

# PGT

Piano  
di Governo  
del Territorio

## Valutazione Ambientale Strategica

### Relazione istruttoria del Parere Motivato Finale

#### Allegato 1



Comune di  
**Milano**

**Autorità Procedente per la VAS**  
Comune di Milano  
Area Pianificazione Urbanistica Generale



Comune di  
**Milano**

**Autorità Competente per la VAS**  
Comune di Milano  
Area Ambiente ed Energia



**Documento Redatto da**  
Agenzia Mobilità Ambiente e Territorio s.r.l.





Comune di  
**Milano**

## **ALLEGATO 1**

**RELAZIONE ISTRUTTORIA DEL PARERE MOTIVATO FINALE ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) RELATIVA AGLI ATTI DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) COSTITUITI DAL NUOVO DOCUMENTO DI PIANO E DALLE VARIANTI DEL PIANO DEI SERVIZI, COMPRESIVO DEL PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE, E DEL PIANO DELLE REGOLE - PARERE MOTIVATO FINALE**

<b>PREMESSA.....</b>	<b>3</b>
<b>1. ASPETTI PROCEDURALI PRECEDENTI LA RICEZIONE DELLE OSSERVAZIONI IN SEDE DI ADOZIONE DEL PGT.....</b>	<b>3</b>
1.1 AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI REVISIONE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO E DEL PIANO DELLE ATTREZZATURE RELIGIOSE.....	3
1.2 SOGGETTI COINVOLTI E PARTECIPAZIONE DEL PUBBLICO.....	3
1.3 CONSULTAZIONE E PARTECIPAZIONE.....	5
1.4 ESPRESSIONE DEL PARERE MOTIVATO, DICHIARAZIONE DI SINTESI E ADOZIONE DEL PIANO.....	6
1.5 LA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA E LA COSTRUZIONE DEL PIANO.....	7
1.6 EFFETTI AMBIENTALI ATTESI E MONITORAGGIO.....	14
<b>2. LE VALUTAZIONI SVOLTE DALLE AUTORITA' COMPETENTE E PROCEDENTE PER LA VAS AI FINI DELL'ESPRESSIONE DEL PARERE MOTIVATO FINALE (FASE PRE APPROVAZIONE PGT).....</b>	<b>21</b>
2.1 RISCONTRO PUNTUALE AI CONTRIBUTI SU TEMI E ASPETTI INERENTI ALLA VAS.....	22
2.2 RISCONTRO SINTETICO SU CONTRIBUTI URBANISTICI ACCOLTI O PARZIALMENTE ACCOLTI CON POSSIBILI RICADUTE SU ESITI DELLA VAS.....	28
2.3 RISCONTRO SINTETICO SU CONTRIBUTI URBANISTICI NON ACCOLTI CON POSSIBILI RICADUTE SU ESITI DELLA VAS.....	39
<b>3. CONCLUSIONI.....</b>	<b>40</b>
3.1 INDICAZIONI, RACCOMANDAZIONI E SUGGERIMENTI.....	40

## **PREMESSA**

La presente Relazione Istruttoria costituisce parte integrante e sostanziale del Parere Motivato Finale e rappresenta il risultato dell'attività tecnico-istruttoria svolta in collaborazione tra l'Autorità Competente e l'Autorità Procedente per la VAS.

Tale attività, così come disposto dall'art. 15 del D.Lgs 152/2006 e s.m.i., si è basata sulla valutazione di tutta la documentazione presentata, nonché le osservazioni, i suggerimenti e i contributi inoltrati in sede di consultazione pubblica.

## **1. ASPETTI PROCEDURALI PRECEDENTI LA RICEZIONE DELLE OSSERVAZIONI IN SEDE DI ADOZIONE DEL PGT**

### **1.1 AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI REVISIONE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO E DEL PIANO DELLE ATTREZZATURE RELIGIOSE**

Con Delibera n. 761 del 27 aprile 2016 la Giunta Comunale ha dato avvio al procedimento di formazione del Piano per le Attrezzature Religiose, quale atto separato facente parte del Piano dei Servizi e della relativa procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS).

In data 15 luglio 2016, è stato dato avviso sui canali di informazione alla cittadinanza per la presentazione di suggerimenti e proposte, solo ed esclusivamente con specifico riferimento al piano per le Attrezzature Religiose, per un periodo temporale dal 15 luglio 2016 al 12 settembre 2016 e dal 19 settembre 2016 al 2 novembre 2016, essendo stati riaperti, con Determinazione Dirigenziale n. 65 del 15 settembre 2016, i termini precedentemente fissati.

In tale periodo di pubblicazione sono pervenute all'Amministrazione Comunale trenta istanze contenenti diverse richieste.

Secondo quanto previsto dalla L.R. 2/2015 il Piano per le Attrezzature Religiose poteva essere approvato, in via autonoma, entro diciotto mesi dall'entrata in vigore della Legge Regionale di cui sopra e cioè entro il 6 agosto 2016. L'Amministrazione Comunale, vista l'imminente scadenza di legge del Documento di Piano approvato nel 2012, ha optato per l'inserimento del Piano per le Attrezzature Religiose nell'ambito della procedura di revisione del Piano di Governo del Territorio.

La Giunta Comunale, con propria deliberazione n. 2282 del 29/12/2016, ha dato mandato agli Uffici competenti di avviare l'elaborazione del nuovo Documento di Piano e delle varianti del Piano dei Servizi e del Piano delle Regole e della relativa Valutazione Ambientale Strategica (VAS).

In data 25/01/2017 è stata data comunicazione di avvio del procedimento mediante pubblicazione del relativo avviso sul BURL, all'Albo Pretorio on-line, sul sito web del Comune, sul sito SIVAS della Regione Lombardia, su un quotidiano di tiratura nazionale e mediante affissione di manifesti sul territorio comunale. Tale avviso, reso pubblico dal 25/01/2017 al 27/03/2017 e poi prorogato fino al 03/04/2017, dava la possibilità a chiunque avesse interesse di inviare suggerimenti e proposte per la predisposizione della revisione del PGT.

### **1.2 SOGGETTI COINVOLTI E PARTECIPAZIONE DEL PUBBLICO**

Con Determina Dirigenziale n. 12 del 24/02/2017, d'intesa tra l'Autorità Procedente ed Autorità Competente per la VAS sono stati individuati i soggetti e gli enti interessati nel processo di VAS, riportati nella tabella seguente.

Soggetti da consultare obbligatoriamente
<b>Soggetti competenti in materia ambientale</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• ARPA Lombardia</li> <li>• ARPA Lombardia – Dipartimento di Milano</li> <li>• ATS della Città di Milano</li> <li>• Parco Agricolo Sud Milano</li> <li>• Parco Nord Milano</li> <li>• Consorzio Parco delle Groane</li> <li>• PLIS Media Valle del Lambro</li> <li>• Soprintendenza Archeologica, Belle arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Milano</li> </ul>
<b>Enti territorialmente interessati</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Regione Lombardia - Direzione Generale Presidenza</li> <li>• Regione Lombardia - Direzione Generale Ambiente, Energia e Sviluppo sostenibile</li> <li>• Regione Lombardia - Direzione Generale Territorio, Urbanistica, Difesa del Suolo, Città Metropolitana</li> <li>• Città Metropolitana di Milano – Direzione Generale</li> <li>• Città Metropolitana di Milano – Area Pianificazione Territoriale Generale, delle Reti infrastrutturali e Servizi di trasporto pubblico</li> <li>• Città Metropolitana di Milano – Area Tutela e Valorizzazione ambientale</li> <li>• Autorità di Bacino del Fiume Po</li> <li>• Comuni di: Arese, Baranzate, Bollate, Novate Milanese, Cormano, Bresso, Cinisello Balsamo, Cusano Milanino, Sesto San Giovanni, Cologno Monzese, Vimodrone, Segrate, Peschiera Borromeo, San Donato Milanese, Opera, Rozzano, Assago, Buccinasco, Corsico, Cesano Boscone, Trezzano sul Naviglio, Cusago, Settimo Milanese, Pero, Rho.</li> <li>• Municipi 1-2-3-4-5-6-7-8-9</li> </ul>
<b>Soggetti funzionalmente interessati da invitare alla Conferenza di Valutazione</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• ENAC</li> <li>• ENAV</li> <li>• ATO Città Metropolitana di Milano</li> <li>• AIPO</li> <li>• Autostrada Pedemontana Lombarda</li> <li>• Satap SpA Autostrade A4 Torino/Milano</li> <li>• Società di progetto Bre.Be.Mi</li> <li>• TEEM</li> <li>• RFI SpA</li> <li>• Trenitalia SpA</li> <li>• Ferrovie Nord SpA</li> <li>• Trenord srl</li> <li>• Metro 5 SpA</li> </ul>

- Terna SpA
- Enel
- ANAS
- AMSA
- Aler Milano
- Fiera Milano
- Poste Italiane SpA
- Arexpo SpA
- SPV Linea M4 SpA
- SO.GE.MI SpA
- Expo 2015 SpA
- SEA SpA
- MM SpA
- A.T.M. SpA
- A2A SpA
- Milano Sport SpA
- Milano Ristorazione SpA
- Milano Serravalle SpA
- A.F.M. SpA
- Navigli Lombardi Scarl
- Agenzia del Demanio
- Provveditorato agli Studi
- Prefettura di Milano

#### Singoli settori del pubblico interessati all'iter decisionale

- Associazioni ambientaliste riconosciute a livello nazionale
- Associazioni delle categorie interessate
- Ordini e Collegi professionali
- Consorzi irrigui, di bonifica e di depurazione
- Università ed Enti di ricerca
- Soggetti gestori dei servizi pubblici operanti sul territorio di Milano
- Enti delle confessioni religiose
- Singoli cittadini o Associazioni di cittadini ed altre forme associate di cittadini che possano subire gli effetti della procedura decisionale in materia ambientale o che abbiano un interesse in tale procedura

### 1.3 CONSULTAZIONE E PARTECIPAZIONE

In data 7 agosto 2017, l'Autorità procedente ha pubblicato sul sito web regionale SIVAS e sul sito web comunale, nonché, mediante deposito in libera visione presso gli Uffici comunali, a far data dal 7 agosto 2017 al 29 settembre 2017, il Documento degli Obiettivi per il Piano di Governo del Territorio e il Rapporto Preliminare VAS. Di tale deposito è stata data comunicazione, attraverso posta elettronica certificata, a tutti i soggetti individuati con Determina Dirigenziale n. 12 del 24 febbraio 2017 (P.G. 93036/2017).

In data 14 settembre 2017, si è tenuta la prima Conferenza di Valutazione, il cui verbale è stata pubblicato sul sito web regionale SIVAS. Tale Conferenza è stata convocata mediante posta elettronica certificata inviata a tutti i soggetti individuati con Determina Dirigenziale n. 12 del 24 febbraio 2017 (P.G. 93036/2017).

Il processo di costruzione del nuovo Piano urbanistico è stato supportato da quattro laboratori, svolti tra novembre 2017 e gennaio 2018 presso la Fondazione Feltrinelli che hanno coinvolto 350 stakeholder in rappresentanza di 172 organizzazioni, che hanno alimentato 47 tavoli di lavoro.

I temi trattati, in coerenza con il Documento degli Obiettivi per il PGT, sono stati:

- ✓ Visione metropolitana e rigenerazione ambientale;
- ✓ Rigenerazione urbana, centralità e spazio pubblico;
- ✓ Housing sociale e servizi.

In data 1° giugno 2018 l'Autorità procedente ha pubblicato sul sito web regionale SIVAS e sul sito web comunale, nonché, mediante deposito in libera visione presso gli Uffici comunali, a far data dal 1 giugno 2018 al 31 luglio 2018, termine prorogato al 6 agosto 2018 per gli Enti Territoriali, la proposta del nuovo Documento di Piano, delle varianti del Piano dei Servizi e del Piano delle Regole e del Piano per le Attrezzature Religiose (PAR) corredati di Rapporto Ambientale VAS e relativa Sintesi non Tecnica. Di tale deposito è stata data comunicazione attraverso l'avviso di messa a disposizione, trasmesso con posta elettronica certificata a tutti i soggetti individuati con Determina Dirigenziale n. 12 del 24 febbraio 2017.

In data 5 luglio 2018, si è tenuta la seconda Conferenza di Valutazione, il cui verbale è stato pubblicato sul sito web regionale SIVAS. Tale Conferenza è stata convocata mediante posta elettronica certificata inviata a tutti i soggetti individuati con Determina Dirigenziale n. 12 del 24 febbraio 2017.

#### **1.4 ESPRESSIONE DEL PARERE MOTIVATO, DICHIARAZIONE DI SINTESI E ADOZIONE DEL PIANO**

Durante il periodo di messa a disposizione della proposta di revisione degli atti costituenti il Piano di Governo Del Territorio (PGT) e del relativo Rapporto Ambientale dal 1° giugno 2018 al 31 luglio 2018, termine prorogato al 6 agosto 2018 per gli Enti Territoriali, sono pervenute complessivamente 188 osservazioni e contributi. Tali contributi e osservazioni, depositati in atti presso gli Uffici Comunali, sono stati analizzati e suddivisi per temi trattati e in base alla specifica attinenza alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica. I contributi su temi o aspetti inerenti alla VAS sono stati valutati nonché contro-dedotti puntualmente ai fini dell'espressione del Parere Motivato da parte dell'Autorità Competente per la VAS d'intesa con l'Autorità Procedente.

Pertanto, successivamente, in data 27 settembre 2018, l'Autorità Competente per la VAS, d'intesa con l'Autorità Procedente, con Determina Dirigenziale n. DD2G4 62/2018 del 27 settembre 2018 (P.G. 0417742/2018) ha espresso, ai sensi dell'art.15, comma 1, del D.lgs. n.152/2006 e s.m.i., Parere Motivato positivo circa la compatibilità ambientale della proposta per il nuovo Documento di Piano e le varianti del Piano di Servizi, comprensivo del Piano per le Attrezzature Religiose, e del Piano delle Regole, a condizione che:

- a. venissero recepite le indicazioni contenute nel Rapporto Ambientale e nella Sintesi non Tecnica;
- b. venissero recepite le indicazioni, raccomandazioni e condizioni contenute al Cap. 5 della Relazione Istruttoria allegata al medesimo Parere Motivato.

In data 5 marzo 2019, l'Amministrazione comunale, con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 2, ha adottato gli atti relativi al Piano di Governo del Territorio, costituito dal nuovo Documento di Piano, dalla variante del Piano dei Servizi, comprensivo del Piano per le Attrezzature Religiose, e

dalla variante del Piano delle Regole, corredati, come previsto dalla normativa vigente in materia di VAS, dalla Dichiarazione di Sintesi (Allegato E alla suddetta Deliberazione di adozione) all'interno della quale è stato fornito un puntuale riscontro sulle modalità di integrazione nel Piano delle condizioni poste dal Parere Motivato, ai fini della compatibilità ambientale.

A seguito dell'adozione in Consiglio Comunale, nell'ambito del procedimento urbanistico di approvazione del Piano, in data 15 maggio 2019, al fine di consentire la presentazione di osservazioni, pareri e contributi, sono stati messi a disposizione gli atti del Piano di Governo del Territorio, tramite pubblicazione sul sito web del Comune di Milano, nonché mediante deposito in libera visione presso la sede dell'Area Pianificazione Urbanistica Generale, a far data dal 15 maggio 2019 al 15 luglio 2019.

## 1.5 LA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA E LA COSTRUZIONE DEL PIANO

L'integrazione della procedura di VAS nelle varie fasi del Piano è un elemento sostanziale nel percorso di pianificazione e di verifica degli obiettivi prefissati, così come stabilito dalla normativa europea e dal D. Lgs 152/2006 e s.m.i.

Nel caso del processo di revisione degli atti del PGT, gli uffici tecnici hanno attivato un dialogo finalizzato al riconoscimento delle strategie e obiettivi di sostenibilità necessarie per la costruzione e definizione del Piano stesso; per raggiungere tali finalità, con determina n. 26/2018 del 13/03/2018, è stata approvata la costituzione del Tavolo di Monitoraggio VAS del Piano di Governo del Territorio vigente, denominato "Osservatorio VAS PGT", con lo scopo di verificare il raggiungimento degli obiettivi di sviluppo del Piano di Governo del Territorio vigente sulla base del popolamento degli indicatori di monitoraggio identificati nel Rapporto Ambientale, elaborato nell'ambito della procedura VAS del PGT approvato in Consiglio Comunale nel 2012, che si riferiva in particolare al solo Documento di Piano.

