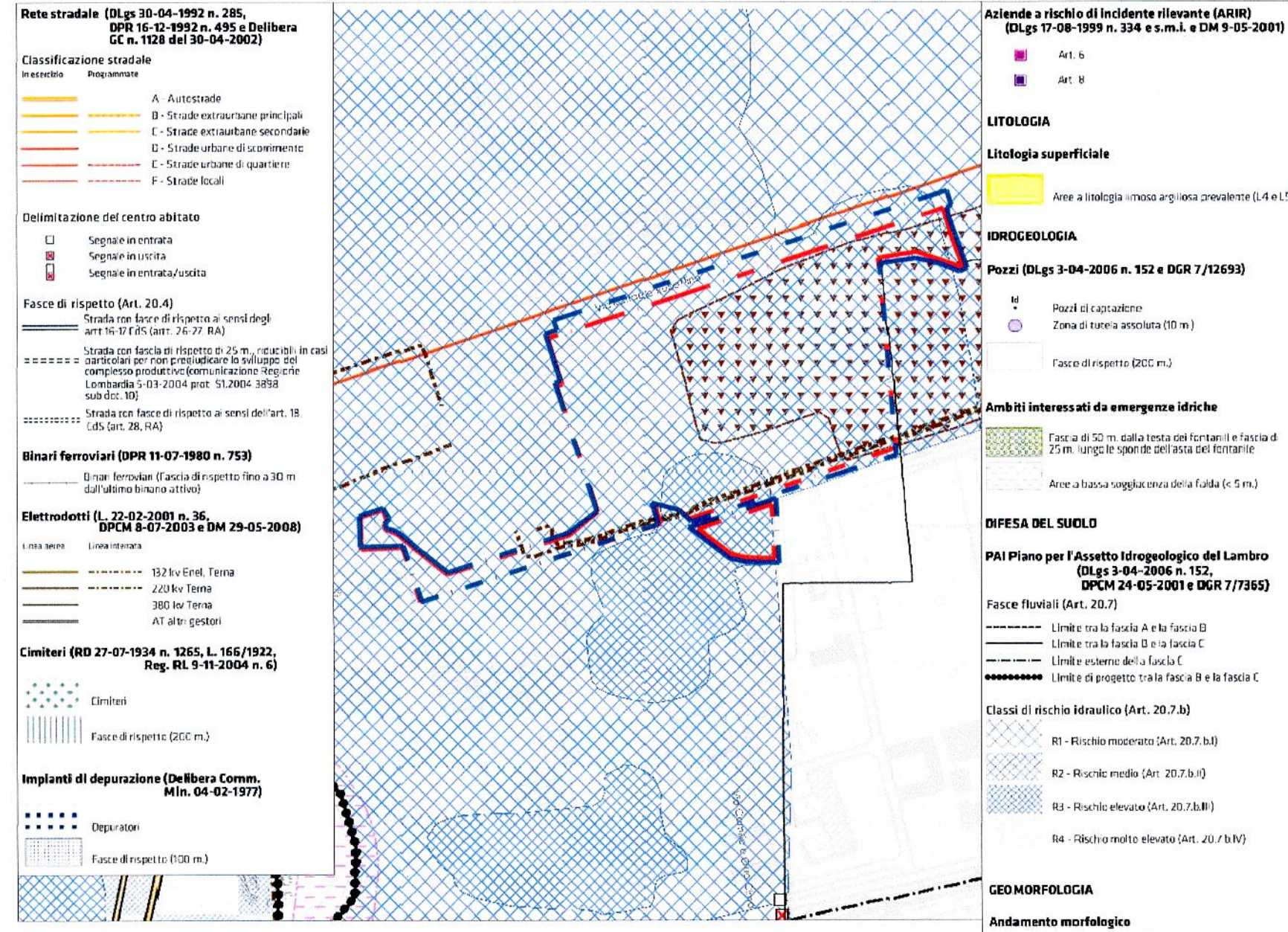


R01 - AMBITI TERRITORIALI OMOGENEI



R02 - INDICAZIONI MORFOLOGICHE



R05 - VINCOLI AMMINISTRATIVI PER LA DIFESA DEL SUOLO

LEGENDA

- Ambito Rubattino
- Ambito PII propriamente detto

Asiende a rischio di Incidente rilevante (ARIR)
(DLgs 17-08-1999 n. 334 e s.m.l. e DM 9-05-2001)

