

**Commissione per il Paesaggio n. 11 del 21.03.2024**



**Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE  
Unità Beni Ambientali e Paesaggio**

**COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO**

**Seduta n. 11 del 21 Marzo 2024**

**VERBALE SINTETICO**

## Commissione per il Paesaggio n. 11 del 21.03.2024

### MUNICIPIO 1

FAVOREVOLE	1	PG 104906/2024 JPE/04512/2024	Z. 1 - VIA MOLIERE, 5 C01	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - SOSTITUZIONE DI N. 3 ANTENNE h.2,00 MT. CON 6 ANTENNE DI PARI ALTEZZA (3 VODAFONE e 3 TIM) IN STAZIONE RADIO BASE ESISTENTE	Relatore: Dimilito Gregorio
FAVOREVOLE	2	PG 112602/2024 JPE/04863/2024	Z. 1 - VIA PAPINIANO, 8	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - RIFACIMENTO PARZIALE SOTTOTETTO PER RECUPERO AD USO ABITATIVO, E CONTESTUALE MODIFICA DEI MATERIALI E DELLE FINITURE DELLA FACCIATA	Relatore: Errico Angelo
FAVOREVOLE	3	PG 113477/2024 JPE/04899/2024	Z. 1 - FORO BUONAPARTE, 68 piano 0	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - SOSTITUZIONE DEL SERRAMENTO D'INGRESSO DELL'IMMOBILE.	Relatore: Cardace Antonio
FAVOREVOLE	4	PG 116519/2024 JPE/05072/2024	Z. 1 - VIA BIANCA MARIA, 6	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - OPERE DI MANUTENZIONE:PULIZIA RIVESTIMENTO DI FACCIATA ; POSA DI UN CAPPOTTO IN POLISTIRENE CON FINITURA COME ESISTENTE SU FRONTESPIZIO NORD;SOSTITUZIONE MANTO IN TEGOLE MARSIGLIESI CON MEDESIMO MATERIALE E TIPOLOGIA,INTEGRATO CON SOTTOMANTO,POSA LINEA VITA	Relatore: Cardace Antonio
FAVOREVOLE CONDIZIONATO	5	PG 64528/2024 JPE/02770/2024	Z. 1 - VIA PALEOCAPA PIETRO, 6	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - FORMAZIONE DI VELUX.	Relatore: Dimilito Gregorio
FAVOREVOLE	6	PG 80054/2024 JPE/03385/2024	Z. 1 - VIA SACCHI GIUSEPPE, 7	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - LA REGOLARIZZAZIONE DELLE VETRINE DELLE UNITÀ COMMERCIALI E DI ACCESSO ALL'IMMOBILE; INSERIMENTO DI VELUX ININCLINAZIONE DI FALDA; INSERIMENTO DI CAPPUCINE SULLE FALDE DEI FRONTI INTERNI.	Relatore: Dimilito Gregorio

### MUNICIPIO 2

FAVOREVOLE	7	PG 110830/2024 JPE/04789/2024	Z. 2 - VIA CESAROTTI MELCHIORRE, 14 piano T	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - APERTURA NUOVA FINESTRA IN FACCIATA	Relatore: Cardace Antonio
CONTRARIO	8	PG 307874/2023 JPE/14905/2023	Z. 2 - VIA ROVETTA GEROLAMO, 32	SCIA ART. 23 CONDIZIONATA - IMP- RECUPERO SOTTOTETTO AI FINI ABITATIVI	Relatore: Breganze Ivana
FAVOREVOLE	9	PG 471461/2023 JPE/24395/2023	Z. 2 - VIA GIOIA MELCHIORRE, 124	SCIA ART. 23 CONDIZIONATA -DISC- VARIANTE ALLA SCIA 23 - AMPLIAMENTO SESTO PIANO	Relatore: Pisano Maria Dolores
CONTRARIO	10	PG 623812/2023 JPE/31863/2023	Z. 2 - VIA VENINI GIULIO E CORRADO, 88 sc 1 piano 4	SCIA ART. 23 - IMP-AMPLIAMENTO DI UN APPARTAMENTO, CON RECUPERO DI VANO DI SOLAIO SOVRASTANTE	Relatore: Breganze Ivana
FAVOREVOLE	11	PG 67815/2024 JPE/02863/2024	Z. 2 - VIALE MONZA, 28 piano 3/4	SCIA ART. 23 - IMP-RECUPERO DEI LOCALI SOTTOTETTO, FRAZIONAMENTO, E MODIFICA DELLA DISTRIBUZIONE INTERNA	Relatore: Pisano Maria Dolores
FAVOREVOLE	12	PG 79868/2024	Z. 2 - VIA	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE	Relatore:

## Commissione per il Paesaggio n. 11 del 21.03.2024

CONDIZIONATO	JPE/03372/2024	TIMAVO, 43	- INTERVENTO DI AMPLIAMENTO AL PIANO PRIMO, COIBENTAZIONE DELL'INTERO EDIFICIO, RECUPERO DEL SOTTOTETTO, INSTALLAZIONE DI ASCENSORE ESTERNO, INSTALLAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO, MODIFICA LUCERNARI IN COPERTURA.	Dimilito Gregorio
--------------	----------------	------------	--	-------------------

### MUNICIPIO 3

SEGUENTE VOTO	13	PG 264005/2023 JPE/12190/2023	Z. 3 - VIA GRAN SASSO, 18	ISTRUTTORIA PRELIMINARE ART. 40 RE - INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE E CON INCREMENTO DELLA SL ESISTENTE PER RIGENERAZIONE AI SENSI DELL'ART. 3, COMMA 1, D) DEL DPR 380/2001, DELL'ART. 40-BIS DELLA LR 12/2005, E DELLA DELIBERA DI CC N. 108/2021- CONFERIMENTO	Relatore: Pizzigoni Daniele
---------------	----	----------------------------------	---------------------------	--	--------------------------------

### MUNICIPIO 4

FAVOREVOLE	14	PG 89483/2024 JPE/03850/2024	Z. 4 - VIA ARCHIMEDE, 51	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - ADEGUAMENTO DI ALCUNE APERTURE; MODIFICA NEL VOLUME DEL PRIMO E SECONDO PIANO, OLTRE A MODIFICHE INTERNE	Relatore: Dimilito Gregorio
CONTRARIO	15	PG 99385/2024 JPE/04256/2024	Z. 4 - CORSO PLEBISCITI, 12 piano 6°	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - RECUPERO DEL SOTTOTETTO AI FINI ABITATIVI - Piano 6°	Relatore: Dimilito Gregorio

### MUNICIPIO 5

FAVOREVOLE	16	PG 132132/2024 JPE/05730/2024	Z. 5 - VIA AMPELLIO (SANT'), 2	SCIA ART. 23 -IMP- RECUPERO DEL SOTTOTETTO CON MODIFICA INCLINAZIONE FALDA DI COPERTURA	Relatore: Pisano Maria Dolores
FAVOREVOLE	17	PG 508236/2023 JPE/26178/2023	Z. 5 - VIA MONTI SABINI, 11	PERMESSO DI COSTRUIRE - IMP- VARIANTE ESSENZIALE A PDC N. 60 del 29.03.2023	Relatore: Breganze Ivana
FAVOREVOLE	18	PG 98460/2024 JPE/04227/2024	Z. 5 - VIA RIPAMONTI GIUSEPPE, 129 A	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	Relatore: Errico Angelo

### MUNICIPIO 6

FAVOREVOLE	19	PG 101282/2024 JPE/04332/2024	Z. 6 - VIA CASALE, 7	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - POSA DI NUOVE INSEGNE.	Relatore: Dimilito Gregorio
FAVOREVOLE	20	PG 108018/2024 JPE/04649/2024	Z. 6 - VIA GOLA EMILIO, 16 /2	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA - REALIZZAZIONE VANO TECNICO	Relatore: Cardace Antonio
FAVOREVOLE	21	PG 432381/2023 JPE/22747/2023	Z. 6 - VIA VIGEVANO, 41 sc C piano 3	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA - RECUPERO ABITATIVO SOTTOTETTO	Relatore: Cardace Antonio
FAVOREVOLE	22	PG 545386/2023 JPE/28087/2023	Z. 6 - VIA DARWIN CARLO	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - TRASFORMAZIONE DI N. 2 FINESTRE IN PORTEFINESTRE	Relatore: Dimilito Gregorio

## Commissione per il Paesaggio n. 11 del 21.03.2024

ROBERTO, 20 PER CREAZIONE USCITE DI SICUREZZA.