Il monitoraggio, conclusosi in data 17/04/2018 con la pubblicazione sul sito web del Comune di Milano della "Relazione di monitoraggio ambientale relativo al rapporto ambientale della VAS del PGT vigente", ha poi assolto il compito di fornire un quadro di riferimento per la revisione degli atti costituenti il PGT e della relativa VAS; difatti il lavoro svolto ha consentito di arrivare ad aggiornare gli indicatori di monitoraggio del PGT vigente rispetto ai "temi chiave" (Uso del suolo e ambiente costruito, Natura e biodiversità, Cambiamenti climatici, Salute umana e qualità della vita) dichiarati nel documento di Scoping e ripresi poi nel Rapporto Ambientale della VAS in corso.

Più precisamente per ogni obiettivo generale è stata esplicitata la relazione sia con gli indicatori di monitoraggio VAS del PGT vigente, sia con gli indicatori di valutazione degli effetti di piano individuati nella procedura VAS della revisione del PGT oggi in corso.

Questo ha consentito di individuare l'efficacia o meno degli indicatori individuati nel Rapporto Ambientale del PGT vigente oltre a restituire un quadro di riferimento per la caratterizzazione dello stato dell'arte con l'individuazione dei punti di forza e dei punti critici relativi alla *performance* di Piano.

La revisione del Piano, oltre a fare proprie le normative sovraordinate relative a tematiche di matrice ambientale (quali la riduzione del consumo di suolo, la lotta ai cambiamenti climatici, ...) ha fin da subito cercato di individuare delle strategie di sostenibilità che fossero trasversali e che dirigessero le scelte pianificatorie verso indirizzi di sostenibilità. Difatti, tra gli obiettivi e le strategie del piano illustrati nel "Documento degli Obiettivi", pubblicato assieme al documento di Scoping per la prima Conferenza di Valutazione, grande rilievo viene dato alla rigenerazione urbana e Resilienza.

La redazione del RA, in coerenza con quanto previsto dalla Direttiva 2001/42/CE, ha quindi incorporato elaborazioni e approfondimenti già presenti nelle diverse fasi di impostazione ed elaborazione del Piano, dando evidenza delle modalità di integrazione delle considerazioni ambientali del succitato "Osservatorio VAS PGT" ed ha incluso l'individuazione, la descrizione e la valutazione degli effetti significativi che l'attuazione del Piano potrebbe comportare sull'ambiente. Il processo di valutazione ambientale contenuto nel Rapporto Ambientale è stato sviluppato, all'interno di un percorso metodologico-procedurale integrato con il processo di Piano, con livelli di approfondimento differenti in relazione alla specificità e agli obiettivi dei diversi atti oggetto dell'aggiornamento del PGT.

Di seguito si riportano in sintesi gli aspetti di connessione tra VAS e atti costituenti il Piano stesso:

- Documento di Piano - considerato che il DdP è tra gli atti di PGT quello con maggior carattere strategico e di indirizzo, in quanto ha come scopo la ricognizione e la programmazione di riferimento per lo sviluppo economico e sociale della città, definendo gli ambiti di trasformazione ed individuando il sistema paesistico-ambientale dell'intero territorio, la valutazione ambientale ha assunto relativamente allo stesso una valenza di carattere più "strategica". Sono stati pertanto valutati, in termini quantitativi e/o qualitativi, gli effetti ambientali complessivi degli scenari di trasformazione del territorio e dei nuovi assetti territoriali, in relazione agli obiettivi di sostenibilità di riferimento;
- Variante del Piano delle Regole e Variante del Piano dei Servizi - in merito alla Variante del Piano delle Regole e alla Variante del Piano dei Servizi, la valutazione ha assunto un carattere più specifico e relativo agli ambiti tematici oggetto di modifica nei piani, in coerenza con gli esiti della valutazione ambientale del DdP;
- Piano delle Attrezzature Religiose - infine, anche per quanto riguarda il PAR, alla luce dei contenuti legislativi vigenti allo stato attuale e del livello di approfondimento delle scelte dello stesso PAR si è svolta una valutazione principalmente di tipo "strategico", finalizzata ad indentificare la coerenza delle scelte del piano con gli esiti delle VAS dei tre atti oggetto di aggiornamento del PGT.

Le valutazioni ambientali che hanno accompagnato la costruzione dei vari documenti di Piano hanno poi portato alle relative valutazioni degli effetti ambientali; a tal riguardo si ricorda che già nel Rapporto Preliminare (documento di Scoping), oltre ad illustrare la definizione dello schema del percorso metodologico procedurale e la portata delle informazioni da includere nel Rapporto Ambientale, è stata fornita una prima proposta di indicatori utili al processo di valutazione del Piano.

Tale proposta nasce dalla rielaborazione dello schema logico utilizzato dalla Strategia Regionale di Sostenibilità Ambientale, in particolare dal Rapporto Preliminare del PTR 2014, nel quale i fattori ambientali rispetto ai quali verificare gli impatti del Piano/Programma vengono classificati seguendo una gerarchia che consente di esplicitare le relazioni tra lo stato delle componenti del sistema paesistico-ambientale, ovvero suolo e assetto idrogeologico, atmosfera (qualità dell'aria, clima acustico, radiazioni, ecc.) e i fattori determinanti, che impattano sul sistema paesistico-ambientale (mobilità, agricoltura, turismo, rifiuti, politiche energetiche, ecc.), alterandone le proprietà di vulnerabilità e resilienza. Questa relazione tra sistema paesistico-ambientale e fattori determinanti consente di individuare alcuni temi a forte connotazione trasversale (salute e qualità della vita, paesaggio, cambiamenti climatici), legati alle componenti del sistema paesistico-ambientale attraverso i servizi ecosistemici da esse erogati, che vengono assunti come temi chiave per la valutazione ambientale strategica.

Queste prime considerazioni hanno consentito di individuare già nello Scoping quattro **Temi chiave** per la valutazione degli effetti ambientali attesi:

- usi del suolo e ambiente costruito;
- natura e biodiversità;
- cambiamenti climatici;
- salute umana e qualità della vita.

Tali temi hanno una **forte connotazione trasversale e sono legati alle componenti del sistema paesistico-ambientale**; definiscono gli aspetti di rilevanza del Piano individuati sulla base delle evidenze emerse dal contesto ambientale e territoriale di riferimento illustrati nel Rapporto Ambientale.

Nella tabella successiva è riportata la **correlazione fra le strategie individuate nel Documento di Piano e i temi chiave utilizzati per la valutazione degli effetti ambientali**.

Si precisa che in fase di adozione la strategia n. 10 denominata “*Semplificare le regole. Efficienza e Rapidità nelle procedure*” è stata eliminata, in quanto la medesima è stata considerata trasversale a tutte le altre.

Strategie del piano rilevanti ai fini della VAS		Principali azioni	Uso del suolo e ambiente costruito	Natura e biodiversità	Cambiamenti climatici	Salute e qualità della vita
1	Connettere luoghi e persone. I nodi come piattaforme di sviluppo.	Riqualificazione e densificazione di nodi di interscambio; densificazione aree ad elevata accessibilità con possibilità di superare l'indice di edificabilità territoriale massimo				
		Previsioni delle nuove GSV solo in corrispondenza dei nodi di interscambio				
		Integrazione delle previsioni del PUMS sia a livello di rete infrastrutturale di trasporto su ferro, sia di rete e servizi alla ciclabilità				
2	Trasformare, attrarre, eccellere. L'occasione dei vuoti urbani.	Aree ai grandi servizi di scala metropolitana "Grandi Funzioni Urbane"				
		Usi temporanei				
		Parco Metropolitan				
3	Innovare e includere. Emanciparsi attraverso il lavoro.	Riclassificazione delle funzioni urbane e rielaborazione dell'indifferenza funzionale				
		Facilitazione dei cambi d'uso e revisione del catalogo dei servizi nel quale vengono incuse nuove categorie di produzione innovativa				
		Previsioni delle nuove GSV solo in corrispondenza dei nodi di interscambio				
4	Rendere Milano più equa. Più case in affitto sociale.	Nuova riarticolazione della quota di ERS, utilizzata per superamento indice di edificabilità territoriale max negli ambiti ad elevata accessibilità				
		Riqualificazione dei servizi abitativi pubblici esistenti, sia attraverso lo scomputo oneri che l'impiego della possibile monetizzazione per le quote di ERS dovute negli ambiti oggetto di rigenerazione				
5	Fare spazio all'ambiente. Progetti per suolo e acque.	Identificazione di ambiti di rigenerazione ambientale				
		Identificazione delle aree destinate all'agricoltura				
		Promozione della ri-forestazione con particolare riferimento alla creazione di aree verdi nelle aree di rigenerazione				
		Acqua come elemento per migliorare la sostenibilità urbana anche attraverso il progetto di riapertura dei Navigli				

Strategie del piano rilevanti ai fini della VAS	Principali azioni	Uso del suolo e ambiente costruito	Natura e biodiversità	Cambiamenti climatici	Salute e qualità della vita
6	Progettare una nuova ecologia. Gli standard di sostenibilità.	Nuovi standard edilizi obbligatori aventi come obiettivo la riduzione delle emissioni in atmosfera attraverso maggiore attenzione al ciclo di produzione e consumo di energia			
		Incentivi in termini di riduzione della dotazione di servizi per la realizzazione di interventi di efficienza energetica, utilizzo di materiali riciclati, reperimento di quote prefissate di verde permeabile			
		Soluzioni sostenibili per gli spazi pubblici, nell'ottica della costruzione di infrastrutture verdi e di incrementare la biodiversità, di incidere sul microclima cittadino e di contribuire al perseguimento del drenaggio urbano sostenibile			
7	Adattarsi ai cambiamenti sociali. Servizi vicini a tutti i cittadini.	Individuazione aree per servizi dedicati alle attrezzature religiose (PAR), all'istruzione, alle funzioni museali, ai servizi sociali, alla salute di rango comunale			
		Conferma e rinnovo del "Catalogo dei servizi", che rappresenta l'offerta potenziale, e delle "schede NIL", al fine di monitorare i fabbisogni			
8	Riavvicinare i quartieri. Lo spazio pubblico come bene comune.	Riqualificazione e densificazione di piazze; densificazione aree ad elevata accessibilità con possibilità di superare l'indice di edificabilità territoriale massimo			
		Incentivazione del commercio urbano al piano terra			
		Nuclei storici esterni e incentivi al commercio di prossimità e dei distretti commerciali naturali			
9	Rigenerare la città. Le periferie al centro.	Identificazione di ambiti di rigenerazione ambientale			
		Grandi funzioni urbane (ove si prevedono rilevanti funzioni pubbliche e/o di interesse pubblico)			
		Nuclei storici esterni e spazi a vocazione pedonale			

Nota: A livello di azioni, i colori utilizzati indicano la ripetizione di una medesima azione all'interno di differenti strategie

Sulla base della suddetta correlazione, nel Rapporto Ambientale per ciascun tema chiave sono state analizzate le ricadute delle principali azioni contenute nelle Strategie del Documento di piano.

Tale analisi ha ricompreso la valutazione delle disposizioni, aventi ricadute ambientali, contenute nel Piano delle Regole e nel Piano dei Servizi, in quanto attuazione delle strategie e delle azioni del Documento di Piano.

Contestualmente, come esito delle analisi di coerenza esterna (si veda cap.5 del Rapporto Ambientale) sono stati individuati gli obiettivi di sostenibilità ambientale generali e specifici, emersi dall'analisi dalle strategie di Piano e delle norme di piano che concorrono direttamente al loro raggiungimento. Tali obiettivi sono stati individuati anche facendo riferimento alla finalità che derivano da una disamina delle politiche comunitarie, nazionali, regionali e comunali (si veda Cap.4 del RA).

La **correlazione fra obiettivi di sostenibilità, strategie e dispositivi di piano** è riportata nella tabella successiva.

Tematismo ambientale	Strategia	Obiettivo di sostenibilità ambientale		Dispositivo normativo PGT	Tema chiave per la valutazione
		Obiettivo generale	Obiettivo specifico		
Energia e cambiamenti climatici/Qualità dell'aria	6. Progettare una nuova ecologia. Gli standard di sostenibilità	OG_1: Contribuire alla riduzione dei consumi energetici e delle emissioni gas serra e incremento della resilienza ai cambiamenti climatici	OS_1: Miglioramento delle prestazioni energetiche ed ambientali degli interventi di trasformazione edilizia	<b>Art. 10 PdR</b> Sostenibilità ambientale e resilienza urbana	Usi del suolo e ambiente costruito Cambiamenti climatici Natura e biodiversità
	5. Fare spazio all'ambiente. Progetti per suolo e acque 6. Progettare una nuova ecologia. Gli standard di sostenibilità		OS_2: Incremento della riforestazione urbana	<b>Art. 10 PdR</b> Sostenibilità ambientale e resilienza urbana  <b>Art. 15 PdR</b> Disciplina - Rigenerazione	Usi del suolo e ambiente costruito Natura e biodiversità
	5. Fare spazio all'ambiente. Progetti per suolo e acque 6. Progettare una nuova ecologia. Gli standard di sostenibilità		OS_3: Promozione di interventi di naturalizzazione e drenaggio urbano per la sicurezza idraulica	<b>Art. 10 PdR</b> Sostenibilità ambientale e resilienza urbana  <b>Art. 15 PdR</b> Disciplina - Rigenerazione  <b>Art. 8 PdS</b> Individuazione e disciplina dei servizi localizzati esistenti e di nuova previsione	Usi del suolo e ambiente costruito Cambiamenti climatici Natura e biodiversità
Acque	5. Fare spazio all'ambiente. Progetti per suolo e acque	OG_2: Miglioramento della capacità di drenaggio delle acque meteoriche	OS_4: Incremento dell'indice di permeabilità negli interventi edilizi ed urbanistici	<b>Art. 10 PdR</b> Sostenibilità ambientale e resilienza urbana	Usi del suolo e ambiente costruito
Suolo/Sottosuolo	5. Fare spazio all'ambiente. Progetti per suolo e acque 9. Rigenerare la città. Le periferie al centro	OG_3: Risparmio del consumo di suolo	OS_5: Realizzazione di interventi di rigenerazione urbana e ambientale	<b>Art. 14 PdR</b> Definizione – Rigenerazione  <b>Art. 15 PdR</b> Disciplina - Rigenerazione	Usi del suolo e ambiente costruito
	5. Fare spazio all'ambiente. Progetti per suolo e acque		OS_6: Valorizzazione delle aree destinate all'agricoltura	AREE DESTINATE ALL'AGRICOLTURA : <b>Art. 24 PdR</b> Individuazione	Usi del suolo e ambiente costruito



				e <b>Art. 25 PdR</b> Disciplina	
Rifiuti ed economia circolare	6. Progettare una nuova ecologia. Gli standard di sostenibilità	OG_4: Promuovere modelli di produzione e consumo sostenibile delle risorse	OS_7: Incremento della quota di utilizzo di materiali con contenuto riciclato	<b>Art. 10 PdR</b> Sostenibilità ambientale e resilienza urbana	Natura e biodiversità
Flora, fauna e biodiversità	5. Fare spazio all'ambiente. Progetti per suolo e acque 6. Progettare una nuova ecologia. Gli standard di sostenibilità	OG_5: Incremento della biodiversità e delle connessioni ecologiche in ambiente urbano	OS_8: Rafforzamento delle connessioni ecologiche tra le dotazioni di verde di scala metropolitana e locale	<b>Art. 15 PdR</b> Disciplina - Rigenerazione  <b>Art. 10 PdS</b> Individuazione e disciplina della Rete Ecologica Comunale	Usi del suolo e ambiente costruito
Paesaggio e beni culturali	1. Connettere luoghi e persone. I nodi come piattaforme di sviluppo 6. Progettare una nuova ecologia. Gli standard di sostenibilità 8. Riavvicinare i quartieri. Lo spazio pubblico come bene comune 9. Rigenerare la città. Le periferie al centro	OG_6: Miglioramento della qualità paesaggistica e architettonica degli interventi	OS_9: Riqualificazione degli spazi pubblici (piazze e nodi d'interscambio)	<b>Art. 10 PdR</b> Sostenibilità ambientale e resilienza urbana  <b>Art. 15 PdR</b> Disciplina - Rigenerazione	Salute umana e qualità della vita
Popolazione e salute umana	4. Rendere equa Milano. Più case in affitto sociale	OG_7: Contribuire a un elevato livello della qualità della vita e di benessere sociale	OS_10: Potenziamento dell'offerta di affitto accessibile	<b>Art. 9 PdR</b> Edilizia residenziale sociale	Salute umana e qualità della vita
	9. Rigenerare la città. Le periferie al centro		OS_11: Incentivazione del rinnovamento del patrimonio di edilizia esistente, anche attraverso il recupero edifici dismessi	<b>Art. 11 PdR</b> Edifici abbandonati e degradati	Salute umana e qualità della vita
	8. Riavvicinare i quartieri. Lo spazio pubblico come bene comune		OS_12: Valorizzazione dei nuclei storici esterni e riqualificazione di nuove centralità urbane	<b>Art. 15 PdR</b> Disciplina - Rigenerazione	Salute umana e qualità della vita
	7. Adattarsi ai cambiamenti sociali. Servizi vicini a tutti i cittadini		OS_13: Riqualificazione dei servizi esistenti e riarticolazione complessiva dell'offerta	<b>Catalogo dei Servizi e Schede NIL PdS</b>	Usi del suolo e ambiente costruito Cambiamenti climatici Natura e biodiversità

## 1.6 EFFETTI AMBIENTALI ATTESI E MONITORAGGIO

L'analisi degli effetti ambientali della revisione del PGT è stata ricondotta ai temi chiave relativi a Usi del suolo e ambiente costruito, Natura e biodiversità, Cambiamenti climatici, Salute e qualità della vita. Tale valutazione è stata effettuata in riferimento sia alle strategie del Documento di Piano che ai dispositivi in esso contenuti, sulla base delle correlazioni descritte nel precedente paragrafo.