LITOLOGIA
Litologia superficiale
Area a litologia rimosa argilla cretacea (L4 e L5)

IDROGEOLOGIA
Pozzi (DLgs 3-04-2006 n. 152 e DGR 7/12/99)
Pozzi di esplorazione
Zona di frana assediata (10 m)
Fascia di rispetto (DCC m.)

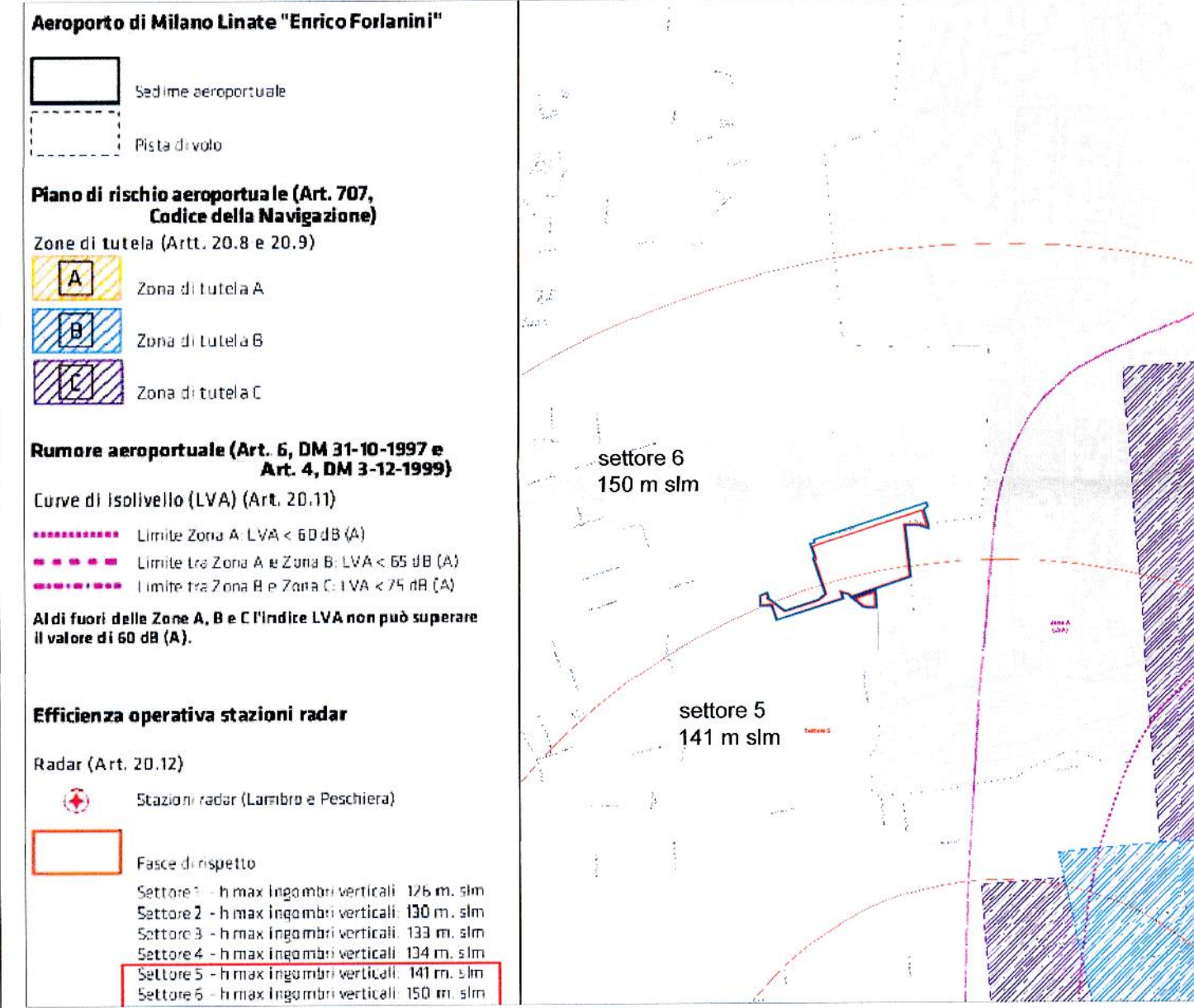
Ambiti interessati da emergenze idriche
Fascia di 50 m dalla testa del fontanello e fascia di 25 m lungo lo spondo del corso del fontanello
Area a bassa soggiacenza della falda (e 5 m)

