

Allegato alla proposta cc

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Fabrizio Dall'Acqua)

ALLEGATO P

Delibera n. 32 del 18/07/2018 - PG n. 323305/2018

AREA MUNICIPIO 8



Comune di
Milano

MUNICIPIO N. 8

COMUNE DI MILANO



Comune di
Milano

MUNICIPIO N. 8

Comune di Milano
U SUPP ORGANI MUNICIPIO 8
PG 0323305 / 2018
Del 19/07/2018 11:21:34
Rep. DCM2.1D2-8 0000032 /
2018
ORIGINALE
A: U SUPP ORGANI MUNICIPIO 8

AREA MUNICIPIO 8
DELIBERAZIONE N. 32 DEL 18 LUGLIO 2018

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI MUNICIPIO IN SECONDA CONVOCAZIONE

REVISIONE DEL PGT (PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO) MUNICIPIO 8. PARERE

Seduta pubblica del 18 luglio 2018

CONSIGLIERI IN CARICA

ZAMBELLI SIMONE	PRESIDENTE MUNICIPIO	P			
AGUZZI LAURA	CONSIGLIERE	P	IEZZI IGOR GIANCARLO	CONSIGLIERE	P
ANGUISSOLA DI SAN DAMIANO MARCO	CONSIGLIERE	P	INVERNIZZI VIRGINIA	CONSIGLIERE	P
AROSIO ALBERTO	CONSIGLIERE	P	LODIGIANI MARCO	CONSIGLIERE	P
BERTINOTTI MARIA CHIARA	CONSIGLIERE	P	MARAZITA VINCENZO	CONSIGLIERE	A
BIANCHINI GIORGIO	CONSIGLIERE	P	MOIRAGHI CRISTINA SILVIA	CONSIGLIERE	A
CONSOLINI CLAUDIO	CONSIGLIERE	P	PAGLIUCA VITTORIO	CONSIGLIERE	P
DALDOSSO IGOR	CONSIGLIERE	P	PAVESI STEFANO	CONSIGLIERE	P
DE MUZIO MARIA AURORA	CONSIGLIERE	A	PELUCCHI GIULIA	CONSIGLIERE	P
DEL GENIO GIOVANNI	CONSIGLIERE	P	ROMANI GAIA	CONSIGLIERE	P
DELL'ORTO EUGENIO	CONSIGLIERE	P	ROMANO PAOLO	CONSIGLIERE	P
FEDERIGHI FRANCESCO	CONSIGLIERE	P	ROZZA MARCO	CONSIGLIERE	P
FEDRIGHINI ENRICO	CONSIGLIERE	P	SALERANI ENRICO MARIA	CONSIGLIERE	P
GALESÌ FABIO	PRESIDENTE CONSIGLIO MUNICIPIO	P	SCARPA ANNA ORNELLA	CONSIGLIERE	P
GARGANO ERMANNÒ	CONSIGLIERE	P	TANSINI MARCO	CONSIGLIERE	A
GARIBOLDI MARCO	CONSIGLIERE	P	VOLPI OLIVIERO GIOVANNI	CONSIGLIERE	A

Fatto eseguire l'appello nominale, il Presidente del Consiglio di Municipio, Fabio Galesi, accerta che risultano presenti 26 Consiglieri.

Partecipa all'adunanza il Funzionario Amministrativo Dott.ssa Paola Pozzi.

Il Presidente accertato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta alle ore 20,30.

ORIGINALE
DIREZIONE URBANISTICA
AREA PIANIFICAZIONE URBANISTICA GENERALE
Allegato alla proposta di Deliberazione n. 3605 del 28.09.2018
Si attesta che il presente documento è composto da n. 10 pagine
IL DIRETTORE DI AREA PIANIFICAZIONE URBANISTICA GENERALE
Arch. Silvana Collarini

AREA MUNICIPIO 8

Comune di
Milano

MUNICIPIO 8

OGGETTO: REVISIONE DEL PGT (PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO) MUNICIPIO 8. PARERE**VISTA** l'allegata proposta di deliberazione concernente l'oggetto;**RITENUTO** che la stessa appare meritevole di approvazione;**VISTI:**

- Il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- Lo Statuto del Comune di Milano;
- gli art. 22 comma 1 lettera c) e 24 comma 2 lettera k) del Regolamento dei Municipi del Comune di Milano;
- Vista la richiesta di parere pervenuta a mezzo PEC in data 23/06/2018 da parte della Direzione Urbanistica - Area Pianificazione Urbanistica Generale - PG. 280256/2018;