La stima degli effetti ambientali attesi è stata effettuata, laddove possibile, attraverso l'utilizzo di indicatori, che forniscono una dimensione sia di tipo quantitativo che di tipo qualitativo e, per alcune componenti, mediante rappresentazioni cartografiche. Il popolamento dei restanti indicatori, non valutabili per la natura strategica e l'impostazione strutturale del Piano, è rimandato alla fase di monitoraggio.

Con riferimento al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi, la valutazione si è concentrata su alcuni temi legati alle norme di attuazione di seguito riportate:

- le disposizioni dell'art. 10 del PdR sono state valutate in riferimento agli effetti sui consumi energetici e sulle emissioni climalteranti; le valutazioni degli effetti ambientali relativi alle restanti componenti vengono rimandate alla fase di monitoraggio (es. superficie permeabile, ...);
- l'introduzione degli ambiti oggetto di rigenerazione e delle relative articolazioni (artt. 14 e 15 del PdR) è stata valutata con riferimento al tema del risparmio di suolo e al contributo alla rete ecologica comunale;
- per quanto riguarda i Piani Attuativi Obbligatori (art. 26 del PdR), ferme restando le disposizioni normative in materia di VAS e VIA di piani/programmi/progetti sito specifici, nella presente VAS ne è stato considerato unicamente l'apporto in termini di ipotesi della popolazione insediabile (non residenziale);
- l'introduzione delle aree destinate all'agricoltura è stata valutata sia in termini di apporto quantitativo sia con riferimento al ruolo rispetto al disegno del verde e della rete ecologica.
- con riferimento alle ricadute ambientali dei contenuti presenti nel Piano dei Servizi, si evidenzia che la proposta di variazione in individuazione e disciplina dei servizi localizzati esistenti e di nuova previsione (art. 7 e 8) ed in termini di variazione della dotazione dei servizi (art. 11) è stata valutata, in parte in termini di apporto al sistema del verde ed al risparmio di suolo ed in parte valutandone complessivamente i benefici per la componente relativa alla popolazione e salute umana.

Un paragrafo a sé stante è dedicato alla valutazione degli effetti ambientali del Piano per le Attrezzature Religiose, disposta considerando i seguenti temi utili a verificarne l'impatto sulle componenti ambientali: consumo di suolo generato; inserimento nel contesto e modificazioni visive indotte dai nuovi ingombri; aumento del carico di traffico e delle emissioni inquinanti; aumento della domanda di risorse ed incremento delle emissioni; vicinanza a fermate di TPL; dotazione all'interno dei Municipi.

Di seguito, si riportano in sintesi, gli esiti della valutazione degli effetti ambientali attesi, per ciascun tema chiave di valutazione. La valutazione è stata effettuata confrontando fra di loro gli scenari di sviluppo previsti dal PGT 2012 e dalla revisione del PGT.

### Usi del suolo e ambiente costruito



- In termini di **consumo di suolo** si stima che le previsioni contenute nella revisione del PGT porteranno ad una superficie Urbanizzabile di circa 1,8 mln di mq, che corrispondono ad un risparmio, rispetto alle previsioni del PGT 2012 di circa 1,7 mln di mq, e ad un indice di consumo di suolo (rapporto fra la somma di Superficie urbanizzata e superficie urbanizzabile e Superficie territoriale) pari al 70%, che corrisponde ad una riduzione del 4% rispetto alle previsioni del PGT 2012;
- le **aree destinate all'agricoltura** assommano a 3.225.735 mq (di cui 1.336.273 mq di interesse strategico sovracomunale), di cui 1.626.550 mq di esse erano classificate nel PGT 2012 come aree edificabili;
- in riferimento agli impatti sulla **capacità di depurazione degli impianti di trattamento dei reflui urbani**, si stima che le previsioni contenute nella revisione del PGT determinano un incremento di nuovi abitanti equivalenti (AE) pari a 86.549 unità; tale incremento non rappresenta una criticità rispetto alla capacità di progetto del sistema degli impianti esistenti;
- in termini di **produzione di rifiuti urbani**, si stima, a parità di produzione pro-capite di rifiuti, che le previsioni relative alla revisione del PGT porteranno 718.878 t di rifiuti prodotti, in crescita rispetto allo stato di fatto, ma in decrescita rispetto a quanto previsto per il PGT 2012. Tale indicatore necessita di essere accompagnato, nella lettura, dai dati sulla raccolta differenziata che risulta essere costantemente cresciuta negli ultimi anni, passando dal 37% del 2012 al 52% del 2017;
- relativamente al tema della **mobilità**, si evidenzia che la revisione del PGT assume l'assetto infrastrutturale e di offerta di servizi definiti dal PUMS in ragione dello specifico mandato del PGT 2012. Di seguito i principali risultati in termini di valutazione degli impatti attesi:
  - dal confronto tra la domanda del PUMS e quella della revisione del PGT emerge un sostanziale equilibrio delle quantità in gioco, sia per quanto riguarda la superficie residenziale, sia per quanto riguarda la superficie non residenziale; gli abitanti teorici stimati dal PUMS risultano essere in linea con le previsioni di crescita della popolazione nello scenario medio al 2030 indicate dal PGT su base statistica;
  - gli obiettivi di sostenibilità ambientale previsti dal PUMS potranno essere integrati nella fase attuativa di revisione del PGT, in modo che siano effettuate valutazioni specifiche finalizzate a verificare la contestualità fra lo sviluppo delle trasformazioni urbanistiche e la realizzazione dei potenziamenti dell'offerta di trasporto pubblico;
  - una particolare attenzione dovrà essere posta in fase di sviluppo attuativo, in considerazione sia del principio dell'indifferenza funzionale confermato dalla revisione del PGT, sia degli effetti locali che potrebbero determinarsi a seguito dello sviluppo di ambiti particolarmente attrattivi dal punto di vista della mobilità (es. Scali Ferroviari, Grandi Funzioni Urbane, nodi di interscambio).
- In riferimento al **recupero delle aree dismesse e degli edifici abbandonati e dismessi**, la revisione del PGT ha previsto le seguenti disposizioni:
  - individuazione di Ambiti oggetto di rigenerazione: porzioni di territorio in cui il Piano prevede specifici dispositivi per gli interventi su spazi privati e spazi pubblici, finalizzati ad attivare la riqualificazione diffusa del patrimonio edilizio, dei servizi pubblici e degli spazi aperti esistenti, nonché il ripristino della connettività ecologica laddove interrotta da infrastrutture o insediamenti [...] facendo leva anche sulla indifferenza funzionale;
  - disposizioni per gli edifici abbandonati e dismessi: è prevista la demolizione e riconoscimento della SL esistente fino all'indice di 0,35 mq/mq nel caso in cui entro 18



mesi dalla prima individuazione degli stessi non ne sia stato presentato titolo abilitativo o piano attuativo per il recupero da parte della proprietà e non siano stati avviati i lavori o, in alternativa, demolito il manufatto; se, sempre decorsi i medesimi termini, l'abbattimento avviene su iniziativa della proprietà viene invece riconosciuta integralmente la SL esistente.

La valutazione, in termini quantitativi, degli effetti dei suddetti dispositivi è rimandata alla fase di monitoraggio.

#### Natura e biodiversità

- In riferimento al tema della **rete ecologica**, il RA contiene un'analisi di tipo qualitativo che si riferisce a differenti livelli di progettazione e realizzazione previsti dalla revisione del PGT; in generale, il piano mira a rafforzare le connessioni ecologiche tra le grandi dotazioni verdi di scala metropolitana, oggi poco accessibili e in condizioni di trascuratezza, e la trama minuta e frammentata del verde urbano esistente nelle parti più centrali della città;
- relativamente al sistema del verde e permeabilità dei suoli, nella revisione PGT si stima al 2030 un incremento delle previsioni di verde pari a oltre 4.000.000 mq (circa 1.800.000 mq da pertinenze indirette – circa 2.200.000 mq da pianificazione attuative e regime transitorio), raggiungibili anche tramite l'applicazione di specifiche disposizioni di cui all'Art.10 e Art.15 del PdR.

La valutazione, in termini quantitativi, degli effetti sulla permeabilità dei suoli è rimandata alla fase di monitoraggio.

- in riferimento al tema 'valorizzazione delle risorse idriche', nel RA è stata effettuata un'analisi qualitativa delle possibili ricadute ambientali del progetto di riapertura dei Navigli, che in sintesi si possono così sintetizzare:
  - aspetti idrici e idraulici: riconnessione dei due sistemi idraulici Est e Ovest con il Sud Milano, con apporto significativo di acque pulite al sistema della Vettabbia; separazione delle acque "pulite" della Martesana da quelle del torrente Seveso, con sgravio del carico dal condotto fognario del Redefossi;
  - punto di vista ecologico-ambientale: la completa riapertura andrà di fatto ad arricchire la rete di infrastrutture "blu" anche all'interno della città, riconnettendosi, a nord attraverso il Naviglio Martesana e a sud, attraverso la Darsena e il Naviglio Pavese, ai grandi sistemi ambientali metropolitani;
  - punto di vista viabilistico: si prevedono minimi problemi di traffico e di interferenze in superficie laddove la "vocazione" attuale della zona poco si discosta da quella futura immaginata con la riapertura, mentre in altri tratti le geometrie esistenti e le attività ivi presenti rendono di fatto incompatibile il mantenimento dell'attuale funzione viabilistica. E' necessaria un'armonizzazione con altri interventi di riqualificazione urbana e mobilità sostenibile programmati dall'A.C. con i quali il progetto di riapertura dei Navigli potrebbe avere delle interessanti sinergie.

#### Cambiamenti climatici

- In termini di effetti sui **consumi energetici, relativamente all'edificato esistente**, con l'attuazione della Variante del nuovo PGT ci si attende nel periodo 2016 -2030 una riduzione complessiva dei consumi energetici pari al 13%, rispetto al trend attuale, superiore alla riduzione prevista dall'attuazione del PGT 2012, pari al 5%. La differenza negli effetti attesi è attribuibile alle nuove norme e ai dispositivi incentivanti previsti dall'Art.10 del Piano delle Regole, dai quali ci si attende una maggiore incidenza degli interventi di riqualificazione rispetto al trend attuale (in riferimento al PGT 2012 si segnala



che, dall'entrata in vigore, a ottobre 2014, del Nuovo Regolamento Edilizio si è registrato uno scarso numero di richieste degli incentivi volumetrici ivi previsti).

- Con riferimento alle **nuove edificazioni ad uso residenziale** correlate agli scenari di sviluppo insediativo, complessivamente ci si aspetta nello scenario oggetto della revisione del PGT un aumento dei consumi inferiore rispetto a quello prospettato dal PGT 2012. Ciò è attribuibile sia agli effetti dell'Art.10, così come riformulato nel Piano delle Regole, che a uno scenario di sviluppo insediativo meno consistente.
- In termini di riduzione delle emissioni di CO2 attesa a seguito di interventi di riqualificazione sull'edificato esistente, analogamente a quanto riscontrato per i consumi energetici, si stima una riduzione più marcata nello Scenario di Revisione, rispetto allo scenario PGT 2012, grazie a una maggiore efficacia attribuibile alla revisione dell'art. 10 del Piano delle Regole. Complessivamente con l'attuazione della Variante del nuovo PGT ci si attende nel periodo 2016 -2030 una riduzione delle emissioni di CO2 nell'edificato esistente pari al 21%.
- Con riferimento alle nuove edificazioni ad uso residenziale correlate agli scenari di sviluppo insediativo, complessivamente ci si aspetta nello scenario oggetto della revisione del PGT un aumento delle emissioni di CO2 inferiore rispetto a quello prospettato dal PGT 2012. Ciò è attribuibile sia agli effetti dell'Art.10, così come riformulato nel Piano delle Regole, che a uno scenario di sviluppo insediativo meno consistente.
- Si evidenzia che nel Rapporto Ambientale, sulla base dei dati contenuti nel Documento di Piano, non è stato possibile stimare, in riferimento allo scenario di sviluppo previsto dalla revisione del PGT, le volumetrie complessive destinate agli usi non residenziali. Pertanto la stima relativa ai consumi energetici e alle emissioni relative agli usi non residenziali verrà effettuata in fase di monitoraggio.
- In termini di impatti della revisione del PGT sulle emissioni atmosferiche di inquinanti locali (PM10, NOx, SO2), si stima al 2030 per l'edificato esistente una riduzione consistente delle emissioni di PM10 e SO2 e una riduzione non trascurabile delle emissioni di NOx. Relativamente ai nuovi edifici si prevede un incremento trascurabile delle emissioni di tutti gli inquinanti considerati. Circa gli edifici esistenti tali riduzioni sono attribuibili alla progressiva eliminazione del gasolio per riscaldamento. Riguardo i nuovi edifici il ridotto impatto emissivo è attribuibile all'elevata performance energetica (edifici a energia quasi zero) unita all'utilizzo di vettori energetici a minore impatto.

#### Salute e qualità della vita

- In riferimento al tema relativo alla dotazione di servizi, nel Rapporto ambientale è stata condotta una valutazione di tipo qualitativo. Da tale analisi, emerge la volontà di agire sia a livello di servizi sovralocali, con particolare riferimento alle **grandi funzioni urbane**, sia a livello di servizi locali e di quartiere, che vengono immaginati in maniera diffusa e capillare sul territorio. Particolare attenzione è inoltre riservata alla **accessibilità ai servizi**, sia con riferimento alla loro localizzazione, incentivata nelle **piazze**, nei **nodi di interscambio e negli ambiti a elevata accessibilità**, sia rispetto alla loro raggiungibilità mediante il trasporto pubblico locale, anche nei **piani terra** degli edifici negli ambiti relativi a centri storici esterni e spazi a vocazione pedonale. Una valutazione più puntuale, di tipo quantitativo è rimandata alla fase di monitoraggio.
- All'interno del tema chiave in oggetto è stata ricondotta la valutazione degli effetti ambientali conseguenti alle previsioni del **Piano delle Attrezzature Religiose**, che comprendono nove nuove localizzazioni, due aree messe a bando dall'amministrazione comunale e quattro aree relative alla Chiesa Cattolica Ambrosiana da individuare all'interno



di ambiti interessati da provvedimenti approvati e adottati. Gli esiti della valutazione sono riportati, in sintesi, di seguito:

- le nove nuove previsioni su specifiche aree riguardano edifici ad oggi esistenti e dunque non passibili di generare nuovo consumo di suolo. Con riferimento alle due aree messe a bando dal Comune, una risulta essere libera, e dunque potenzialmente passibile di generare nuovo consumo di suolo. Vi è da rilevare però che sono collocate all'interno del tessuto urbano esistente e dunque non comportano la perdita di aree di pregio ambientale. Analogo ragionamento è applicabile alle quattro aree relative alla Chiesa Cattolica Ambrosiana. Questa situazione permette di escludere anche gli aspetti legati a possibili impatti negativi derivanti dall'inserimento nel contesto urbano e da eventuali modificazioni visive indotte dai nuovi ingombri.
- trattandosi di luoghi di culto, con periodi di funzionamento ben precisi e non estesi a tutti i giorni della settimana e a tutto l'anno e anche per la tipologia d'uso stessa, l'eventuale aumento del carico di traffico e relative emissioni inquinanti e il possibile aumento della domanda di risorse (in particolare idriche ed energetiche) generato da tali funzioni può essere considerato non rilevante all'interno di una VAS condotta su scala comunale.
- con riferimento alla vicinanza alle fermate del TPL, quasi tutti i luoghi di culto e le aree individuate sono interni o prossimi al buffer di alta accessibilità al trasporto pubblico locale.