DIFESA DEL SUOLO
PAI Piano per l'Assetto idrogeologico del Lambro (DLgs 3-04-2006 n. 152, DPCM 24-05-2001 e DGR 7/72/85)
Fasce fluviali (Art. 20.7)
Limite tra la fascia A e la fascia B
Limite tra la fascia B e la fascia C
Limite estremo della fascia C
Limite di progetto tra la fascia B e la fascia C

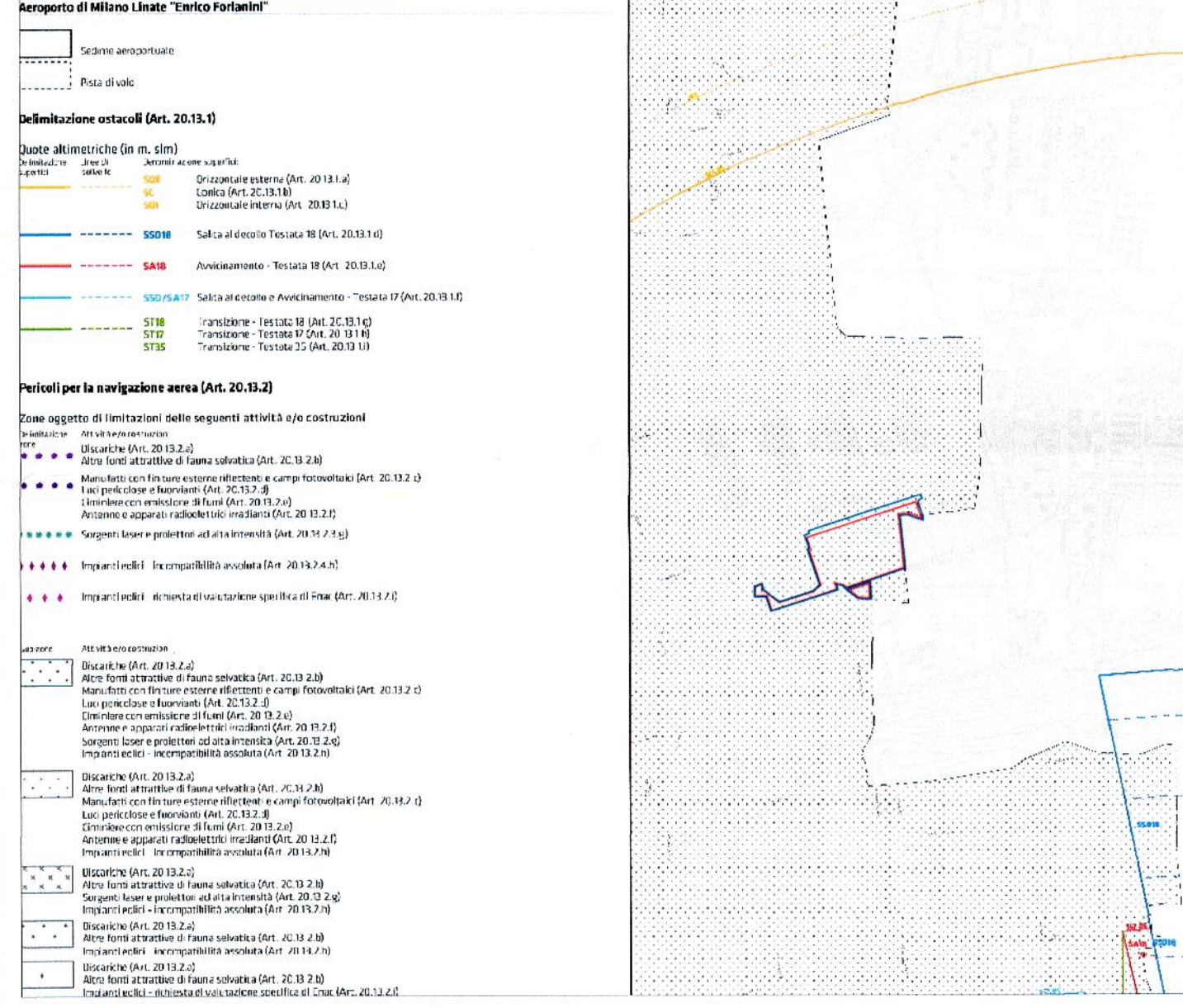
Classi di rischio idraulico (Art. 20.7.3)
R1 - Rischio moderato (Art. 20.7.3.b)
R2 - Rischio medio (Art. 20.7.3.b)
R3 - Rischio elevato (Art. 20.7.3.b)
R4 - Rischio molto elevato (Art. 20.7.3.b)