### MUNICIPIO 8

FAVOREVOLE	23	PG 141771/2024 JPE/06247/2024	Z. 8 - VIA BELGIOIOSO CRISTINA, 165 /11	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - RICHIESTA DI PARERE PRELIMINARE ART. 55 PER INTERVENTO DI NUOVA COSTRUZIONE IN AREA EXPO - VIALE DECUMANO - STRALCIO 4.3.1 A SEGUITO DI PARERE CONTRARIO DEL 20/12/2023	Relatore: Carcione Stefania
CONTRARIO	24	PG 281623/2021 JPE/13315/2021	Z. _____ - VIA GOVONE GIUSEPPE, 32	SCIA CONDIZIONATA - IMP- REALIZZAZIONE DI TERRAZZO A TASCA E MODIFICA DELLA DISTRIBUZIONE INTERNA	Relatore: Pisano Maria Dolores
FAVOREVOLE	25	PG 433942/2022 JPE/22650/2022	Z. _____ - VIA MAMBRETTI ANTONIO, 9	SCIA -IMP-DEMOLIZIONE DI PORZIONE DI IMMOBILE E SUDDIVISIONE IN APPARTAMENTI	Relatore: Pisano Maria Dolores
FAVOREVOLE	26	PG 44547/2023 ODG/00053/2023	Z. _____ - VIALE CERTOSA, 275	PRATICHE NON JPE DA INVIARE IN COMMISSIONE - VERIFICA PREL ART 40 RE - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON ACQUISTO DIRITTI EDIFICATORI (PRATICA WF1218/23)	Relatore: Sorrentino Massimo, Carcione Stefania
FAVOREVOLE CONDIZIONATO	27	PG 52068/2023 JPE/01902/2023	Z. _____ - VIA SARONNO, 7	SCIA - IMP- MUTAMENTO DI DESTINAZIONE D'USO CON OPERE CONTESTUALI	Relatore: Pisano Maria Dolores
FAVOREVOLE	28	PG 561324/2023 ODG/00085/2023	Z. _____ - VIA BELGIOIOSO CRISTINA, 165 /11	PRATICHE NON JPE DA INVIARE IN COMMISSIONE - PARERE FACOLTATIVO ART 55 SU STRALCIO FUNZIONALE A14	Relatore: Colombo Matteo

### MUNICIPIO 9

RINVIATA	29	PG 349383/2023 JPE/17517/2023	Z. 9 - VIA LAMBRUSCHINI RAFFAELE, 31	ISTRUTTORIA PRELIMINARE ART. 40 RE - NUOVA COSTRUZIONE DI RESIDENZA TURISTICO ALBERGHIERA CON AL PT ATTIVITA' EX ART. 15 CO 6 LETT C DELLE NTA DEL PDR, CON UTILIZZO DI DIRITTI VOLUMETRICI GIA' REGISTRATI MEDIANTE LORO ASSERVIMENTO ALL'AREA DI INTERVENTO, CON AREE SIA IN CESSIONE CHE IN ASSERVIMENTO AD USO PUBBLICO	Relatore: Pizzigoni Daniele
FAVOREVOLE CONDIZIONATO DA RIVEDERE	30	PG 642218/2023 JPE/32878/2023	Z. 9 - VIA SALEMI, 11	PERMESSO DI COSTRUIRE - IMP- REALIZZAZIONE DI NUOVO EDIFICIO RESIDENZIALE.	Relatore: Breganze Ivana

### Richiesta di parere per Conferenza dei Servizi

FAVOREVOLE	31	PG 452495/2023 ODG/00090/2023	Z. _____ - VIA BELGIOIOSO CRISTINA, 171	PRATICHE NON JPE DA INVIARE IN COMMISSIONE - PARERE CDS SU PII MIND OO.UU. SECONDARIE :STRALCIO FUNZIONALE A10 PERCORSO LUNGOCANALE	Relatore: Viscione Stefano
FAVOREVOLE	32	PG 454507/2023 ODG/00089/2023	Z. _____ - VIA BELGIOIOSO CRISTINA, 171	PRATICHE NON JPE DA INVIARE IN COMMISSIONE - PARERE CDS SU PII MIN OO.UU. SECONDARIE SU AREE ASSERVITE E IN CESSIONE STRALCI	Relatore: Viscione Stefano

**Commissione per il Paesaggio n. 11 del 21.03.2024**

FUNZIONALI: A01-A02-A03-A04, A04  
VARIANTE, A06