A valle della valutazione sulle ricadute ambientali, all'interno del RA vengono definite le condizioni, in fase attuativa, cui potrà essere mantenuta la sostenibilità ambientale delle azioni del Piano, attraverso:

- strumenti procedurali che prevedano verifiche e valutazioni di ordine ambientale:
  - ✓ indicazioni normative del PGT di carattere ambientale espresse nelle NdA del Documento di Piano, del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi;
  - ✓ VAS o relative Verifiche di Assoggettabilità su interventi di attuazione del PGT;
  - ✓ eventuali VAS o Verifiche di Assoggettabilità su varianti di PGT che dovessero essere avviate prima della scadenza del Piano;
  - ✓ VIA o relative Verifiche di Assoggettabilità su progetti di singoli interventi, ove previste dalla legislazione vigente;
  - ✓ attuazione della Rete Ecologica Comunale, come previsto dalla DGR 8/8515;
  - ✓ report di monitoraggio, che funzioneranno come verifica dell'attuazione delle azioni previste e degli effetti prodotti, nonché come occasione di aggiornamento dei quadri conoscitivi e delle valutazioni effettuate;
- strumenti tecnici a supporto delle fasi progettuali e realizzative, con riferimento alle SSA (Strumenti specifici per la Sostenibilità Ambientale) ed alle BP (Buone Pratiche) disponibili:
  - ✓ programma di monitoraggio fondato sul sistema di indicatori individuato dal RA;
  - ✓ quadri di riferimento e contenuti valutativi della VAS del PGT;
  - ✓ elenco di Buone Pratiche.

Per quanto riguarda il **monitoraggio VAS del piano in fase di attuazione** è stato identificato un set di indicatori, riportato nella tabella della pagina seguente, nella quale per ogni obiettivo di sostenibilità ambientale generale e specifico del Piano sono individuati uno o più indicatori utili a monitorarne il raggiungimento, relazionandoli ai Temi chiave di appartenenza.

Obiettivo di sostenibilità ambientale		Indicatore	Tema chiave per la valutazione
Obiettivo generale	Obiettivo specifico		
OG_1: Contribuire alla riduzione dei consumi energetici e delle emissioni gas serra e incremento della resilienza ai cambiamenti climatici	OS_1: Miglioramento delle prestazioni energetiche ed ambientali degli interventi di trasformazione edilizia	Consumi relativi al riscaldamento, agli usi energetici negli edifici (residenziali e non) e all'illuminazione pubblica Consumi elettrici specifici Emissioni annue di CO2 per settore Ripartizione degli edifici di nuova costruzione per classe energetica di appartenenza Emissioni specifiche di CO2 nelle nuove costruzioni Contributo energetico specifico da fonti rinnovabili nelle nuove costruzioni Volumetrie allacciate al teleriscaldamento	Usi del suolo e ambiente costruito Cambiamenti climatici Natura e biodiversità
	OS_2: Incremento della riforestazione urbana	Aree ri-forestate per tipologia (mq) Alberi e elementi vegetazionali (n. e caratteristiche)	
	OS_3: Promozione di interventi di naturalizzazione e drenaggio urbano per la sicurezza idraulica [	Interventi di naturalizzazione e drenaggio urbano per la sicurezza idraulica (n. e tipologia)	
OG_2: Miglioramento della capacità di drenaggio delle acque meteoriche	OS_4: Incremento dell'indice di permeabilità negli interventi edilizi ed urbanistici	Superficie permeabile/superficie totale (%)	Usi del suolo e ambiente costruito Natura e biodiversità
OG_3: Risparmio del consumo di suolo	OS_5: Realizzazione di interventi di rigenerazione urbana e ambientale	Superficie aree dismesse riqualificate o in corso di riqualificazione/superficie comunale (%) Consumo di suolo per tipologia/superficie comunale (%)	Usi del suolo e ambiente costruito
	OS_6: Valorizzazione delle aree destinate all'agricoltura	Aree destinate ad agricoltura per tipologia e attività (n., mq)	
OG_4: Promuovere modelli di produzione e	OS_7: Incremento della quota di utilizzo di materiali con	Quota di utilizzo di materiali con contenuto riciclato/totale materiali utilizzati per interventi di nuova costruzione e/o di ristrutturazione	Usi del suolo e ambiente costruito

consumo sostenibile delle risorse	contenuto riciclato	urbanistica (%)	
OG_5: Incremento della biodiversità e delle connessioni ecologiche in ambiente urbano	OS_8: Rafforzamento delle connessioni ecologiche tra le dotazioni di verde di scala metropolitana e locale	Aree verdi/superficie comunale (%) Indice di frammentazione delle aree protette e agricole (n.) Stato di attuazione della Rete Ecologica Comunale	Natura e biodiversità
OG_6: Miglioramento della qualità paesaggistica e architettonica degli interventi	OS_9: Riqualificazione degli spazi pubblici (piazze e nodi d'interscambio)	Superficie sottoposta a riqualificazione architettonica /superficie totale (%)	Usi del suolo e ambiente costruito
OG_7: Contribuire a un elevato livello della qualità della vita e di benessere sociale	OS_10: Potenziamento dell'offerta di affitto accessibile	Alloggi ERS in affitto (n, % su alloggi interventi edilizi)	Salute umana e qualità della vita
	OS_11: Incentivazione del rinnovamento del patrimonio di edilizia esistente, anche attraverso il recupero edifici dismessi	Edifici dismessi recuperati o in corso di recupero (% sul totale degli edifici dismessi)	Salute umana e qualità della vita
	OS_12: Valorizzazione dei nuclei storici esterni e riqualificazione di nuove centralità urbane	Interventi di valorizzazione dei nuclei storici esterni e di riqualificazione di nuove centralità urbane (n.)	Salute umana e qualità della vita
	OS_13: Riqualificazione dei servizi esistenti e riarticolazione complessiva dell'offerta	Dotazione di servizi comunali e sovra comunali per tipologia per abitante (mq/ab) Verde urbano fruibile (mq/ab) Territorio comunale, popolazione e mobilità servita da TPL (%) Itinerari o aree dedicati alla mobilità ciclistica o a pedonalità privilegiata (km e kmq)	Salute umana e qualità della vita

Per il monitoraggio VAS si rimanda anche alla "Tabella 9.2 - Sistema degli indicatori di monitoraggio VAS della revisione del PGT" contenuta al Cap. 9 del Rapporto Ambientale.

## **2. LE VALUTAZIONI SVOLTE DALLE AUTORITA' COMPETENTE E PROCEDENTE PER LA VAS AI FINI DELL'ESPRESSIONE DEL PARERE MOTIVATO FINALE (FASE PRE APPROVAZIONE PGT)**

Al fine di consentire la presentazione di osservazioni, pareri e contributi, nell'ambito del procedimento urbanistico previsto ai fini dell'approvazione del piano, sono stati messi a disposizione gli atti del Piano di Governo del Territorio, costituiti dal nuovo Documento di Piano, dalla variante del Piano dei Servizi, comprensivo del Piano per le Attrezzature Religiose, e dalla variante del Piano delle Regole e dai relativi allegati, tramite pubblicazione sul sito web del Comune di Milano, nonché mediante deposito in libera visione presso la sede dell'Area Pianificazione Urbanistica Generale, a far data dal 15 maggio 2019 al 15 luglio 2019.

In tale ambito, entro la suddetta scadenza e ai termini di legge previsti, all'Amministrazione Comunale sono pervenute complessivamente 848 tra osservazioni e pareri da enti e soggetti diversi; tali osservazioni e pareri sono stati depositati e successivamente analizzati e contro-dedotti puntualmente dall'Autorità Procedente in riferimento ai contenuti urbanistici del Piano. Ai fini di tali analisi, le stesse osservazioni e pareri sono stati suddivisi in singoli rilievi puntuali appartenenti a gruppi omogenei a seconda dei temi trattati nelle singole parti dell'osservazione.

Delle 848 osservazioni e pareri da enti e soggetti diversi è risultato che:

- I. 8 osservazioni e pareri riguardano anche temi e aspetti inerenti alla VAS, vale a dire richieste di modifiche o integrazioni al Rapporto Ambientale e alla Sintesi Non Tecnica, per le quali si rimanda al par. 2.1;
- II. 130 osservazioni e pareri hanno contenuto urbanistico con possibili ricadute sugli esiti della VAS, di cui si propone l'accoglimento o il parziale accoglimento, per le quali si rimanda al par. 2.2;
- III. 179 osservazioni hanno contenuto urbanistico con possibili ricadute sugli esiti della VAS, di cui si propone il non accoglimento, per le quali si rimanda al par. 2.3.

Le osservazioni, di cui al punto I, non attengono alla presente fase del procedimento di approvazione urbanistico, in quanto le medesime non attengono alla presente fase del procedimento di approvazione urbanistico, in quanto le osservazioni sui temi e aspetti inerenti alla VAS sono già state richieste in sede di consultazione e Conferenze di Valutazione previste dalla specifica procedura normativa. Tuttavia, l'Autorità Competente per la VAS d'intesa con l'Autorità Procedente ha stabilito di darne comunque un riscontro puntuale, così come riportato al successivo par. 2.1 della presente Relazione Istruttoria.

Sulla base delle controdeduzioni puntuali esito dell'attività tecnico-istruttoria, l'Autorità Procedente, d'intesa con l'Autorità competente per la VAS, ha inoltre stabilito che i contributi di cui al precedente punto II non determinassero significative variazioni allo scenario di valutazione complessiva considerato nel Rapporto Ambientale; si è considerato tuttavia opportuno riportare in modo sintetico gli esiti delle suddette controdeduzioni al successivo par. 2.2.

## 2.1 RISCONTRO PUNTUALE AI CONTRIBUTI SU TEMI E ASPETTI INERENTI ALLA VAS

Di seguito si riporta la tabella relativa alle osservazioni e ai pareri riguardanti temi e aspetti inerenti alla VAS, con le seguenti informazioni:

- **ISTANTE - PG:** Nominativo del soggetto o ente che ha presentato l'osservazione unitamente al N. di protocollo generale dell'osservazione;
- **RIASSUNTO:** sintesi del singolo contributo puntuale;
- **Esito:** proposta di accoglimento, parziale accoglimento o non accoglimento del singolo contributo;
- **Motivazione:** motivazione per la quale si propone di accogliere, parzialmente accogliere o non accogliere il contributo.

Istante - PG	RIASSUNTO OSSERVAZIONI	Esito	Motivazione
<p>██████████ ██████████ PG 313035/2019 PG 315203/2019</p>	<p>Si richiede di integrare il Rapporto Ambientale con l'indicazione dei più recenti dati in tema di impatto dell'inquinamento atmosferico su mortalità e morbilità.</p>	<p>Non accolta</p>	<p>Nell'Allegato 2 - Quadro di riferimento territoriale e ambientale del Rapporto Ambientale, al 3.3.3 è trattato il tema dell'esposizione della popolazione all'inquinamento atmosferico in cui sono citati, in riferimento a studi e ricerche condotte a livello nazionale e internazionale, dati sugli impatti in termini di mortalità e morbilità.</p> <p>Si ritiene che richieste di integrazione e/o aggiornamento di tali informazioni attengano alla fase di consultazione prevista dalla VAS in fase di adozione, propedeutica alla stesura del RA e non alla presente fase di consultazione prevista dal procedimento urbanistico di approvazione del piano.</p>
<p>██████████ ██████████ PG 313035/2019 PG 315203/2019</p>	<p>Si richiede di svolgere un approfondimento circa la presenza di almeno un asse stradale (esistente e/o in progetto) con flussi veicolari superiori a &gt;10.000 veicoli / giorno entro una certa distanza (75 metri) rispetto a obiettivi sensibili (scuole, ospedali, rsa). Come noto, sono numerosi gli studi che dimostrano un forte impatto sulla salute - con danni anche di lungo periodo - per i soggetti più sensibili (studenti, degenti, ecc....) sottoposti all'inquinamento atmosferico vicino alle arterie di maggior traffico, a causa delle componenti di tale inquinamento (a partire dal black carbon).</p>	<p>Non accolta</p>	<p>Approfondimenti specifici relativi alla valutazione dell'esposizione di obiettivi sensibili (quali scuole, ospedali, rsa) all'inquinamento atmosferico da traffico stradale sono stati svolti nell'ambito del Piano Urbano della Mobilità Sostenibile per valutare gli effetti complessivi degli interventi contenuti nello scenario di Piano e gli effetti relativi alla creazione delle zone 30. Pertanto, si ritiene che tale approfondimento non sia da replicare all'interno del Rapporto Ambientale elaborato nel PGT, in quanto già contenuto nel Rapporto Ambientale del PUMS, considerando che la VAS del PGT ha riassunto, in riferimento alle previsioni di mobilità, gli esiti delle valutazioni di sostenibilità ambientale condotte nell'ambito della VAS del PUMS.</p>
<p>██████████ ██████████ PG</p>	<p>Si richiede di integrare il rapporto ambientale con la valutazione delle aree di superamento dei limiti di</p>	<p>Non Accolta</p>	<p>Nell'Allegato 2 - Quadro di riferimento territoriale e ambientale del Rapporto Ambientale, al 3.3.1 è riportato</p>



Istante - PG	RIASSUNTO OSSERVAZIONI	Esito	Motivazione
313035/2019 PG 315203/2019	legge per NO <sub>2</sub> , PM <sub>10</sub> e PM <sub>2.5</sub> , oltre che b(A)p e metalli derivanti dall'abrasione al fine di integrare il Piano con una strategia urbanistica di conversione della mobilità e integrazione del verde. Si veda, a titolo esemplificativo la mappa modellizzata delle concentrazioni di NO <sub>2</sub> a Milano predisposta da Arianet nell'ambito del progetto realizzato con Cittadini per l'Aria (2019) di analisi degli scenari di limitazione della circolazione dei veicoli diesel.		l'andamento storico delle concentrazioni dei principali inquinanti in atmosfera nel territorio del Comune di Milano, a partire dai dati rilevati dalle stazioni di monitoraggio gestite da ARPA. Per NO <sub>2</sub> , PM <sub>10</sub> e PM <sub>2.5</sub> il superamento dei valori limite previsti dalla normativa vigente è diffusamente rilevato dalle stazioni di monitoraggio attive sul territorio, pertanto le strategie e le politiche di miglioramento della qualità dell'aria, ai fini del rispetto dei valori limite, devono necessariamente riguardare l'intero territorio comunale. Inoltre, il B(a)P e i metalli pesanti, che tipicamente sono monitorati quali componenti del particolato atmosferico, da tempo rispettano i limiti di legge e le strategie messe in campo per la riduzione delle concentrazioni di particolato atmosferico concorreranno alla loro ulteriore diminuzione su tutto il territorio comunale.
██████ PG 312889/2019	Si chiede di ricomprendere nel monitoraggio gli indicatori riguardanti mobilità, inquinamento ed energia che, pur dipendendo in varia misura, anche dall'attuazione di piani settoriali, sono riconducibili alle scelte strategiche operate dal PGT e alla sua attuazione. Quindi devono essere monitorati anche in relazione all'attuazione del PGT e devono far parte del rapporto di monitoraggio.	Non accolta	Il set di indicatori previsto dal Rapporto Ambientale della VAS del PGT, che prende avvio da una verifica dell'attuazione degli interventi di piano, è finalizzato alla valutazione degli effetti derivanti dal PGT e dei suoi obiettivi di sostenibilità. In tale senso, è quindi incluso il monitoraggio degli effetti derivati dall'attuazione delle trasformazioni citate alla scala dello strumento urbanistico generale, ferme restando le eventuali procedure di VIA, VAS e relative verifiche (future o già in essere) con particolare riferimento all'implementazione dei singoli sistemi di monitoraggio ambientale previsti per ciascun intervento, considerati anche gli effetti derivanti dalle trasformazioni limitrofe.
██████ PG 312889/2019	Si chiede prevedere la nomina di esperti indipendenti in rappresentanza della società civile e dell'associazionismo nell'osservatorio per il monitoraggio della valutazione ambientale strategica del piano di governo del territorio (PGT) istituito il 12/03/2018. Si chiede informare tempestivamente sulla redazione del rapporto di monitoraggio del piano attraverso la newsletter Informami, una	Non accolta	In riferimento alla richiesta di nomina di esperti indipendenti nell'ambito delle attività dell'osservatorio per il monitoraggio della VAS del PGT e alle modalità di informazione relative ai report di monitoraggio si rimanda a successivi atti da parte dell'Autorità Procedente e dell'Autorità Competente della VAS nel corso delle attività di monitoraggio, fermo restando i principi di informazione e partecipazione del pubblico previsti dalla stessa normativa di VAS.