CEO MORFOLOGIA
Andamento morfologico
Scarpate morfologiche

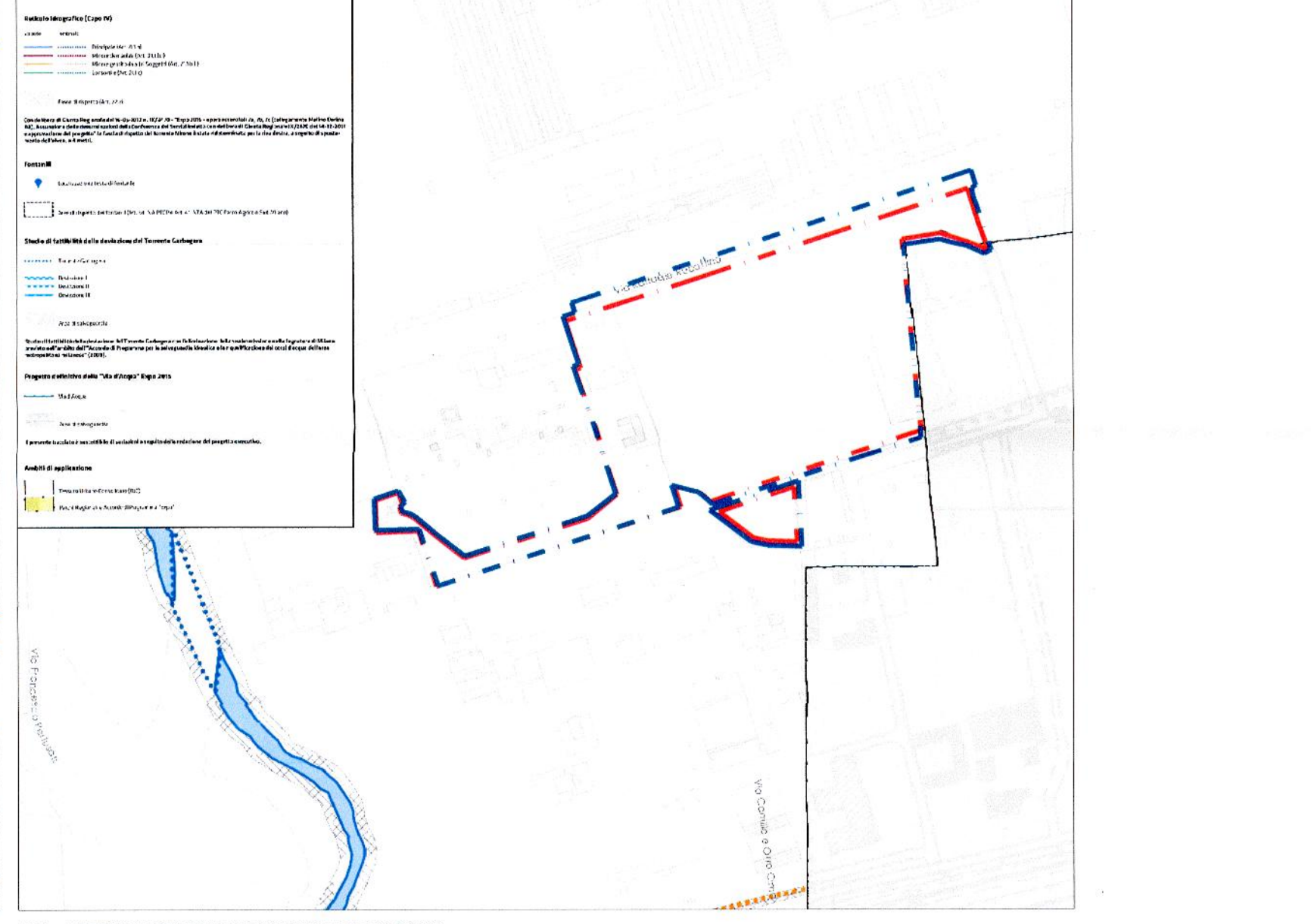
USO DEL SUOLO
Attività estrattive
Cave cessate