DATO ATTO del parere di regolarità tecnica e di legittimità reso dal Direttore dell'Area Municipio 8 quale parte integrante della presente proposta;**DATO ATTO** dell'esito della seguente votazione, a scrutinio palese:

Presenti:	26	
Astenuti:	7	Aguzzi – Anguisola – Consolini – Manca – Pagliuca Pavesi - Salerani
Votanti:	19	
Maggioranza richiesta:	10	
Voti favorevoli:	15	
Voti contrari:	4	Arosio – Dell'Orto – Lodigiani - Rozza

DELIBERA

1. di esprimere FAVOREVOLE alla revisione del Piano di Governo del Territorio;
2. di proporre le seguenti OSSERVAZIONI:
 - a) inserire, tra le **infrastrutture di trasporto** previste, la realizzazione di una **stazione nell'area Caracciolo/Mac Mahon** lungo la linea Bovisa-Cadorna delle Ferrovie Nord, nonché un **collegamento tranviario tra Viale Torelli e Via Nono** (come già richiesto nella **delibera n°22 del 25/05/2017** relativa allo sviluppo degli Scali Ferroviari); questo nell'ottica non solo di un miglioramento dei collegamenti su ferro a servizio dell'area Cenisio-Mac Mahon, ma anche di un superamento della cesura oggi esistente con il quartiere Bovisa a nord;
 - b) la **stazione Stephenson** dovrà essere al servizio di MIND, area Stephenson e nuovo quartiere residenziale di Cascina Merlata; a tal fine, la costruzione della stessa andrà accompagnata dalla realizzazione della viabilità (anche ciclo-pedonale) di **accesso** alla stessa, ad oggi inesistente, e di un collegamento TPL di forza con Molino Dorino M1, per cui parzialmente già si dispone di fondi derivanti da oneri di urbanizzazione;

AREA MUNICIPIO 8

Comune di
Milano

MUNICIPIO 8

- c) assegnare al nodo di **Lampugnano M1** la vocazione di hub trasportistico che preveda **l'abbattimento dell'ex Palasharp e l'ampliamento dell'autostazione**, con collegamento di entrata/uscita diretta su via Sant'Elia anche per i bus e funzioni aggiuntive integrate (servizi di ristoro e per il tempo libero, spazio coworking);
- d) prevedere, per il nodo di **Molino Dorino M1**, un sovrappasso ciclopedonale di **collegamento con il Comune di Pero**, sostitutivo dell'attuale e insicuro sottopasso;
- e) inserire, tra le **"piazze"** e i **"nodi di interscambio"** per i quali sono previste riqualificazione e valorizzazione, i nodi di interscambio di **Bonola M1 e Certosa FS** (incluso il retrostante **piazzale Cacciatori delle Alpi**) e il Piazzale **Roserio** (porta di accesso alla città e a MIND, nonché sede di ospedale e capolinea tranviario);
- f) inserire, tra i **"nuclei storici esterni"** per i quali sono previsti dispositivi finalizzati a sostenere l'innescio di progetti di rigenerazione, gli antichi borghi della **Cagnola** (area Pacinotti-Gassendi-Plana) e di **Lampugnano**, verificando, per quest'ultimo, la possibilità di attivare la perequazione per quanto riguarda almeno una quota delle volumetrie dell'ex palazzo delle Poste in via Ippodromo, trasferendole nell'ambito dell'ex Scalo Farini; per quel che riguarda Musocco, includere anche **piazzale Santorre di Santarosa**, sede dell'antico Comune, mentre per Garegnano è da comprendere la **cascina Torchiera**;
- g) riguardo agli **interventi volti a ricucire le cesure** oggi esistenti tra alcuni quartieri per la presenza di grandi assi di scorrimento (**spazi a vocazione pedonale e rete ciclabile**), si richiedono in particolare, oltre a quelli già previsti:
- o riqualificazione e messa in sicurezza degli **spazi sottostanti i cavalcavia Serra-Monte Ceneri e del Ghisallo**;
 - o estendere gli interventi di mitigazione del traffico a tutto il **Viale Certosa**, ricomprendendo tra gli "spazi a vocazione pedonale" anche la tratta da Via Ludovico di Breme a Via Pareto;
 - o procedere con il progetto di rifacimento di **Viale de Gasperi** (tratta Kennedy-Rizzo) legata al PR Gallarate;
 - o per **via Gallarate**, oltre alla messa in sicurezza della pista ciclabile, prevedere uno spazio pedonale di attraversamento e **collegamento tra il quartiere Gallaratese-San Leonardo e Cascina Merlata**, così da garantire una effettiva e completa integrazione fra i diversi ambiti territoriali in funzione della fruizione comune di spazi e servizi pubblici e anche in previsione degli ulteriori sviluppi connessi alla trasformazione dell'ex area Expo: tale intervento ha carattere strategico e dovrà avere priorità per quanto concerne la finalizzazione degli oneri di urbanizzazione;
 - o includere, nella trasformazione degli ex padiglioni fieristici del **Portello**, un percorso ciclopedonale tra Piazza Gino Valle e City Life, nonché collegamenti ciclopedonali che facilitino l'attraversamento di **Viale Scarampo**;
- h) prevedere un potenziamento delle risorse destinate alla riqualificazione del patrimonio di **edilizia scolastica pubblica**, rappresentando le scuole i maggiori presidi di integrazione sociale diffusi capillarmente nei quartieri. Esempi di questa funzione sono rappresentati dal comprensivo "Console Marcello" per Villapizzone e della scuola "Rinnovata" in zona Mac Mahon, le cui strutture però richiedono interventi edilizi straordinari improcrastinabili;