Istante - PG	RIASSUNTO OSSERVAZIONI	Esito	Motivazione
	conferenza annuale pubblica e la pubblicazione in evidenza sulla homepage del sito del comune di Milano.		
██████████ PG 312889/2019	Aggiornare costantemente e pubblicare periodicamente i dati sulle emissioni climalteranti, allo scopo di monitorarne e favorirne la riduzione.	Non accolta	Nel sistema degli indicatori di monitoraggio previsto nel Rapporto Ambientale (si veda Tab. 9.2) è incluso l'indicatore 'emissioni di CO2 per settore', con una frequenza di aggiornamento annuale. L'indicatore sarà pubblicato, insieme agli altri indicatori di monitoraggio previsti dal Rapporto Ambientale, all'interno di un Report di monitoraggio annuale, a partire dal secondo anno di vigenza del Piano.
██████████ PG 312850/2019	Si richiede che per i nuovi servizi pubblici sia compiuta una VAS per l'impatto generato sul contorno dell'intervento, per valutare se autorizzarli o meno.	Non accolta	La richiesta non può essere accolta nella sua genericità, rimandando pertanto alle condizioni di applicazione della procedura di VAS o di verifica di assoggettabilità alla VAS come definite dal D. Lgs. 152/2006 e s.m.i., e cioè a piani/ programmi comunque denominati come definiti ai sensi dell'art. 5, comma 1, lettera "E" del D. Lgs 152/2006 e s.m.i.: <ul style="list-style-type: none"><li>• che sono elaborati e/o adottati da un'autorità a livello nazionale, regionale o locale oppure predisposti da un'autorità per essere approvati, mediante una procedura legislativa, amministrativa o negoziale e</li><li>• che sono previsti da disposizioni legislative, regolamentari o amministrative.</li></ul>
██████████ ██████████ ██████████ PG 315437/2019	Si richiede di richiamare espressamente l'art. 16, comma 12 della Legge 1150/1942 e s.m.i.	Non accolta	Non si ritiene opportuno il richiamo della Legge all'interno dei documenti del PGT e della relativa VAS. Le condizioni per l'applicazione di quanto previsto dall'art. 16 comma 12, L.1150/1942 e s.m.i. vengono infatti già di prassi valutate nell'ambito della decisione puntuale di sottoporre o meno a VAS/Verifica VAS gli strumenti attuativi di piani urbanistici già sottoposti a VAS, unitamente all'applicazione di tutto il corpus normativo regionale e statale vigente nell'ambito delle valutazioni ambientali.
██████████ ██████████ ██████████ PEC del 22.7.2019, in atti P.G.	Punto 4 Difesa del suolo – si evidenzia a titolo collaborativo che è in corso l'iter di approvazione, in sede regionale, del Piano Cave 2019-2029 della Città Metropolitana di Milano, adottato con DCM	Accolta a	Verrà aggiornata la corrispondente scheda n. 3.6 dell'Allegato1 del Rapporto Ambientale relativa al Piano Provinciale Cave.



Istante - PG	RIASSUNTO OSSERVAZIONI	Esito	Motivazione
351860/2019 [REDACTED] PEC del 12.7.2019, in atti P.G. 311525/2019	n.11/2019 del 14 marzo 2019.  Si evidenziano omissioni/integrazioni agli elaborati di VAS: <ul style="list-style-type: none"><li>• in riferimento all'Allegato 1 – Quadro pianificatorio e programmatico di riferimento - paragrafo 1.4 “Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Nord”, nel box relativo allo stato di attuazione, dopo l'ultimo capoverso si propone di aggiungere il seguente periodo“ Con deliberazione di C.d.P n. 7 del 05/07/2018, il Parco ha provveduto all'adozione ai sensi dell'art. 19 della l.r. 30 novembre 1983, n. 86 e s.m.i. degli atti costituenti la variante al piano territoriale di coordinamento (P.T.C.) del Parco Nord Milano – esame delle osservazioni pervenute”.</li><li>• in riferimento all'Allegato 2 - Quadro di riferimento territoriale e ambientale – paragrafo 3.1.3.2 “Il verde nell'area metropolitana di Milano”, si propone la sostituzione del capoverso “Le aree derivate dalle operazioni di recupero e riconversione comprendono una superficie di 350 ha su un'estensione complessiva di 643 ha” con il capoverso “Le aree di direttamente gestite dal Parco recuperate e/o riconvertite ammontano a ca. 420 ha su un'estensione complessiva di 794 ha.”</li><li>• in riferimento all'Allegato 2 - Quadro di riferimento territoriale e ambientale - paragrafo 3.1.4.2 “La Rete Ecologica Regionale”, circa la citazione del PLIS della Balossa nello stralcio della RER “codice settore 52 – Nome Settore; Nord Milano” si sottolinea che “Pur trattandosi di uno stralcio della Rete Ecologica Regionale, BURL n.15, Edizione Speciale del 16 aprile 2010, giova evidenziare come il PLIS</li></ul>	Accolta	Si provvederà secondo quanto proposto dall'osservante: <ul style="list-style-type: none"><li>• all'integrazione della scheda n. 1.4 dell'Allegato 1 del Rapporto Ambientale relativa al PTC del Parco Nord;</li><li>• alla sostituzione del capoverso citato all'interno del paragrafo 3.1.3.2 “il verde nell'area metropolitana di Milano” dell'Allegato 2 del Rapporto Ambientale;</li><li>• all'integrazione del paragrafo 3.1.4.2 “La Rete Ecologica Regionale” dell'Allegato 2 del Rapporto Ambientale.</li></ul>



Istante - PG	RIASSUNTO OSSERVAZIONI	Esito	Motivazione
	della Balossa a seguito di Legge Regionale 22 dicembre 2015, n. 40, sia stato accorpato al Parco regionale Nord Milano acuendo la criticità evidenziata relativamente alla scarsa o connettività ecologica tra i diversi settori che compongono il Parco Nord.”		
██████████ - D.G.R. n. XII/2073 del 31.7.2019, in atti P.G. 352142/2019	Allegato A <ul style="list-style-type: none"><li>Pag. 7, “Considerazioni sulle logiche generali di Piano”: con riferimento alle Grandi Funzioni Urbane si afferma che le eventuali previsioni di insediamento di importanti interventi di trasformazione territoriale devono, tra l’altro “essere valutate preventivamente per le ricadute e per gli impatti generali sia a scala locale che sovracomunale e sotto tutti gli aspetti (infrastrutturale, ambientale, paesaggistico, di dotazione dei servizi) nonché, qualora ritenuto opportuno, attraverso puntuali studi di prefattibilità (lo strumento per attuare queste verifiche è costituito dalla VAS che accompagna il Documento di Piano”.</li></ul>	Non accolta	Nella VAS relativa alla revisione del PGT tali valutazioni sono state condotte in coerenza con i dettagli progettuali al momento disponibili; inoltre all’interno del Parere Motivato espresso dall’Autorità Competente (rif. pag. 47 della Relazione Istruttoria) si suggerisce di ricondurre le idonee valutazioni ambientali in sede di Convenzione Quadro prevista all’art. 16 delle NdA del PdR attraverso pareri resi dagli uffici competenti in materia ambientale, fatta salva la necessità del ricorso a procedure di VAS o di verifica di assoggettamento a VAS in presenza delle condizioni previste dalla normativa vigente.
██████████ D.G.R. n. XII/2073 del 31.7.2019, in atti P.G. 352142/2019	Allegato A <ul style="list-style-type: none"><li>Pagg. 8/9 “Considerazioni sulle logiche generali di Piano”: circa l’aver considerato una distanza minima convenzionale unica pari a 100 metri come “fascia di rispetto” tra le attrezzature religiose di nuova previsione, senza differenziarla in base alle caratteristiche delle attrezzature ed al contesto in cui le stesse si collocano, si ritiene che anche nell’ambito dello svolgimento della VAS si sarebbero potuti valutare elementi oggettivi come potenziale frequentazione, contesto ambientale, dotazioni esistenti, ecc. per stabilire fasce di rispetto dimensionate puntualmente per ciascuna nuova previsione.</li></ul>	Non accolta	Partendo dal fatto che la definizione di distanze minime o di “fasce di rispetto” tra nuove attrezzature religiose non è compito della valutazione ambientale strategica, si sottolinea comunque, anche in questo caso, come le valutazioni contenute nella VAS relativa alla revisione del PGT siano state condotte in coerenza con i dettagli progettuali al momento disponibili. In questo senso le fasi di valutazione localizzata che hanno accompagnato la redazione del Piano delle attrezzature religiose e di valutazione della sostenibilità delle scelte condotta nel Rapporto Ambientale si sono concentrate sulla congruità con le destinazioni d’uso presenti nell’immediate vicinanze delle aree di previsione, adeguatezza delle infrastrutturazioni viabilistiche e delle urbanizzazioni primarie, nonché sulle possibili ricadute in

Istante - PG	RIASSUNTO OSSERVAZIONI	Esito	Motivazione
			termini di consumo di suolo e sul grado di accessibilità mediante TPL delle aree, data l'oggettiva impossibilità di prevedere, in questa fase di pianificazione l'effettiva entità degli interventi, rimandando alle successive fasi progettuali le dovute valutazioni di congruità urbanistica, edilizia e localizzativa con il sistema territoriale nonché di ulteriori specifiche valutazioni di sostenibilità ambientale.
<p>██████████ ██████████ D.G.R. n. XI/2073 del 31.7.2019, in atti P.G. 352142/2019</p>	<p>Allegato A</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Pag.43, "osservazione della DG Ambiente e Clima": si osserva come nei documenti adottati manchi il riferimento ai siti prioritari di livello 1 siti nel Comune di Milano individuati dal Piano Regionale di Gestione dei Rifiuti e delle Bonifiche ed alle Misure di risanamento dell'inquinamento diffuso delle acque sotterranee da attuare per l'area vasta comprendente i comuni di Brugherio, Cinisello Balsamo, Cologno Monzese, Milano, Monza, Nova Milanese, Sesto San Giovanni approvate con DGR 6737 del 16/06/2017.</li> </ul>	Non accolta	Sulla scorta del precedente parere di Regione Lombardia già pervenuto in fase di VAS, si segnala che l'allegato 1 del Rapporto Ambientale, parte integrante della documentazione di Piano adottata dal Consiglio Comunale, è già stato integrato con l'indicazione dei siti prioritari di livello 1 presenti nel Comune di Milano (scheda n. 2.13 "Piano Regionale di Gestione Rifiuti e delle Bonifiche") e con l'indicazione delle Misure di risanamento di cui alla DGR 6737/2017 (scheda n. 2.12 "Piano di Tutela delle Acque e Programma di Tutela e Uso delle Acque".

## 2.2 RISCONTRO SINTETICO SU CONTRIBUTI URBANISTICI ACCOLTI O PARZIALMENTE ACCOLTI CON POSSIBILI RICADUTE SU ESITI DELLA VAS

Sullo sfondo delle valutazioni già effettuate all'interno del Rapporto Ambientale (capitolo 6) di seguito si riportano in modo sintetico gli esiti dell'accoglimento o del parziale accoglimento di osservazioni urbanistiche e pareri potenzialmente suscettibili di ricadute anche sugli elaborati di VAS in riferimento ai seguenti temi:

- carico insediativo (in termini di indice unico, indice massimo e superamento, numeri dei PA obbligatori, numeri GFU, totale delle pertinenze indirette e totale delle nuove aree ERS);
- aree agricole;
- indice di consumo di suolo;
- rete ecologica, aree a verde e di forestazione urbana;
- sostenibilità ambientale e resilienza urbana;
- PAR.

Di seguito si riportano i criteri di analisi utilizzati nella determinazione della scelta dell'accoglimento e non accoglimento. In linea generale, l'analisi delle osservazioni, è stata orientata al non accoglimento dei contributi risultanti in netto contrasto con la visione strategica di PGT o non inerenti allo strumento di pianificazione.

Con riferimento al **carico insediativo** (indice unico, indice massimo e superamento, numeri dei PA obbligatori, numeri GFU, totale delle pertinenze indirette e totale delle nuove aree ERS) si è mantenuto l'impianto normativo adottato, che prevede la definizione di un indice di edificabilità territoriale massimo differenziato in base al differente livello di accessibilità con la rete di trasporto pubblico, individuato sulla base di criteri oggettivi di distanze da fermate (tram, metropolitane e linea 90-91) e stazioni ferroviarie esistenti e programmate nell'ambito dell'AdP Scali ferroviari.

La proposta di Piano ha confermato le modalità di **perequazione e compensazione** nei loro principi generali, connesse all'indice di edificabilità territoriale unico. In merito alle **GFU**, le controdeduzioni urbanistiche hanno mantenuto il principio generale di individuazione ed obiettivi sottesi, con accoglimento delle proposte volte a meglio precisare le finalità di questi ambiti e le loro possibilità di attuazione.

Relativamente ai **PA obbligatori**, sono state confermate le previsioni del Piano adottato.

In ordine alle richieste di eliminazione o inserimento di **pertinenze indirette**, la valutazione delle singole osservazioni ha tenuto conto del disegno complessivo della rete ecologica e delle connessioni ambientali, tutelando e privilegiando le pertinenze indirette che contribuiscono al miglioramento della permeabilità ambientale e all'implementazione della rete ecologica a livello locale. In tal senso, per le tematiche di cui sopra, non sono state accolte le osservazioni non allineate ai principi sopra descritti.

Per quanto concerne le **aree agricole** si è ritenuto necessario tutelare e valorizzare l'attività agricola, vincolando le aree per le quali è già in essere la medesima attività, tenendo conto anche della necessità di limitare il più possibile le superfici urbanizzabili, nel rispetto della legge 31/14 relativa al consumo di suolo. Pertanto, non sono state accolte le richieste di eliminazione delle aree agricole individuate nel PGT a favore di nuove discipline (tessuto urbano o pertinenze indirette).

Tenuta ferma la strategia di riduzione del **consumo di suolo**, attuata attraverso la sottrazione di un consistente numero di aree all'urbanizzazione, sono state valutate puntualmente richieste di

rettifica della Carta del Consumo di Suolo (Tav R10 del Piano delle Regole) che hanno eventualmente evidenziato discrepanze rispetto allo stato di fatto, non accogliendo richieste che comportassero un aumento dell'indice di consumo di suolo.

Con riferimento ai temi del **paesaggio e della Rete Ecologica**, sono state oggetto di valutazione esclusivamente proposte di aggiornamento della rete ecologica comunale, recependo gli elementi delle reti ecologiche provinciale e regionale vigenti. Si sono confermate le aree recepite dal Piano di Indirizzo Forestale (PIF) e sono stati valutati nuovi ambiti da destinare a foresta urbana al fine di implementare la rete ecologica e il parco metropolitano, non accogliendo osservazioni in contrasto con tali principi o in decremento di superfici verdi.

Sono state valutate positivamente le osservazioni volte migliorare i principi e criteri di **sostenibilità ambientale** e di resilienza urbana degli interventi.

Per quanto riguarda il **PAR**, sono state accolte le richieste di maggior definizione dello stato di fatto e di previsione delle attrezzature religiose e quelle non comportanti modifiche normativa discordanti rispetto all'impianto del Piano stesso o contrarie alla normativa vigente.

Per ogni tema viene inoltre riportata una tabella contenente l'indicazione dell'istante (Nominativo del soggetto o ente che ha presentato l'osservazione) e del N. di protocollo generale dell'osservazione (PG).

Come precedentemente ricordato, sulla base delle controdeduzioni puntuali esito dell'attività tecnico-istruttoria, l'Autorità Procedente, d'intesa con l'Autorità competente per la VAS, ha comunque stabilito che i contributi in oggetto non determinassero significative variazioni allo scenario di valutazione complessiva considerato nel Rapporto Ambientale; tale conclusione viene argomentata, nel seguito, per ciascuno dei temi sopra citati.

Si precisa che con il termine di "parziale accoglimento" sono state identificate quelle osservazioni i cui contenuti sono stati accolti nella sostanza, ma la cui forma non può essere riformulata nei termini richiesti con l'osservazione.