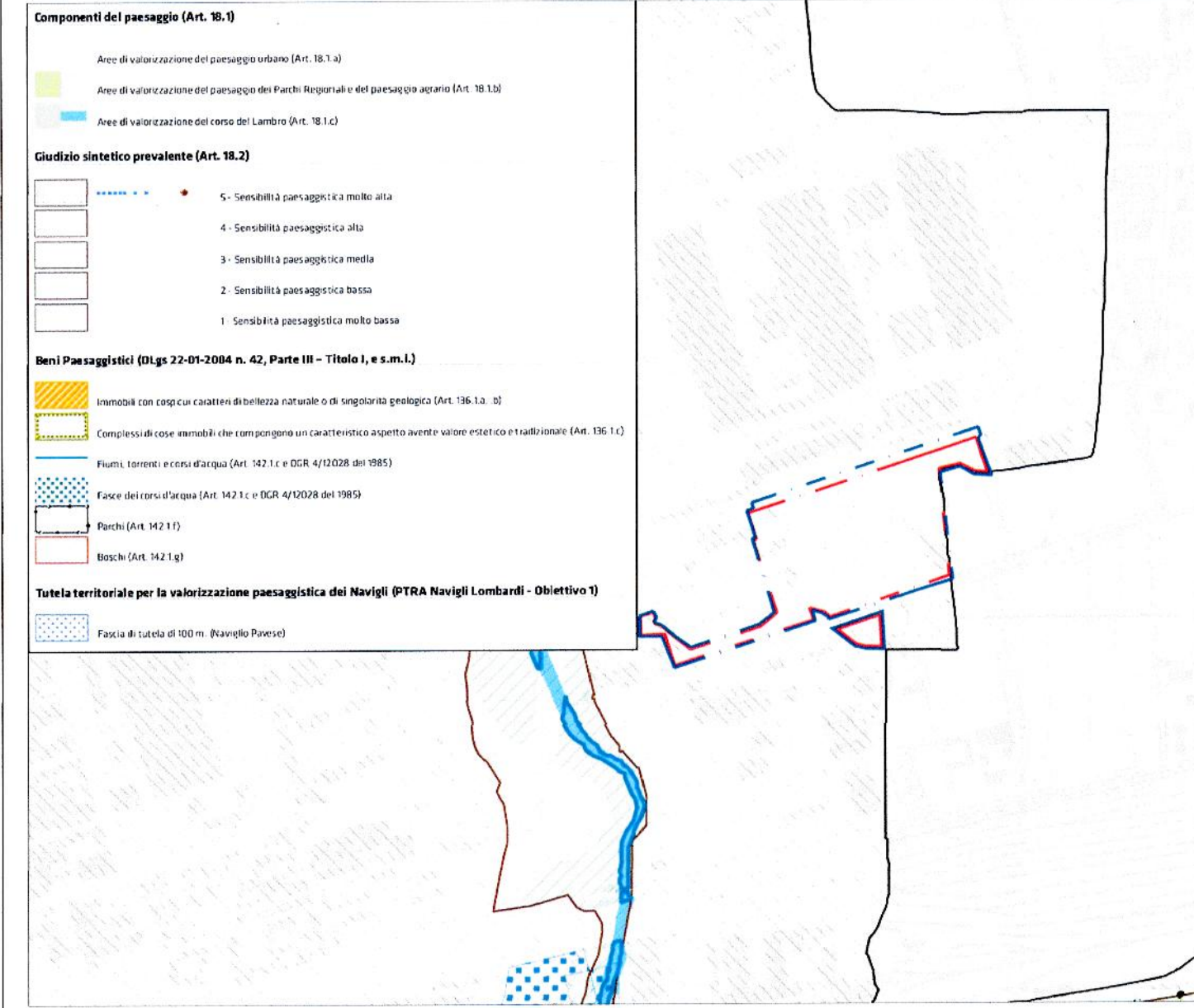
R07 - RISCHI RUMORI RADAR PER LA NAVIGAZIONE AEREA



