

Nota interna n. 12

Estensore: Direzione Generale, Direzione Affari Generali

Oggetto: Comunicazioni diffamatorie relative a Sogemi e Maia Ortofrutta.

Data: 21 novembre 2022

Con riferimento alle recenti e ripetute comunicazioni diffamatorie inviate dal Membro della Commissione di Mercato Dioli e dalla Società Cooperativa Niente di Male, si fornisce una nota informativa che riprende ed integra le precedenti comunicazioni.

Per chiarezza espositiva si strutturano le informazioni come segue:

1. Informazioni relative alla attività di recupero e commercializzazione di imballaggi;
2. Informazioni relative alla Società Maia Ortofrutta;
3. Informazioni relative alla Società Niente di Male;
4. Informazioni relative alla persona Iose Dioli.

1. Attività di recupero e commercializzazione imballaggi.

L'attività viene svolta all'interno del Comprensorio da diversi Operatori di Mercato. Tale attività, certamente rilevante da un punto di vista economico in ragione dei volumi di merce quotidianamente trattata, non è mai stata regolamentata e si è svolta negli anni con modalità operative non trasparenti.

In data 29 giugno 2022 Sogemi ha pubblicato sul BURL, l'Albo dei Servizi Ausiliari, avviando un processo di classificazione e disciplina delle attività tra cui il recupero e commercializzazione di imballaggi (art. 1, punto 12 dell'Albo).

In questa fase di avvio l'Albo dei servizi ausiliari rappresenta esclusivamente un Albo informativo volontario per la ricognizione delle attività svolte in Mercato e non comporta, al momento, nessuna concessione in esclusiva dei servizi in oggetto.

L'Albo viene aggiornato da Sogemi con cadenza semestrale.

Con ricorso al T.A.R. Lombardia, Sezione di Milano, n. 2846/2022, notificato a Sogemi il 27 settembre 2022, le Società Niente di Male e C.L.O. (Cooperative di Facchinaggio) hanno impugnato l'Albo dei Servizi Ausiliari.

In data 20 ottobre 2022 con Decreto del Presidente del T.A.R. è stata rigettata l'istanza di misure cautelari.

In data 4 novembre 2022 il Collegio giudicante ha emesso l'ordinanza n. 1274/2022 di rigetto dell'istanza cautelare per i seguenti motivi "*ritenuto con riguardo al danno grave*

e irreparabile che, nella comparazione degli interessi appare prevalente quello dell'Ente resistente rispetto a quello delle parti ricorrenti che, in ogni caso, non hanno dimostrato l'irreparabilità e l'attualità del pregiudizio a loro carico".

Ad oggi non risulta ancora fissata l'udienza di merito.

2. Maia Ortofrutta.

La società Maia Ortofrutta Impresa individuale risulta iscritta quale Operatore di mercato da marzo 2018.

Il rappresentante legale Kassem Mamdouh Mohamed Abdelbaset, cittadino egiziano, risulta in possesso di tessera di accesso al Mercato dal settembre 2008:

- dipendente dell'azienda agricola Oriana Orticoltore fino ad aprile 2011.
- socio della cooperativa Niente di Male fino a giugno 2017.
- socio della cooperativa Icotea da ottobre 2017, cooperativa inibita ad operare in mercato.
- socio della cooperativa La Mecenate da marzo 2018, cooperativa inibita ad operare in mercato.
- titolare di Maia Ortofrutta da aprile 2018.

Risultano, quali tesserati correlati alla Società:

- Abdelaziz Mohamed Ismail Ali, tessera creata il 14/06/2022, Modello Unificato- Lav data inizio rapporto di lavoro il 07/06/2022
- Naame El Mustapha, tessera creata il 16/06/2022, Modello Unificato - Lav data inizio rapporto di lavoro il 15/06/2022.

La Società si occupa di movimentazione, deposito e commercio di imballaggi in legno ed in data 08 agosto 2022 ha presentato richiesta di iscrizione all'Albo Servizi Ausiliari. La visura riporta come attività prevalente il *"servizio logistico di carico e scarico in cella frigorifera di merci conto terzi"*.