**Carico insediativo (indice unico, indice massimo e superamento, numeri dei PA obbligatori, numeri GFU, totale delle pertinenze indirette e totale delle nuove aree ERS) – ACCOLTE/PARZIALMENTE ACCOLTE**

N° Protocollo Anno 2019	Punto	Gruppo Omogeneo	Nome referente	Cognome referente	Ditta/Società/Ente/Organizzazione
316557	1	ERS - LOCALIZZAZIONE NUOVE AREE ERS	██████	██████	
282237		ERS - MODIFICA INDICE	██████	██████	████████████████████
311413		ERS - MODIFICA INDICE	██████	██████	████████████████████
313716	1	ERS - MODIFICA INDICE	██████	██████	
315841	3	ERS - MODIFICA INDICE	██████	██████	████████████████████
316391	6	ERS - MODIFICA INDICE	██████	██████	████████████████████
283804		SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	██████	██████	
295363		SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	██████	██████	████████████████████



301513		SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	████	████	████████████████
301528		SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	██████	████	████████████████████
301561		SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	████	████	████████████████
301599		SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	████	████	
301622		SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	████	████	
301679		SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	███	████	
310252		SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	████ ████	███	
310843		SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	████	████	████████
312046	5	SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	██████	██████	████████████████
312590		SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	███	████	██████
313500	6	SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	██████	██████	███
315187		SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	██████	████	████████████████
315239		SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	██████	████	████████████████
315490	1	SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	████	████	
316030		SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	██████	████	████████████████ ████████████████
317168	6	SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	████	████	████████
309767		SERVIZI - INSERIMENTO NUOVE PERTINENZE INDIRETTE	████ ████ ████	████	
311619	4	SERVIZI - INSERIMENTO NUOVE PERTINENZE INDIRETTE	██████	███	
312140		SERVIZI - INSERIMENTO NUOVE PERTINENZE INDIRETTE	███	██████	██████
312331		SERVIZI - INSERIMENTO NUOVE PERTINENZE INDIRETTE	████ ████	████	████████████████ ████████████████ ██████
312814		SERVIZI - INSERIMENTO NUOVE PERTINENZE INDIRETTE	██████	████	
312890		SERVIZI - INSERIMENTO NUOVE PERTINENZE INDIRETTE	██████ ██████	████	
314037		SERVIZI - INSERIMENTO NUOVE PERTINENZE INDIRETTE	██████	███	████████████████
315337		SERVIZI - INSERIMENTO NUOVE PERTINENZE INDIRETTE	███	██████	████████████████ ████████████████
315425		SERVIZI - INSERIMENTO NUOVE PERTINENZE INDIRETTE	███	████	████████████████ ████████████████
304768	1	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - CRITERI AMBITI AD ELEVATA ACCESSIBILITÀ	██████ ██████	████ █	██████
306576	3	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - CRITERI AMBITI AD ELEVATA ACCESSIBILITÀ			██████
309916	3	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - CRITERI AMBITI AD ELEVATA ACCESSIBILITÀ			██████
312877	1	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - CRITERI AMBITI AD ELEVATA ACCESSIBILITÀ	████	████	



313591	1	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - CRITERI AMBITI AD ELEVATA ACCESSIBILITÀ	██████	██	
314704		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - CRITERI AMBITI AD ELEVATA ACCESSIBILITÀ	██	██████	██████
315434	2	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - CRITERI AMBITI AD ELEVATA ACCESSIBILITÀ	██	██████	██████
317072		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - CRITERI AMBITI AD ELEVATA ACCESSIBILITÀ	██	██████	██████
311619	2	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	██████	██	
311894		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	██	██████	████████████████████ ██████
312385	4	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE			██████████
312659	1	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE			████████████████████ ██████████████
312840		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	██	██	
312907		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	██	██	
312922	1	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	██	██	
312922	5	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	██	██	
312922	5	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	██	██	
313135		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	██████	██	
313500	15	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	██████	██████	
314033	44	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	██████	██████	
314291		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	██	██	████
314962	10	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	██	██	██████████
314962	11	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	██	██	██████████
314962	18	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	██	██	██████████
314962	19	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	██	██	██████████
315203	9	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	██	██████	████████████████████
315253	1	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	██████	██	████████████████████
315253	8	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	██████	██	████████████████████
315374	4	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE			████████████████████ ██████████
315403		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	██	██	████████████████████
315417		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	██	██████	████████████████████ ██████████████
315442		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	██	██	
315471		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	██████	██████	████████████████████ ██████████████
315690		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE			██████████████



315714		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE			██████████
315731	2	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE			██████████
315742		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE			██████████
315930		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	██████	██████	████████████████████ ████████████████████
316029	1	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE			██████████
316029	3	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE			██████████
316516	7	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	██████	██████	
317898		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	██████	██████	██████████████████
314962	2	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - INDICE MASSIMO	██████	██████	██████████
307016		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - PIANI ATTUATIVI OBBLIGATORI			████████████████████
307050		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - PIANI ATTUATIVI OBBLIGATORI			████████████████████
307094		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - PIANI ATTUATIVI OBBLIGATORI			████████████████████
310293		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - PIANI ATTUATIVI OBBLIGATORI	██████	██████	████████████████████ ██████████████████
310488		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - PIANI ATTUATIVI OBBLIGATORI	██████	██████	
310509		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - PIANI ATTUATIVI OBBLIGATORI	██████	██████	
311971	1	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - PIANI ATTUATIVI OBBLIGATORI	██████████	██████	██████████████████
312030	2	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - PIANI ATTUATIVI OBBLIGATORI	██████████	██████	██████████████████
312030	2	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - PIANI ATTUATIVI OBBLIGATORI	██████████	██████	██████████████████
312813		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - PIANI ATTUATIVI OBBLIGATORI	██████	██████	
315436	9	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - PIANI ATTUATIVI OBBLIGATORI	██████	██████	██████████████████ ██████████████████
315455		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - PIANI ATTUATIVI OBBLIGATORI	██████	██████	██████████

L'accoglimento delle osservazioni non determina cambiamenti sostanziali alle valutazioni contenute nel Rapporto Ambientale; più precisamente:

- Una porzione della GFU "San Siro", corrispondente all'ambito "Trotto" verrà stralciata dalla disciplina delle Grandi Funzioni Urbane e ricondotta a nuovo PA obbligatorio (PA7); si evidenzia tuttavia che le volumetrie del PA deriveranno dall'applicazione di un indice pari a 0,35 mq/mq, ovvero il medesimo previsto dal piano adottato. In tal senso, pur cambiando la disciplina attuativa per l'ambito, non si modifica il carico insediativo.
- Si segnala inoltre che in accoglimento di osservazioni riguardanti la GFU "Piazza d'Armi", la quota di verde verrà incrementata al 70% della superficie territoriale dell'intero ambito, pertanto la grande funzione urbana di tale area si sostanzia nella realizzazione di un grande parco urbano a beneficio dell'intero quadrante sud ovest della città.
- Verrà inoltre eliminata l'attuale localizzazione della GFU "Ronchetto" che diventerà area destinata all'agricoltura. La GFU Ronchetto verrà rilocalizzata a destra dell'attuale previsione, in ambito già urbanizzato (ex deposito autobus elettrici) con conseguente superamento in positivo del bilancio di consumo di suolo.

- Nessuna modifica riguarda l'individuazione delle aree per nuova Edilizia Residenziale Sociale, se non per l'inserimento di una ulteriore area in via Pitagora. Viene altresì proposta la variazione dell'obbligatorietà di quota ERS da 35% a 40%. Per via Novate verrà eliminata la pertinenza indiretta a favore del tessuto, per consentire l'attuazione del PA in corso.
- L'accoglimento di alcune osservazioni che ha portato alla revisione dei relativi perimetri di pertinenze indirette incide nella misura dell'aumento di circa 10.000 mq delle superfici da destinare a verde di nuova previsione rispetto a quanto riportato nel PGT adottato.
- Infine, l'accoglimento parziale di osservazioni inerenti i "criteri ambiti di elevata accessibilità" non comporta modifiche agli elaborati del PGT.

Alla luce di quanto sopra descritto è possibile affermare che le modifiche rispetto al Piano adottato influiscono positivamente sulle valutazioni ambientali già effettuate.

### **Aree agricole - ACCOLTE/PARZIALMENTE ACCOLTE**

N° Protocollo Anno 2019	Punto	Gruppo Omogeneo	Nome referente	Cognome referente	Ditta/Società/Ente/Organizzazione
351860		AREE DESTINATE ALL' AGRICOLTURA - AREE DESTINATE ALL'AGRICOLTURA			
315436	5	AREE DESTINATE ALL' AGRICOLTURA - DISCIPLINA NORMATIVA			
316118		AREE DESTINATE ALL' AGRICOLTURA - DISCIPLINA NORMATIVA			
307060		AREE DESTINATE ALL' AGRICOLTURA - AREE DESTINATE ALL'AGRICOLTURA			
316103		AREE DESTINATE ALL' AGRICOLTURA - AREE DESTINATE ALL'AGRICOLTURA			
308278		AREE DESTINATE ALL' AGRICOLTURA - AMBITI AGRICOLI STRATEGICI			
311991	7	AREE DESTINATE ALL' AGRICOLTURA - AMBITI AGRICOLI STRATEGICI			
314393		AREE DESTINATE ALL' AGRICOLTURA - AMBITI AGRICOLI STRATEGICI			
305128	3	AREE DESTINATE ALL' AGRICOLTURA - AMBITI AGRICOLI STRATEGICI			
305128	8	AREE DESTINATE ALL' AGRICOLTURA - AMBITI AGRICOLI STRATEGICI			
315436	2	AREE DESTINATE ALL' AGRICOLTURA - DISCIPLINA NORMATIVA			
315436	3	AREE DESTINATE ALL' AGRICOLTURA - DISCIPLINA NORMATIVA			
316695	6	AREE DESTINATE ALL' AGRICOLTURA - DISCIPLINA NORMATIVA			

In funzione dell'accoglimento di specifiche osservazioni si segnala l'aggiornamento della mappatura delle aree agricole strategiche del PTCP: nello specifico si tratta di adeguamento a

disciplina sovraordinata a seguito dell'approvazione della Variante n. 3, redatta ai sensi dell'articolo 6, comma 4, lettera b) delle Norme di Attuazione del PTCP e approvata con Decreto del Sindaco Metropolitano n.232 del 4 ottobre 2018, con la quale è stata modificata la Tavola 6 - Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico in [recepimento dei contenuti dell'Intesa tra Parco Lombardo della Valle del Ticino e Città metropolitana di Milano](#) per la definizione e il coordinamento della perimetrazione e della disciplina degli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico del PTCP inclusi nel Parco del Ticino.

Gli Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico esterni ai Parchi regionali sono già individuati e perimetrati con apposita simbologia negli elaborati R.02 ed S.02 del PGT adottato. Per coerenza, si provvederà ad individuarli anche nell'elaborato D.01 dove attualmente le aree destinate all'agricoltura già presenti sono individuate senza articolazione.

Inoltre, all'art.25 delle NdA del Piano delle Regole si aggiungerà un apposito comma riferito agli "Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico", in cui si specificherà il recepimento della relativa norma del PTCP vigente (Titolo III - Artt. 61, 62, 63). Si segnala inoltre che le aree destinate all'agricoltura (escluse quelle AAS del PTCP oggetto di aggiornamento sovraordinato) aumentano soprattutto in virtù dell'introduzione dell'attuale area GFU "Ronchetto", come già descritto in precedenza. Per quanto sopra descritto, anche in questo caso si ritiene che le ipotesi di modifiche rispetto al piano adottato possano influire positivamente sulle valutazioni ambientali contenute nel RA.

Alla luce di quanto sopra descritto è possibile affermare che le modifiche rispetto al Piano adottato influiscono positivamente sulle valutazioni ambientali già effettuate.

#### **Indice di consumo di suolo - ACCOLTE/PARZIALMENTE ACCOLTE**

N° Protocollo Anno 2019	Punto	Gruppo Omogeneo	Nome referente	Cognome referente	Ditta/Società/Ente/Organizzazione
311949		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - CONSUMO DI SUOLO	██████	████	████████████████████
315218	1	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - CONSUMO DI SUOLO	██████	████	████████████████████
316695	1	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - CONSUMO DI SUOLO	██████	██████	████████████████████
316695	2	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - CONSUMO DI SUOLO	██████	██████	████████████████████

L'accoglimento delle osservazioni succitate non comporta modifiche che influiscono sull'indice di consumo di suolo, pertanto lo stesso si conferma pari a -4% rispetto al piano 2012; si specifica che le quote di pertinenze indirette per verde e aree agricole rettificata, sopra trattate, in funzione di segnalazioni prevenute tramite osservazioni non alterano la quota valutata in sede di pubblicazione.

Si segnala che a seguito del recepimento delle osservazioni si renderanno coerenti le voci riportate nella tav. R.10 "Carta del Consumo di Suolo" con le definizioni presenti nel documento "Criteri per l'attuazione della politica di riduzione del consumo di suolo" allegato all'integrazione del PTR ai sensi della L.R n. 31 del 2014. La voce "suolo libero non urbanizzabile" verrà pertanto sostituita con "suolo agricolo o naturale", ossia la "la superficie non classificabile come superficie urbanizzata, né come superficie urbanizzabile, indipendentemente dall'uso che la caratterizza".

Alla luce di quanto sopra descritto è possibile affermare che le modifiche rispetto al Piano adottato influiscono positivamente sulle valutazioni ambientali già effettuate.



**Rete ecologica, aree a verde e di forestazione urbana - ACCOLTE/PARZIALMENTE ACCOLTE**

N° Protocollo Anno 2019	Punto	Gruppo Omogeneo	Nome referente	Cognome referente	Ditta/Società/Ente/Organizzazione
306576	2	AMBIENTE E PAESAGGIO - RETE ECOLOGICA	██████	██	██████
309916	2	AMBIENTE E PAESAGGIO - RETE ECOLOGICA			██████
311609	3	AMBIENTE E PAESAGGIO - RETE ECOLOGICA			████████████████████
312459	4	AMBIENTE E PAESAGGIO - RETE ECOLOGICA	██████	██████	████████████████████
312659	4	AMBIENTE E PAESAGGIO - RETE ECOLOGICA			████████████████████ ██████
312659	6	AMBIENTE E PAESAGGIO - RETE ECOLOGICA	██	██████	████████████████████ ██████na
312799	1	AMBIENTE E PAESAGGIO - RETE ECOLOGICA	██████	██████	████████████████████ ████████████████████
312803	1	AMBIENTE E PAESAGGIO - RETE ECOLOGICA	██████	██████	████████████████████ ████████████████████
312845		AMBIENTE E PAESAGGIO - RETE ECOLOGICA	██	██	
313035	10	AMBIENTE E PAESAGGIO - RETE ECOLOGICA	██	██████	████████████████████
313035	11	AMBIENTE E PAESAGGIO - RETE ECOLOGICA	██	██████	████████████████████
313110	1	AMBIENTE E PAESAGGIO - RETE ECOLOGICA	██████	██	████████████████████ ████████████████████
313189	1	AMBIENTE E PAESAGGIO - RETE ECOLOGICA	██████	██████	████████████████████
313189	3	AMBIENTE E PAESAGGIO - RETE ECOLOGICA	██████	██████	████████████████████
313189	4	AMBIENTE E PAESAGGIO - RETE ECOLOGICA	██████	██████	████████████████████
313696		AMBIENTE E PAESAGGIO - RETE ECOLOGICA	██████	██	████████████████████
314962	5	AMBIENTE E PAESAGGIO - RETE ECOLOGICA	██████	██████	████████████████████
314962	6	AMBIENTE E PAESAGGIO - RETE ECOLOGICA	██████	██████	████████████████████
314962	7	AMBIENTE E PAESAGGIO - RETE ECOLOGICA	██████	██████	████████████████████
314962	8	AMBIENTE E PAESAGGIO - RETE	██████	██████	████████████████████

		ECOLOGICA			
314962	9	AMBIENTE E PAESAGGIO - RETE ECOLOGICA	██████	██████	██████████████
315203	10	AMBIENTE E PAESAGGIO - RETE ECOLOGICA	████	██████	████████████████████
315203	11	AMBIENTE E PAESAGGIO - RETE ECOLOGICA	████	██████	████████████████████
315191		AMBIENTE E PAESAGGIO - RETE ECOLOGICA			██████████████████
315551	1	AMBIENTE E PAESAGGIO - RETE ECOLOGICA	██████████	██████	████████████████████
317168	4	AMBIENTE E PAESAGGIO - RETE ECOLOGICA	██████	██████	██████████████
317259	1	AMBIENTE E PAESAGGIO - RETE ECOLOGICA	██████	██████	██████████████
269381		AMBIENTE E PAESAGGIO - VERDE	██████████	██████	
270876		AMBIENTE E PAESAGGIO - VERDE	██████	██████	
309487	3	AMBIENTE E PAESAGGIO - VERDE			████████████████████ ██████████████████
313979	1	AMBIENTE E PAESAGGIO - VERDE	██████	██████	
314427		AMBIENTE E PAESAGGIO - VERDE	██████████	██████	██████████████████
315218	2	AMBIENTE E PAESAGGIO - VERDE	██████	██████	██████████████████
315551	3	AMBIENTE E PAESAGGIO - VERDE	██████████	██████	████████████████████
316649	7	AMBIENTE E PAESAGGIO - VERDE			██████████████████

L'accoglimento delle osservazioni sopraelencate comporterà la modifica della Tavola S03 "Rete ecologica e sistema del verde urbano e degli spazi aperti" attraverso l'inserimento della rete di infrastrutture verdi e blu; le stesse, classificate secondo un ordine di priorità di intervento, saranno supportate da specifica norma del Piano dei Servizi che guiderà per le aree pubbliche interessate dalla rete la strategia di intervento.

In particolare, all'interno degli ambiti di intervento prioritari sono favoriti interventi di depavimentazione, miglioramento del drenaggio urbano e piantumazione. Si individua in tal modo una rete di aree naturali e seminaturali che fornisca servizi eco-sistemici, implementi i corridoi della rete ecologica comunale e si connetta alla rete ecologica dei comuni contermini e di area vasta (RER e REP).