R08 - OSTACOLI PERICOLI PER LA NAVIGAZIONE AEREA



R09 - RETICOLO IDROGRAFICO E FASCE DI RISPETTO



ALLEGATO 2- CARTA DI ATTRIBUZIONE DEL GIUDIZIO SINTETICO DI SENSIBILITA' PAESAGGISTICA

Area sita in:
Comune di MILANO
Rubattino 84

Comune di Milano
DIRETTORE URBANISTICA
CERRI MARCO
PG 0490336/000
DECRETI 13/12/2018
A.A. PIANIFICAZIONE URBANISTICA STRATEGICA

COMMITTENTE:
DEA CAPITAL REAL ESTATE SGR
FondoClubDeal
Via Mercadante 18 - 00198 Roma
DEA CAPITAL REAL ESTATE SGR S.p.A.
PUBBLICITÀ

PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO

INQUADRAMENTO URBANISTICO
Ambito Rubattino
Estratto Pgt_Piano delle regole

ALLEGATO 2- Carta di attribuzione del giudizio sintetico di sensibilità paesaggistica
Estratto di Documento di Piano

COLLABORATORI:
TRM Civil Design
TRM Urban Design
TRM Engineering
Montana S.p.A.
Montana
inPRO
Alpina

REV. N. DATA DIS. APPROVATO

COPIA SETTORE

AREA PARTICIPAZIONE URBANISTICA ATTIVATA E STRATEGICA ALLEGATA ALLA PROPOSTA PER LA REALIZZAZIONE IN ATTO DEL PIANO PAESAGGISTICO ALLEGATO E COMPAGNE A CURA DEL SERVIZIO URBANISTICO ALLEGATO IN DATA 13.12.2018. IL DIRETTORE DELL'AREA Arch. Marco Cerri

COMUNE DI MILANO
Data: Marzo 2018
U2

COMMITTENTE:
DEA CAPITAL REAL ESTATE SGR
FondoClubDeal
Via Mercadante 18 - 00198 Roma
DEA CAPITAL REAL ESTATE SGR S.p.A.
PUBBLICITÀ

PROGETTO:
ARCHIMI_studio
Archimi Studio S.r.l.
via Filippo Corridoni, 41
20122 Milano, ITALIA (IT)
Web: www.archimistudio.it
Mail: info@archimistudio.it
Tel: +39 02 39595690
Fax: +39 02 89405593

COLLABORATORI:
TRM Civil Design
TRM Urban Design
TRM Engineering
Montana S.p.A.
Montana
inPRO
Alpina

DATA: Marzo 2018
U2