La Società da marzo 2018 ha rapporti di concessione di unità immobiliari ad uso magazzino e movimentazione merce.

In data 14 giugno 2022 ha stipulato un contratto di concessione di un'area (Tettoia) di mq. 243 per un canone annuo pari ad Euro 16.281, oltre Euro 2.916 a titolo di oneri di Comprensorio, con scadenza 13 giugno 2025.

L'area è stata concessa in via diretta motivata per la necessità impellente di liberazione di un'area nel perimetro ex Macello oggetto di cessione a terzi da parte del Comune di Milano.

Contestualmente Sogemi ha concesso, per uso temporaneo, l'utilizzo di un'area scoperta contigua di mq. 325 al fine di consentire a Maia Ortofrutta di terminare con sollecitudine le operazioni di liberazione.

Si specifica che l'intera area risulta perimetrata ed in piena sicurezza e Sogemi si riserva di formalizzare la concessione dell'area concessa per uso temporaneo al termine delle verifiche formali su Maia Ortofrutta ed una volta definito il Piano di cantiere 2023 riguardo le aree di viabilità e sosta.

Come noto sono in corso i lavori di costruzione del Nuovo Mercato e Sogemi si trova pertanto nella necessità di procedere alla demolizione di fabbricati e al contempo nella contestuale necessità di mantenimento in esercizio dell'attività mercatale e dei servizi di supporto.

Per tale ragione Sogemi procede con trasferimenti e assegnazioni temporanee in via diretta a favore di Operatori insediati presso aree e edifici oggetto di demolizioni o di attività di cantiere.

Infine si specifica che Maia Ortofrutta è stata oggetto, come accade frequentemente con Operatori del Mercato, di richiami, sanzioni, richieste documentali e provvedimenti, quali a titolo esemplificativo e non esaustivo per il solo anno 2022:

- diffide per violazioni regolamentazione carrelli elevatori.
- blocco tessera per violazione regolamentazione accessi.
- richiesta per integrazione documentale (Unilav e copia del Libro Unico del Lavoro).
- richiesta documentale afferente i dipendenti di Maia Ortofrutta.
- richiesta integrazione documentazione amministrativa (aggiornamento visura CCIAA con perfezionamento dell'attività svolta) e chiarimenti sulle irregolarità riscontrate in seguito alla richiesta DURC.

Nel corso del 2022 sia il nucleo di Polizia Locale operante nel Comprensorio, sia le Forze dell'ordine hanno svolto numerose verifiche e controlli presso gli spazi della Società. Sogemi non ha ricevuto alcuna segnalazione in esito ai controlli effettuati.

Per completezza si informa che in data 17 novembre 2022 il titolare della Maia Ortofrutta ha segnalato alla Guardia Giurata di Sorveglianza del Comprensorio, la presenza di una tanica di liquido infiammabile presso i suoi spazi.

Il titolare riferisce di aver sporto denuncia presso le Forze dell'Ordine ed è stato invitato da Sogemi ad inviarne una copia.

Sogemi prosegue sistematicamente nella attività di controllo e verifica riservandosi ogni più opportuna azione in relazione ad eventuali violazioni regolamentari o normative e adotta, nel rispetto di equo trattamento degli operatori, pari atteggiamenti nei confronti di ogni Operatore del Mercato.

3. Niente di Male Società Cooperativa.

La Società Cooperativa Niente di Male (di seguito NDM) svolge attività di facchinaggio all'interno del Mercato da aprile 2005 e dal 24 luglio 2019 risulta iscritta all'Albo di facchinaggio.

L'Albo verrà a scadere in data 23 luglio 2023.

La Cooperativa ha attualmente 166 tesserati per l'accesso al Compensorio.

In data 29 luglio 2022 ha presentato istanza di iscrizione all'Albo dei Servizi Ausiliari per lo svolgimento dell'attività di recupero e commercializzazione di imballaggi.