Parallelamente si integrerà il Documento di Piano con una nuova tavola che, raccogliendo le indicazioni della tavola S03, sviluppi le interazioni di livello sovracomunale con la Rete Ecologica Regionale e della Città Metropolitana. Gli ambiti così individuati dalla tavola S03 saranno il recapito preferenziale per le compensazioni delle piantumazioni non attuabili in loco dai singoli interventi edilizi e urbanistici (art. 10, art. 12, art. 31 delle NdA del PdR). Tale elaborato costituisce guida alla costruzione della rete del verde e delle acque anche in relazione a nuove opere di urbanizzazione a scomputo oneri.

Con riferimento alla forestazione, si segnala che la stessa si conferma servizio eco-sistemico in quanto gli interventi di piantumazione costituiscono beneficio per la collettività al pari di un servizio

costruito; la tavola S03 modificherà parzialmente la perimetrazione delle aree per la forestazione a supporto della costruzione del parco metropolitano, incrementandone la dimensione.

Infine, a seguito dell'accoglimento di numerose osservazioni, il dimensionamento totale delle aree a verde esistente verrà incrementato di circa 70.000 mq.

Anche con riferimento a queste tematiche, l'accoglimento delle osservazioni e la modifica agli elaborati sopra descritti non influiscono sulle valutazioni effettuate in sede di pubblicazione degli elaborati di VAS in quanto migliorative, si segnala anzi un ulteriore miglioramento degli effetti ambientali attesi.

### **Sostenibilità ambientale e resilienza urbana - ACCOLTE/PARZIALMENTE ACCOLTE**

N° Protocollo Anno 2019	Punto	Gruppo Omogeneo	Nome referente	Cognome referente	Ditta/Società/Ente/Organizzazione
278071		SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	██████	██████	
291584		SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	██████	██████	
291606		SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	██████	██████	
311609	2	SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE F - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE			██
312071		SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	██████	██████	████████████████████
312146	4	SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	██████ ██████	██████	████████████████████
312280	10	SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	██████	██████	████████████████████
312360	9	SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	██████ ██████	██████	██ ██
312613	4	SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	██████	██████	
312796	2	SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	██████ ██████	██████	████████
313035	5	SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	██████	██████	████████████████████
313035	6	SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	██████	██████	████████████████████



313102		SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	██████	██████	██████████
313213	4	SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	██████	██████	
313276	4	SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE			██████████████████
313321		SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	██████████	██████	██████████████████
313359	4	SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE			██████████
313379	2	SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	██████ ██████████	██████	██████████
313500	13	SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	██████████	██████████	
313851		SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	██████	██████	
313897	3	SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	██████████	██████████	
314120	2	SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	██████	██████████	
314624	3	SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	██████	██████████	██████████
314697	3	SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	██████████	██████	
314962	1	SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	██████	██████████	██████████
314962	3	SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	██████	██████████	██████████
315203	4	SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	██████	██████████	██████████████████████████████
315203	5	SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	██████	██████████	██████████████████████████████
315203	6	SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE -	██████	██████████	██████████████████████████████



		SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE			
315373		SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	██████	████	████████████████████
315412		SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	██████	████	████████████████████ ████████████████████
315414		SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	██████	████	████████████████████ ████████████████████
315420		SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	██████	████	████████████████████ ████████████████████
315450	7	SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	██████████	██████████	██████████
315450	8	SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	██████████	██████████	██████████
315570		SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	██████	████	
316035	2	SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	██████████ ██████████	████	██████████
316137	3	SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	██████████ ██████████	████	██████████
316312		SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	██████	████	████████████████████ ████████████████████
316642	4	SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	██████	██████████	██████████
316642	5	SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	██████	██████████	██████████

L'accoglimento delle osservazioni sopraelencate comporterà la modifica del testo dell'articolo 10 delle NdA del Piano delle Regole, tenuti fermi gli obiettivi di sostenibilità ambientale definiti nel Documento di Piano, è stato rimodulato per la proposta di Delibera di Piano secondo una logica che, in relazione al tipo di intervento, fornisca strumenti flessibili di implementazione delle tecnologie edilizie e impiantistiche al fine di raggiungere determinati livelli di sostenibilità ambientale anziché parametri prestazionali definiti e specifici.

In particolare, la riscrittura dell'articolo verterà sull'individuazione di due obiettivi: quello delle emissioni di CO2 (da minimizzare per gli interventi sull'esistente e nuove costruzioni) e quello dell'adattamento al cambiamento climatico (attraverso l'introduzione di un indice di riduzione dell'impatto climatico). Quest'ultimo, basato su altri indici utilizzati in ambito nazionale e

internazionale, misura il grado di naturalizzazione di un intervento edilizio, fornendo diverse tipologie di superfici verdi da utilizzare allo scopo di migliorare la capacità di drenaggio e il microclima urbano.

La disciplina degli ambiti di Rigenerazione Ambientale, per la parte relativa alla permeabilità, verrà ricondotta all'art. 10 delle NdA del Piano delle Regole, attraverso una maggiore richiesta di superfici verdi in relazione ai singoli interventi di rigenerazione edilizia e urbanistica. Il superamento della logica dell'alternatività delle prestazioni richieste, che verrà sostituita dal contestuale soddisfacimento di obiettivi emissivi e di permeabilità, la conseguente modifica della disciplina degli incentivi (legati in ogni caso alla produzione di servizi eco-sistemici), l'introduzione di misure compensative finalizzate da un lato alla costruzione del parco metropolitano e dall'altro al miglioramento delle condizioni ambientali di aree individuate all'interno della Tavola S03, consentono di sostenere che le modifiche non incidono negativamente sulle valutazioni ambientali effettuate sulla proposta tecnica di variante al PGT in sede di pubblicazione VAS.

L'articolo sarà accompagnato da un documento tecnico di dettaglio che fornirà la metodologia di calcolo delle emissioni, le caratteristiche tecnologiche degli elementi costruttivi e impiantistici e adeguerà i relativi parametri alle eventuali modifiche normative e ai risultati del monitoraggio dell'attuazione degli interventi.

Alla luce di quanto sopra descritto è possibile affermare che le modifiche rispetto al Piano adottato influiscono positivamente sulle valutazioni ambientali già effettuate.

#### PAR - ACCOLTE/PARZIALMENTE ACCOLTE

N° Protocollo Anno 2019	Punto	Gruppo Omogeneo	Nome referente	Cognome referente	Ditta/Società/Ente/Organizzazione
185714		PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE - ATTREZZATURE RELIGIOSE DI NUOVA PREVISIONE	██████	██████	██████
275975		PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE - ATTREZZATURE RELIGIOSE DI NUOVA PREVISIONE	██████ ██████	██████	
310315	1	PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE - ATTREZZATURE RELIGIOSE DI NUOVA PREVISIONE	██████████	██████	
310412	9	PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE - ATTREZZATURE RELIGIOSE DI NUOVA PREVISIONE			██████████
311897		PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE - ATTREZZATURE RELIGIOSE DI NUOVA PREVISIONE			██████████
313151	1	PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE - ATTREZZATURE RELIGIOSE DI NUOVA PREVISIONE	██████ ██████	██████████	████████████████████ ██████
313280	1	PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE - ATTREZZATURE RELIGIOSE DI NUOVA PREVISIONE	██████ ██████ ██████	██████	██████████████████
313628	1	PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE - ATTREZZATURE RELIGIOSE DI NUOVA PREVISIONE	██████	██████	██████████████████ ██████████████████
228127		PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE - ATTREZZATURE RELIGIOSE ESISTENTI	██████	██████	██████████████████ ██████
283619		PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE - ATTREZZATURE RELIGIOSE ESISTENTI	██████	██████████	██████████████
295879	1	PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE - ATTREZZATURE	██████	██████	

		RELIGIOSE ESISTENTI			
309883		PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE - ATTREZZATURE RELIGIOSE ESISTENTI	██████ ██████ ██████	██████	
310014	2	PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE - ATTREZZATURE RELIGIOSE ESISTENTI	██████████	██████	████████████████████ ████████████████████
313481		PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE - ATTREZZATURE RELIGIOSE ESISTENTI	██████	██████	████████████████████ ██████ a
316036	4	PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE - ATTREZZATURE RELIGIOSE ESISTENTI	██████	██████	
295879	2	PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE - NORME DI ATTUAZIONE	██████	██████	
310502		PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE - NORME DI ATTUAZIONE	██████ ██████	██████	
313151	2	PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE - NORME DI ATTUAZIONE	██████████ ██████████	██████████	████████████████████ ██████
313280	2	PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE - NORME DI ATTUAZIONE	██████████ ██████████ ██████████	██████	████████████████████ ████████████████████
313628	2	PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE - NORME DI ATTUAZIONE	██████	██████	████████████████████ ████████████████████

A seguito del recepimento delle osservazioni sopraelencate e al fine di coerenzare quanto disciplinato dalla LR 12/2005, verranno mappate nel PAR tutte le attrezzature religiose di cui all'art. 71 comma 1 lettere a), b), c), c-bis) come prescritto dalla normativa regionale (attualmente il PAR mappa solo le lettere a), c-bis): ciò comporterà un aggiornamento generale della relativa tavola perché, oltre ai luoghi di culto, verranno mappati anche altri edifici come ad esempio canoniche, oratori, ecc., così come saranno aggiornati i luoghi di preghiera posti internamente a servizi quali carceri, ospedali, case di cura, cimiteri.

Inoltre, per le attrezzature religiose di nuova previsione, tale approccio implica una diversa valutazione in merito ai criteri dell'art. 72 comma 7 della L.R. 12/2005, la cui verifica viene demandata alla fase progettuale e alla volontà dell'associazione religiosa in merito a quale tipologia di attrezzatura insediare.

Sempre in accoglimento di osservazioni, verrà specificato che la distanza tra l'attrezzatura religiosa di nuova previsione e l'attrezzatura religiosa esistente, appartenente ad una diversa confessione religiosa, non dovrà essere inferiore a 100 metri calcolata dai baricentri delle rispettive attrezzature religiose e che l'esistenza o meno di un'attrezzatura religiosa legittima, nei 100 metri, dovrà comunque essere verificata prima della presentazione del titolo abilitativo.

Con riferimento all'aggiornamento generale dei luoghi di culto esistenti di cui sopra, a seguito di osservazioni, si aggiungeranno alla mappatura tre attrezzature religiose esistenti.

Per quanto concerne le nuove previsioni si confermano, infine, le due aree a bando (Esterle e Marignano), mentre, sempre a seguito di osservazioni, verrà eliminata la previsione della Chiesa Cattolica Ambrosiana all'interno dell'ambito Fiera Milano City e saranno aggiunte sei attrezzature religiose di nuova previsione.

In questo senso si allega nel seguito una tabella relativa all'applicazione dei criteri di valutazione già utilizzati nel Rapporto Ambientale in occasione dell'esame delle nuove previsioni di edifici di culto.

Alla luce di quanto sopra esposto le osservazioni accolte non modificano gli effetti attesi analizzati in sede di Rapporto Ambientale.

Denominazione	Indirizzo	Municipio	Areale/ puntuale	Consumo di suolo	Mezzi pubblici (percorso a piedi)
Diocesi Cristiana Copta Ortodossa di Milano e dintorni	via Teocrito 45	2	Areale	Suolo urbanizzato	M1 Gorla (circa 600 metri) bus 44, 51, 86 (circa 350 metri)
Chiesa Cristiana Evangelica Tempio di Dio	Via delle Rimembranze di Lambrate 7	3	Puntuale	Suolo urbanizzato	Stazione Lambrate e M2 Lambrate (circa 500 metri) tram 33, bus 39, 54, 75 (circa 150 metri)
Chiesa Cristiana Evangelica Semplicemente Amore	via Fleming 8	7	Areale	Suolo urbanizzato	bus 64, 80 (circa 350 metri) bus 78 (circa 550 metri) M5 San Siro (circa 1 km)
Chiesa Biblica Battista di Milano	Via Jacopino da Tradate 13	8	Puntuale	Suolo urbanizzato	Stazione Villapizzone (circa 800 metri) tram 12, 19 (circa 350 metri) bus 57 (circa 300 metri) tram 1 (circa 600 metri) tram 14 (circa 750 metri) bus 48 (circa 600 metri)
Kunpen Lama Ganchen	Via Marco Polo 13	9	Puntuale	Suolo urbanizzato	Stazione Garibaldi, M2, M5 Garibaldi (circa 900 metri) M3 Repubblica (circa 400 metri) bus 43 (circa 200 metri) tram 10, 33, 9 (circa 100 metri)
Chiesa Cristiana Parola della Grazia Milano	via Nicotera 8	9	Areale	Suolo urbanizzato	M3 Affori (circa 450 metri) bus 70 (circa 150 metri)

Per quanto riguarda l'eventuale consumo di suolo generato, tutte le nuove previsioni su specifiche aree riguardano edifici ad oggi esistenti e dunque non passibili di generare nuovo consumo di suolo.

Come già riportato per le valutazioni effettuate sulle localizzazioni contenute nel Piano adottato, trattandosi di luoghi di culto, con periodi di funzionamento ben precisi e non estesi a tutti i giorni della settimana e a tutto l'anno e anche per la tipologia d'uso stessa, l'eventuale aumento del carico di traffico e relative emissioni inquinanti e il possibile aumento della domanda di risorse (in particolare idriche ed energetiche) generato da tali funzioni può essere considerato non rilevante all'interno di una VAS condotta su scala comunale.

Infine, tutte le nuove localizzazioni individuate sono interni o prossimi al buffer di alta accessibilità al trasporto pubblico locale; rimarrebbe esclusa da tale ambito unicamente l'area di Via Fleming 8, situata a circa 1000 m di distanza dalla più vicina fermata delle linee della metropolitana (M5 - fermata San Siro Stadio); in questo senso l'area è comunque servita dalla linee bus 64 e 80 di collegamento con la citata M5 la cui fermata è posta a circa 350 m di distanza e dalla linea bus 78 (sempre di collegamento con la M5 San Siro Stadio e, verso sud, con la M1 Bisceglie) la cui fermata è posta a circa 550 m di distanza.

Pertanto, come si evince dai contenuti della tabella e da quanto sopra riportato, le modifiche introdotte non incidono significativamente sulle valutazioni ambientali del Piano.

### 2.3 RISCONTRO SINTETICO SU CONTRIBUTI URBANISTICI NON ACCOLTI CON POSSIBILI RICADUTE SU ESITI DELLA VAS

Con riferimento ai temi precedentemente riportati, ovvero:

- carico insediativo (in termini di indice unico, indice massimo e superamento, numeri dei PA obbligatori, numeri GFU, totale delle pertinenze indirette e totale delle nuove aree ERS);
- aree agricole;
- indice di consumo di suolo;
- rete ecologica, aree a verde e di forestazione urbana;
- sostenibilità ambientale e resilienza urbana;
- PAR;

si richiamano i criteri utilizzati per l'accoglimento o non accoglimento delle osservazioni e pareri illustrati nel Cap. 2.2.

Si evidenzia in ogni caso che:

- sono state valutate negativamente osservazioni volte a eliminare o contrastare principi e criteri di **sostenibilità ambientale** e di resilienza urbana degli interventi, ovvero le richieste volte a diminuire le quantità di superficie permeabile, ad abbassare dei livelli prestazionali energetici richiesti, o ad eliminare il riferimento agli incentivi sotto forma di servizi ecosistemici, che invece vengono mantenuti.
- per quanto riguarda il **PAR**, non sono state accolte le richieste riguardanti l'eliminazione di aree di proprietà comunale (via Esterle, via Marignano) da assegnare mediante bando pubblico aperto a tutte le confessioni religiose, nonché l'inserimento (in quanto in contrasto con i criteri urbanistici della LR 12/2005 e delle norme di attuazione del PAR) o l'eliminazione di nuove previsioni di attrezzature religiose (in quanto contrastanti con le scelte pianificatorie già assunte); inoltre, non sono state accolte le proposte di modifica normativa ritenute discordanti rispetto all'impianto del piano stesso o contrarie alla normativa vigente.

Si riporta, di conseguenza, l'elenco delle osservazioni e pareri avente carattere urbanistico e potenzialmente inerenti anche alla Valutazione Ambientale Strategica che, sulla base di apposita analisi tecnico-istruttoria svolta dall'Autorità Procedente d'intesa con l'Autorità Competente sulla base dei criteri sopra descritti, non sono stati ritenuti idonei per l'accoglimento.

Anche in questo caso, per ogni tema, viene riportata una tabella contenente l'indicazione dell'istante (Nominativo del soggetto o ente che ha presentato l'osservazione) e del N. di protocollo generale dell'osservazione (PG).