AREA MUNICIPIO 8



Comune di
Milano

MUNICIPIO 8

- i) migliorare nel piano attrezzature religiose le modalità di assegnazione al fine di garantire la maggiore pluralità possibile.
3. di demandare agli uffici dell'Area Municipio tutti gli adempimenti conseguenti.

Il Segretario
Dott.ssa Paola Pozzi

Il Presidente del Consiglio di Municipio
Fabio Galesi

- AL SIGNOR SINDACO
- ALLA DIREZIONE URBANISTICA – AREA PIANIFICAZIONE URBANISTICA GENERALE

➤ Pubblicata all'albo pretorio dal 30.7.2018 al 16.8.2018

➤ Pubblicata all'albo municipale dal _____ al _____

AREA MUNICIPIO 8



MUNICIPIO 8

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
DI CONSIGLIO DI MUNICIPIO**

OGGETTO

REVISIONE DEL PGT (PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO) MUNICIPIO 8. PARERE

Il Presidente della Commissione
Sviluppo del Territorio
f.to Marco Gariboldi

AREA MUNICIPIO 8



MUNICIPIO 8

**OGGETTO: REVISIONE DEL PGT (PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO)
MUNICIPIO 8. PARERE**

IL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO N. 8

Visti:

- Il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- Lo Statuto del Comune di Milano;
- gli art. 22 comma 1 lettera c) e 24 comma 2 lettera k) del Regolamento dei Municipi del Comune di Milano;
- Vista la richiesta di parere pervenuta a mezzo PEC in data 23/06/2018 da parte della Direzione Urbanistica - Area Pianificazione Urbanistica Generale - PG. 280256/2018;

Premesso che:

la Commissione Sviluppo del Territorio, nelle sedute del 26 e 28/06/2018, 05/07/2018 ha esaminato la richiesta di parere;

DELIBERA

1. di esprimere FAVOREVOLE alla revisione del Piano di Governo del Territorio;
2. di proporre le seguenti OSSERVAZIONI:
 - a) inserire, tra le **infrastrutture di trasporto** previste, la realizzazione di una **stazione nell'area Caracciolo/Mac Mahon** lungo la linea Bovisa-Cadorna delle Ferrovie Nord, nonché un **collegamento tranviario tra Viale Torelli e Via Nono** (come già richiesto nella **delibera n°22 del 25/05/2017** relativa allo sviluppo degli Scali Ferroviari); questo nell'ottica non solo di un miglioramento dei collegamenti su ferro a servizio dell'area Cenisio-Mac Mahon, ma anche di un superamento della cesura oggi esistente con il quartiere Bovisa a nord;
 - b) la **stazione Stephenson** dovrà essere al servizio di MIND, area Stephenson e nuovo quartiere residenziale di Cascina Merlata; a tal fine, la costruzione della stessa andrà accompagnata dalla realizzazione della viabilità (anche ciclo-pedonale) di **accesso** alla stessa, ad oggi inesistente, e di un collegamento TPL di forza con Molino Dorino M1, per cui parzialmente già si dispone di fondi derivanti da oneri di urbanizzazione;
 - c) assegnare al nodo di **Lampugnano M1** la vocazione di hub trasportistico che preveda **l'abbattimento dell'ex Palasharp e l'ampliamento dell'autostazione**, con collegamento di entrata/uscita diretta su via Sant'Elia anche per i bus e funzioni aggiuntive integrate (servizi di ristoro e per il tempo libero, spazio coworking);
 - d) prevedere, per il nodo di **Molino Dorino M1**, un sovrappasso ciclopedonale di **collegamento con il Comune di Pero**, sostitutivo dell'attuale e insicuro sottopasso;