Il Consiglio di Amministrazione risulta composto da :

- Hamam Hassan Eid Hassan nato a Kalubia (Egitto) il 01/05/1965 – Presidente.
- Hamam Mohamed nato a Kalubia (Egitto) il 16/11/1978 – Consigliere.
- Panuccio Giuseppe nato a Reggio Calabria (RC) il 19/11/1985 – Consigliere.

NDM è titolare di n. 6 contratti di concessione di spazi all'interno del Compensorio per un totale di mq. 4.851, a fronte di un corrispettivo di Euro 142.193,98 oltre ad Euro 15.408,00 per oneri di Compensorio.

Si specifica che due contratti sono stati assegnati da Sogemi a NDM in via diretta motivata, per una superficie totale di mq. 3.000.

Come già esplicitato Sogemi necessita, laddove non vi siano altre soluzioni ammissibili, di procedere con assegnazioni dirette di spazi in regime transitorio per gestire le ricollocazioni delle attività e garantire il funzionamento del mercato.

4. Iose Dioli.

Iose Dioli è stato assunto in Sogemi nel 2009 con contratto a tempo determinato con il ruolo di addetto al controllo attività di facchinaggio e movimentazione merci.

Nel 2011 il rapporto di lavoro è stato tramutato in via diretta in rapporto a tempo indeterminato con le mansioni specifiche di:

- analisi e controllo delle attività di movimentazione merce e logistica svolta dalle cooperative all'interno dei mercati;
- controllo della documentazione e dell'applicazione del regolamento inerente tali attività.

Fino al 2016 è stato membro della RSU aziendale e nel novembre 2011 ha ricevuto l'Ambrogino d'Oro quale riconoscimento del ruolo svolto per garantire la legalità nell'ambito dei Mercati all'Ingrosso.

In data 31/03/2019 si è dimesso per pensionamento volontario.

Da quanto risulta a Sogemi, egli collabora a titolo informale con la Cooperativa Niente di Male; Sogemi non ha tuttavia alcuna evidenza e/o documentazione a riguardo.

E' membro della Commissione del Mercato Ortofrutticolo dal 26/11/2021, nominato su espressa indicazione di Confcooperative.

In data 14 novembre 2022 Confcooperative ha inviato a Sogemi una comunicazione formale con cui informava di essere intervenuta nei confronti del proprio rappresentante in commissione al fine di invitare ad un maggior rispetto di passaggi istituzionali necessari a garantire una più efficace azione di rappresentanza.

In conclusione si respinge qualsiasi dichiarazione diffamatoria relativamente ad eventuali omissioni d'atti d'ufficio, a supposte irregolarità procedurali di Sogemi, a presunte disparità di trattamento tra Operatori di Mercato ed eventuali occupazioni abusive dalle quali scaturiscano situazioni di pericolo per l'incolumità pubblica.

Sogemi prosegue con impegno e dedizione nella realizzazione del nuovo Mercato e nella fissazioni di procedure e regolamenti che permettano in modo sempre più efficace il corretto funzionamento del Comprensorio.

Proprio a tale riguardo negli ultimi anni Sogemi ha proceduto:

- all'istituzione, nell'anno 2019, dell'Albo di facchinaggio, mai istituito precedentemente da Sogemi;
- all'istituzione, nell'anno 2022, dell'Albo dei servizi ausiliari;
- all'approvazione, nell'anno 2021, del Regolamento del Mercato Ortofrutticolo, in sostituzione del regolamento vigente dal 1961;
- all'approvazione, nell'anno 2018, del Regolamento accessi e sosta;
- alla redazione, nell'anno 2022, del Regolamento di Comprensorio (di prossima ed imminente approvazione);
- alla redazione, nell'anno 2022, del Regolamento del Mercato Ittico (di prossima ed imminente approvazione);
- al rinnovo del Protocollo d'Intesa per la legalità e la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nei Mercati all'Ingrosso del Comune di Milano sottoscritto in data 22 settembre 2022.

Si resta a disposizione per qualsiasi ulteriore integrazione e/o chiarimento.