

DATI URBANISTICI

Piano attuativo obbligatorio "PA7 (TROTTO)"

DATI URBANISTICI DI PROGETTO		
Superficie complessiva PA		*
Superficie territoriale		Mq. 131.546
Indice UT		0,35 mq/mq
SL complessiva		Mq. 46.041
di cui:	residenza libera	Max mq. 46.041
Servizi di interesse pubblico o generale (da Catalogo dei Servizi)		Mq. 52.189
di cui:	servizi abitativi sociali in locazione	Mq. 43.378
	negozi di vicinato e servizi di prossimità	Mq. 2.663
	altri, da definire (in edifici vincolati)	Mq. 6.148
Dotazione territoriale		Min. mq. 87.372*
di cui:	cessione aree per verde	Min. mq. 55.489
	asservimento aree per verde e percorsi pedonali	Min. mq. 3.625
	sedimi e pertinenze servizi da convenzionare	Mq. 28.258*
Cessione aree per strade		Mq. 7.094
Aree esterne oggetto di interventi di riqualificazione		*
Importo indicativo opere di urbanizzazione primaria		€ 3.948.756*
Importo indicativo opere di urbanizzazione secondaria		€ 4.712.366*
Note: *il dato è in aggiornamento		

PROCEDIMENTO Fase urbanistica (competenza Area Pianificazione Attuativa 1)		
Proposta iniziale	14.09.2020	
Proposta definitiva	29.06.2021	
Avvio procedimento VAS	30.09.2021 (D.D. n. 8117-2021)	link
Pubblicazione Rapporto Ambientale	Dal 13.05.22 al 27.06.22	link
Parere motivato VAS		