AREA MUNICIPIO 8

Comune di
Milano

MUNICIPIO 8

- e) inserire, tra le “**piazze**” e i “**nodi di interscambio**” per i quali sono previste riqualificazione e valorizzazione, i nodi di interscambio di **Bonola M1 e Certosa FS** (incluso il retrostante **piazzale Cacciatori delle Alpi**) e il Piazzale **Roserio** (porta di accesso alla città e a MIND, nonché sede di ospedale e capolinea tranviario);
- f) inserire, tra i “**nuclei storici esterni**” per i quali sono previsti dispositivi finalizzati a sostenere l’innescò di progetti di rigenerazione, gli antichi borghi della **Cagnola** (area Pacinotti-Gassendi-Plana) e di **Lampugnano**, verificando, per quest’ultimo, la possibilità di attivare la perequazione per quanto riguarda almeno una quota delle volumetrie dell’ex palazzo delle Poste in via Ippodromo, trasferendole nell’ambito dell’ex Scalo Farini; per quel che riguarda Musocco, includere anche **piazzale Santorre di Santarosa**, sede dell’antico Comune, mentre per Garegnano è da comprendere la **cascina Torchiera**;
- g) riguardo agli **interventi volti a ricucire le cesure** oggi esistenti tra alcuni quartieri per la presenza di grandi assi di scorrimento (**spazi a vocazione pedonale e rete ciclabile**), si richiedono in particolare, oltre a quelli già previsti:
- o riqualificazione e messa in sicurezza degli **spazi sottostanti i cavalcavia Serra-Monte Ceneri e del Ghisallo**;
 - o estendere gli interventi di mitigazione del traffico a tutto il **Viale Certosa**, ricomprendendo tra gli “spazi a vocazione pedonale” anche la tratta da Via Ludovico di Breme a Via Pareto;
 - o procedere con il progetto di rifacimento di **Viale de Gasperi** (tratta Kennedy-Rizzo) legata al PR Gallarate;
 - o per **via Gallarate**, oltre alla messa in sicurezza della pista ciclabile, prevedere uno spazio pedonale di attraversamento e **collegamento tra il quartiere Gallaratese-San Leonardo e Cascina Merlata**, così da garantire una effettiva e completa integrazione fra i diversi ambiti territoriali in funzione della fruizione comune di spazi e servizi pubblici e anche in previsione degli ulteriori sviluppi connessi alla trasformazione dell’ex area Expo: tale intervento ha carattere strategico e dovrà avere priorità per quanto concerne la finalizzazione degli oneri di urbanizzazione;
 - o includere, nella trasformazione degli ex padiglioni fieristici del **Portello**, un percorso ciclopedonale tra Piazza Gino Valle e City Life, nonché collegamenti ciclopedonali che facilitino l’attraversamento di **Viale Scarampo**;
- h) prevedere un potenziamento delle risorse destinate alla riqualificazione del patrimonio di **edilizia scolastica pubblica**, rappresentando le scuole i maggiori presidi di integrazione sociale diffusi capillarmente nei quartieri. Esempi di questa funzione sono rappresentati dal comprensivo “Console Marcello” per Villapizzone e della scuola “Rinnovata” in zona Mac Mahon, le cui strutture però richiedono interventi edilizi straordinari improcrastinabili;
- i) migliorare nel piano attrezzature religiose le modalità di assegnazione al fine di garantire la maggiore pluralità possibile.
3. di demandare agli uffici dell’Area Municipio tutti gli adempimenti conseguenti.

AREA MUNICIPIO 8



Comune di
Milano

MUNICIPIO 8

**OGGETTO: REVISIONE DEL PGT (PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO)
MUNICIPIO 8. PARERE**

Visti:


- la proposta di deliberazione di cui in oggetto;
- l'art. 33 del Regolamento dei Municipi del Comune di Milano;
- il provvedimento del Sindaco PG. n. 539030/2016;

SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

In ordine alla regolarità tecnica e alla legittimità della proposta di deliberazione in oggetto.

IL DIRETTORE DELL'AREA MUNICIPIO 8

Dott. Luigi Macchia



Milano



Comune
di Milano

Dichiarazione di conformità dei documenti informatici con gli originali cartacei.

Ai sensi del DPR 445/2000 attesto che il documento che precede, composto di n° 8 fogli,
è copia conforme all'originale depositato presso gli Archivi del Comune di Milano.

F.to digitalmente
Il Funzionario Amm.vo
Dott.ssa Paola Pozzi

ELENCO DOCUMENTI ALLEGATI:

Documento: Delibera n. 32 P.G. n. 323305 / 2018

**OGGETTO: REVISIONE DEL PGT (PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO)
MUNICIPIO 8. PARERE**