**Carico insediativo (indice unico, indice massimo e superamento, numeri dei PA obbligatori, numeri GFU, totale delle pertinenze indirette e totale delle nuove aree ERS) - NON ACCOLTE**



Comune di  
**Milano**

N° Protocollo Anno 2019	Punto	Gruppo Omogeneo	Nome referente	Cognome referente	Ditta/Società/Ente/Organizzazione
----------------------------	-------	-----------------	-------------------	----------------------	-----------------------------------



292327		ERS - LOCALIZZAZIONE NUOVE AREE ERS	████	████	
249183		SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	████	████	████
269902		SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	████	████	
283648		SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	████	████	████
283876		SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	████	████	
301006		SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	████	████	
301007		SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	████	████	
301008		SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	████	████	
306910		SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	████	████	████
307838	1	SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	████	████	
307856	1	SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	████	████	
307887	1	SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	████	████	████
308401		SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	████	████	
308416		SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	████	████	
308438		SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	████	████	
309020		SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	████	████	
310461		SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	████	████	
310496		SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	████	████	████
311887		SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	████	████	████
312090		SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE			████
312459	6	SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	████	████	████
312525		SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	████	████	████
312562	3	SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	████	████	████
312772		SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	████	████	
312788		SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	████	████	████
312789		SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	████	████	
312795		SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	████	████	
312891		SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	████	████	
313139		SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE			████
313422		SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	████	████	
313500	10	SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	████	████	████
313500	5	SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA	████	████	████



		PERTINENZE INDIRETTE			
313545		SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	██████	██████	██████████████
313591	2	SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	██████	████	
313795		SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE			██████████
314264		SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	████	██████	
314341		SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	██████	██████	██████████████
314343		SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	██████	██████	
315344	3	SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	████	████	████████████████████ ██████
315457		SERVIZI - ELIMINAZIONE/MODIFICA PERTINENZE INDIRETTE	████	██████	██████████████
306883		SERVIZI - INSERIMENTO NUOVE PERTINENZE INDIRETTE	██████ ██████	████	
307163		SERVIZI - INSERIMENTO NUOVE PERTINENZE INDIRETTE	████	████████	
310950		SERVIZI - INSERIMENTO NUOVE PERTINENZE INDIRETTE	████	████	██████
313554	2	SERVIZI - INSERIMENTO NUOVE PERTINENZE INDIRETTE	██████	██████	
313594		SERVIZI - INSERIMENTO NUOVE PERTINENZE INDIRETTE	██████	████████	
313626		SERVIZI - INSERIMENTO NUOVE PERTINENZE INDIRETTE	██████	██████	██████
316649	3	SERVIZI - INSERIMENTO NUOVE PERTINENZE INDIRETTE	████	██████	████████████████████ ██████
291573		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - CRITERI AMBITI AD ELEVATA ACCESSIBILITÀ	██████	████ ██████	
291575		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - CRITERI AMBITI AD ELEVATA ACCESSIBILITÀ	██████	████ ██████	
305634	3	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - CRITERI AMBITI AD ELEVATA ACCESSIBILITÀ	██████	██████	██████
308474		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - CRITERI AMBITI AD ELEVATA ACCESSIBILITÀ	██████	██████	
308475		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - CRITERI AMBITI AD ELEVATA ACCESSIBILITÀ	██████	██████	
309178		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - CRITERI AMBITI AD ELEVATA ACCESSIBILITÀ	██████	██████	
309943		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - CRITERI AMBITI AD ELEVATA ACCESSIBILITÀ	████████ ██████	██████ ██████	
311439		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - CRITERI AMBITI AD ELEVATA ACCESSIBILITÀ	██████	██████	
311742		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - CRITERI AMBITI AD ELEVATA ACCESSIBILITÀ	██████	████████	██████
311775	1	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - CRITERI AMBITI AD ELEVATA ACCESSIBILITÀ	██████	████████	████████████████████
312459	3	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - CRITERI AMBITI AD ELEVATA ACCESSIBILITÀ	██████	██████	████████████████████ ██████



312562	2	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - CRITERI AMBITI AD ELEVATA ACCESSIBILITÀ	████	████	████████████████████ ████
312771		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - CRITERI AMBITI AD ELEVATA ACCESSIBILITÀ	████	████	
312777		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - CRITERI AMBITI AD ELEVATA ACCESSIBILITÀ	████	████	
312793	3	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - CRITERI AMBITI AD ELEVATA ACCESSIBILITÀ			████████████████████ ████████████████████
313243	1	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - CRITERI AMBITI AD ELEVATA ACCESSIBILITÀ			████████████████████
313500	9	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - CRITERI AMBITI AD ELEVATA ACCESSIBILITÀ	████████	████████	████
315344	2	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - CRITERI AMBITI AD ELEVATA ACCESSIBILITÀ	████	████	████████████████████ ████
316853	4	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - CRITERI AMBITI AD ELEVATA ACCESSIBILITÀ	████ ████	████	████████████████████
316923	3	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - CRITERI AMBITI AD ELEVATA ACCESSIBILITÀ	████	████	████████████████████
317066	3	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - CRITERI AMBITI AD ELEVATA ACCESSIBILITÀ			████████████████████
317107	3	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - CRITERI AMBITI AD ELEVATA ACCESSIBILITÀ			████████████████████
317168	3	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - CRITERI AMBITI AD ELEVATA ACCESSIBILITÀ	████	████	████████████████████
291598		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	████	████	
295682		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	████	████	
308014		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE			████████████████████
308473		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	████	████	
310472		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	████	████	
310485		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	████	████	
311619	1	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	████	████	
311619	11	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	████	████	
311619	5	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	████	████	
312659	2	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE			████████████████████ ████████████████████
312801		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	████	████	
312802		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	████	████	
312806		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	████	████	
312812		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	████	████	



312895		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	████	██	
312903		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	████	████	
312905		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	████	████	
312915		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	████	████	
312922	2	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	████	████	
312922	3	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	████	████	
312922	4	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	████	████	
312922	6	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	████	████	
312922	7	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	████	████	
313100	5	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	██████	██████	
313500	14	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	████████	████████	██
313500	16	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	████████	████████	██
313675	2	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	██████	██████	██████████
313737		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	██████	██████	
313804		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	████	██████	
315463	1	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	██████	██████	
315463	3	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	██████	██████	
315463	4	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE	██████	██████	
315731	1	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE			██████████
315766		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - GRANDI FUNZIONI URBANE			██████████
267123		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - INDICE MASSIMO	████	████	██████████
282216		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - INDICE MASSIMO	████	████	██████████
304317		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - INDICE MASSIMO	██████	██	██████████
308476		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - INDICE MASSIMO	████	██████	
310901		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - INDICE MASSIMO	████	████	
312046	1	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - INDICE MASSIMO	██████	██████	██████████
312779		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - INDICE MASSIMO	████	██████	
312841		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - INDICE MASSIMO	██	██	
312860		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - INDICE MASSIMO	██████	██████	
313100	4	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - INDICE MASSIMO	██████	██████	
313684		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - INDICE MASSIMO	██████	████	
313740		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - INDICE MASSIMO	██████	██	



314033	38	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - INDICE MASSIMO	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
315929	2	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - INDICE MASSIMO	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
303509		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - MODIFICA INDICE UNICO	[REDACTED]	[REDACTED]	
312859		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - MODIFICA INDICE UNICO	[REDACTED]	[REDACTED]	
315437	18	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - MODIFICA INDICE UNICO	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
315437	4	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - MODIFICA INDICE UNICO	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
291597		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - PIANI ATTUATIVI OBBLIGATORI	[REDACTED]	[REDACTED]	
298333		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - PIANI ATTUATIVI OBBLIGATORI	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
311971	2	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - PIANI ATTUATIVI OBBLIGATORI	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
312030	1	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - PIANI ATTUATIVI OBBLIGATORI	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
313932		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - PIANI ATTUATIVI OBBLIGATORI	[REDACTED]	[REDACTED]	
314336		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - PIANI ATTUATIVI OBBLIGATORI			[REDACTED]
314962	19	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - PIANI ATTUATIVI OBBLIGATORI	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
315253	9	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - PIANI ATTUATIVI OBBLIGATORI	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
315259	2	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - PIANI ATTUATIVI OBBLIGATORI			[REDACTED]
316532		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - PIANI ATTUATIVI OBBLIGATORI	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

### Aree agricole - NON ACCOLTE

N° Protocollo Anno 2019	Punt o	Gruppo Omogeneo	Nome referente	Cognom e referente	Ditta/Società/Ente/Organizzazione
313620		AREE DESTINATE ALL' AGRICOLTURA - AMBITI AGRICOLI STRATEGICI	[REDACTED]	[REDACTED]	
301019		AREE DESTINATE ALL' AGRICOLTURA - AREE DESTINATE ALL'AGRICOLTURA	[REDACTED]	[REDACTED]	
309343		AREE DESTINATE ALL' AGRICOLTURA - AREE DESTINATE ALL'AGRICOLTURA	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
312349		AREE DESTINATE ALL' AGRICOLTURA - AREE DESTINATE ALL'AGRICOLTURA	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
312437	2	AREE DESTINATE ALL' AGRICOLTURA - AREE DESTINATE ALL'AGRICOLTURA	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
312437	3	AREE DESTINATE ALL' AGRICOLTURA - AREE DESTINATE ALL'AGRICOLTURA	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
312437	4	AREE DESTINATE ALL'	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]



		AGRICOLTURA - AREE DESTINATE ALL'AGRICOLTURA			
314443		AREE DESTINATE ALL' AGRICOLTURA - AREE DESTINATE ALL'AGRICOLTURA			
314470		AREE DESTINATE ALL' AGRICOLTURA - AREE DESTINATE ALL'AGRICOLTURA			
314971	1	AREE DESTINATE ALL' AGRICOLTURA - AREE DESTINATE ALL'AGRICOLTURA			
315429		AREE DESTINATE ALL' AGRICOLTURA - AREE DESTINATE ALL'AGRICOLTURA			
312518	1	AREE DESTINATE ALL' AGRICOLTURA - DISCIPLINA NORMATIVA			
315436	1	AREE DESTINATE ALL' AGRICOLTURA - DISCIPLINA NORMATIVA			
315436	4	AREE DESTINATE ALL' AGRICOLTURA - DISCIPLINA NORMATIVA			
315436	10	AREE DESTINATE ALL' AGRICOLTURA - DISCIPLINA NORMATIVA			
316695	3	AREE DESTINATE ALL' AGRICOLTURA - DISCIPLINA NORMATIVA			
316695	4	AREE DESTINATE ALL' AGRICOLTURA - DISCIPLINA NORMATIVA			
316695	5	AREE DESTINATE ALL' AGRICOLTURA - DISCIPLINA NORMATIVA			

### Indice di consumo di suolo - NON ACCOLTE

N° Protocollo Anno 2019	Punto	Gruppo Omogeneo	Nome referente	Cognome referente	Ditta/Società/Ente/Organizzazione
312518	2	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - CONSUMO DI SUOLO			
312659	5	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - CONSUMO DI SUOLO			

### Rete ecologica, aree a verde e di forestazione urbana - NON ACCOLTE

N° Protocollo Anno 2019	Punto	Gruppo Omogeneo	Nome referente	Cognome referente	Ditta/Società/Ente/Organizzazione
312072	2	AMBIENTE E PAESAGGIO - RETE ECOLOGICA			
312385	2	AMBIENTE E			



		PAESAGGIO - RETE ECOLOGICA			
312917		AMBIENTE E PAESAGGIO - RETE ECOLOGICA	████	████	
312918		AMBIENTE E PAESAGGIO - RETE ECOLOGICA	████	████	
312920		AMBIENTE E PAESAGGIO - RETE ECOLOGICA	████	████	
312921		AMBIENTE E PAESAGGIO - RETE ECOLOGICA	████	████	
313189	5	AMBIENTE E PAESAGGIO - RETE ECOLOGICA	████	████	████████████████████
269277		AMBIENTE E PAESAGGIO - VERDE	████	████	
312887		AMBIENTE E PAESAGGIO - VERDE	████	████	
313035	9	AMBIENTE E PAESAGGIO - VERDE	████	████	████████████████
315311		AMBIENTE E PAESAGGIO - VERDE	████	████	████████████████

**Sostenibilità ambientale e resilienza urbana - NON ACCOLTE**

N° Protocollo Anno 2019	Punto	Gruppo Omogeneo	Nome referente	Cognome referente	Ditta/Società/Ente/Organizzazione
291552		SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	████	████	
291585		SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	████	████	
291586		SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	████	████	
308074	5	SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	████	████	████████████████████
309339	5	SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE			████████████████████ ████████████████
310457	2	SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	████	████	████████████████
311007	4	SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	████	████	
311609	5	SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE			████████████████
312780	3	SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	████	████	████████████████
313035	4	SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	████	████	████████████████
314120	1	SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	████	████	
314189	4	SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	████	████	████
314959		SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	████	████	████████████████ ████████████████
315432	1	SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	████	████	████████████████



**PAR - NON ACCOLTE**

N° Protocollo Anno 2019	Punto	Gruppo Omogeneo	Nome referente	Cognome referente	Ditta/Società/Ente/Organizzazione
310499		PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE - ATTREZZATURE RELIGIOSE DI NUOVA PREVISIONE	██████	████	
310501		PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE - ATTREZZATURE RELIGIOSE DI NUOVA PREVISIONE	██████	████	
311320		PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE - ATTREZZATURE RELIGIOSE DI NUOVA PREVISIONE	██████	██████	
312879		PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE - ATTREZZATURE RELIGIOSE DI NUOVA PREVISIONE	██████	██████	
312880		PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE - ATTREZZATURE RELIGIOSE DI NUOVA PREVISIONE	██████	██████	
309724		PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE - ATTREZZATURE RELIGIOSE DI NUOVA PREVISIONE	████	████	████████████████████
313478		PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE - ATTREZZATURE RELIGIOSE DI NUOVA PREVISIONE	██████	██████	
313659		PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE - ATTREZZATURE RELIGIOSE DI NUOVA PREVISIONE	██████	██████	
313724		PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE - ATTREZZATURE RELIGIOSE DI NUOVA PREVISIONE	██████	██████	
313772		PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE - ATTREZZATURE RELIGIOSE DI NUOVA PREVISIONE	██████	██████	
314020		PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE - ATTREZZATURE RELIGIOSE DI NUOVA PREVISIONE	██████	██████	
314073		PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE - ATTREZZATURE RELIGIOSE DI NUOVA PREVISIONE	██████	██████	
314195		PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE - ATTREZZATURE RELIGIOSE DI NUOVA PREVISIONE	██████	██████	
314259		PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE - ATTREZZATURE RELIGIOSE DI NUOVA PREVISIONE	██████	██████	
314318		PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE - ATTREZZATURE RELIGIOSE DI NUOVA PREVISIONE	██████	██████	
314346		PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE - ATTREZZATURE RELIGIOSE DI NUOVA PREVISIONE	██████	██████	
314384		PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE - ATTREZZATURE RELIGIOSE DI NUOVA PREVISIONE	██████	██████	
314424		PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE - ATTREZZATURE RELIGIOSE DI NUOVA PREVISIONE	██████	██████	
314466		PIANO PER LE ATTREZZATURE	██████	██████	



		RELIGIOSE - ATTREZZATURE RELIGIOSE DI NUOVA PREVISIONE			
314520		PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE - ATTREZZATURE RELIGIOSE DI NUOVA PREVISIONE	██████	██████	
314562		PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE - ATTREZZATURE RELIGIOSE DI NUOVA PREVISIONE	██████	██████	
314581		PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE - ATTREZZATURE RELIGIOSE DI NUOVA PREVISIONE	██████	██████	
314594		PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE - ATTREZZATURE RELIGIOSE DI NUOVA PREVISIONE	██████	██████	
314609		PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE - ATTREZZATURE RELIGIOSE DI NUOVA PREVISIONE	██████	██████	
310315	2	PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE - NORME DI ATTUAZIONE	██████	██████	
310014	1	PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE - NORME DI ATTUAZIONE	██████	██████	████████████████████ ████████████████████
312346		PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE - NORME DI ATTUAZIONE	██████	██████	████████████████████
316036	10	PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE - NORME DI ATTUAZIONE	██████	██████	
316036	12	PIANO PER LE ATTREZZATURE RELIGIOSE - NORME DI ATTUAZIONE	██████	██████	

### **3. CONCLUSIONI**

#### **3.1 INDICAZIONI, RACCOMANDAZIONI E SUGGERIMENTI**

Alla luce delle osservazioni e dei contributi pervenuti e delle considerazioni illustrate nei capitoli precedenti, si riportano le seguenti indicazioni e raccomandazioni:

- Modificare/integrare gli elaborati di VAS secondo quanto riportato nel paragrafo 2.1
- Modificare/integrare gli elaborati di VAS secondo quanto riportato nel paragrafo 2.2 successivamente alla approvazione della proposta di controdeduzione delle osservazioni pervenute da parte del Consiglio Comunale.





Comune di  
Milano